CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
73 000 000 ₽
879 518 /М2

МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 37/4

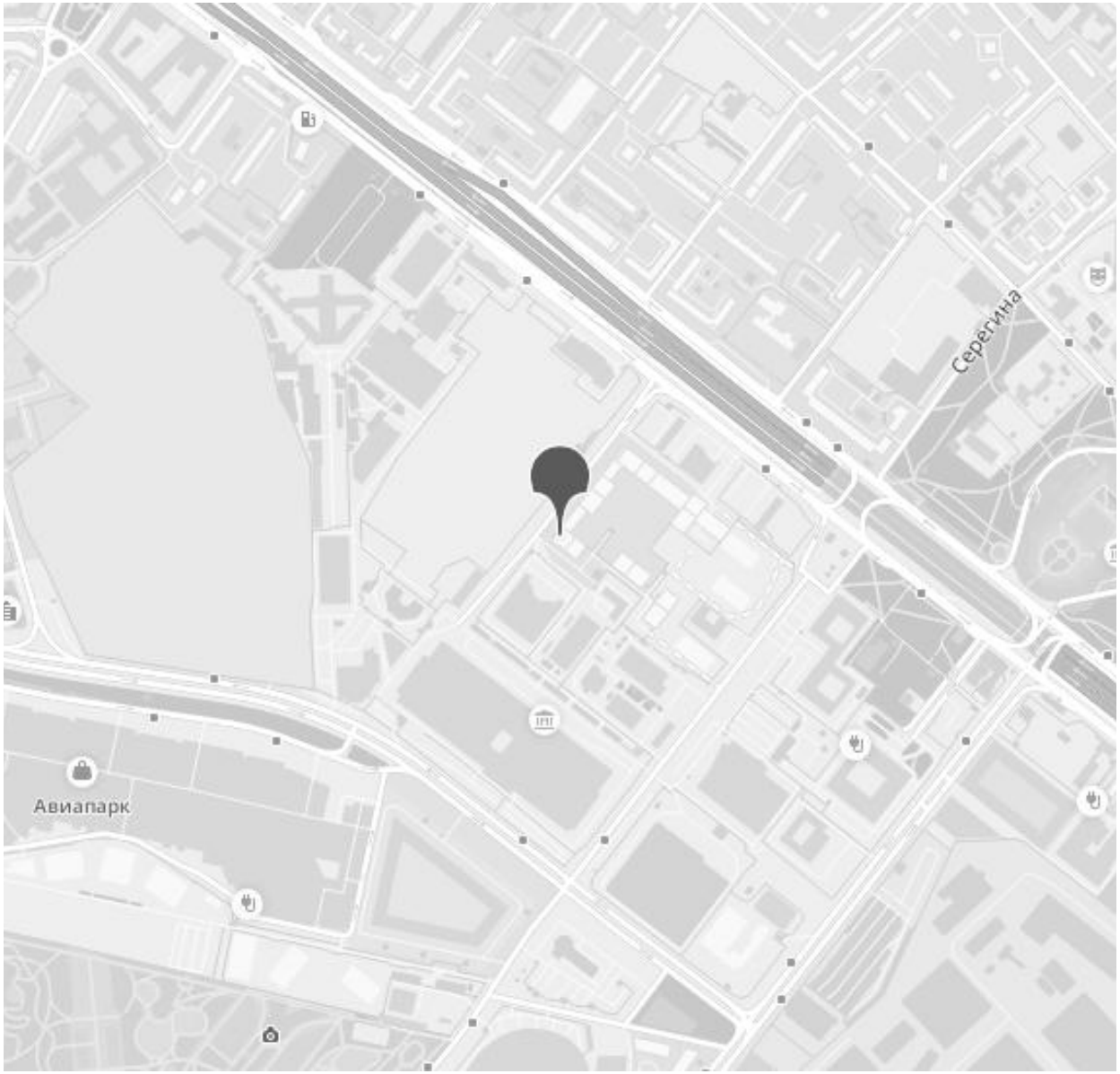
ПЛОЩАДЬ
83 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
24 / 40

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 37/4

МЕТРО
ЦСКА
11 минут пешком

ОКРУГ
Северный

РАЙОН
Северный

73 000 000 ₽
879 518 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1+2

ПАРКИНГ
Подземная

Лот 57711 Дмитрий Зигануров
Добрый день, уважаемые клиенты и коллеги!

ЖК Прайм Парк - концептуальный и эксклюзивный проект, свободный от условностей собственной харизмой и индивидуальностью. Первый в России по уровню сервиса.

Прекрасная квартира площадью 82,4 м² в комплексе премиум-класса Prime Park с презентабельной входной группой от британского бюро Dyer, полы которого выложены бразильским кварцевым гранитом, а дизайнерские элементы золотого цвета с бронзовыми оттенками украшают входную группу. Такие колористические решения также присутствуют в отделке лифтов, создавая единый и элегантный стиль.

Функциональная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную 35м, две спальни 13м и 11м с гардеробной, три санузла, холл и постирочная. Виды во внутренний двор. Планировка на фото.

В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов и укомплектована дорогой мебелью, кухня по индивидуальному проекту с фасадными панелями из лакированного шпона Makkasar Glossy, австрийская фурнитура Blum.

Кухонная техника плита, холодильник, духовой шкаф, посудомоечная машина Neff. Сантехника: Grohe, Villeroy&Boch, Geberit. Отделка санузлов - керамогранит премиум-сегмента Italon Charme Evo, Atlas Concorde (Италия), пол натуральный паркет из дуба Полы - дубовый паркет Karelia (Финляндия).

Стены интерьерная краска San Marco (Италия). Окна - премиальные шумопоглощающие стеклопакеты со светоотражающим напылением Schuco (Германия). Входная дверь по индивидуальному дизайнерскому проекту с замками высокого класса безопасности.
О комплексе.

Охраняемая территория с ландшафтным дизайном и фонтаном доступна только для резидентов квартала. На площади более 3 гектаров расположены прогулочные зоны с цветниками и деревьями, детские площадки, которые создают прекрасную атмосферу для отдыха и расслабления.

Жители PRIME PARK могут наслаждаться круглосуточным консьерж-сервисом, который всегда готов помочь и ответить на все вопросы. В комплексе также есть лаунж зона с удобными диванами, гостевой санузел и отдельный сервисный лифт для доставки посылок, грузов и строительных материалов. Паркинг оборудован системой контроля доступа считывания автомобильного номера, а также предлагает круглосуточный valet-parking. Для удобства жителей есть автомойка, шиномонтаж и возможность удаленного хранения зимней/летней резины. Кроме того, есть специальная зона для хранения велосипедов.

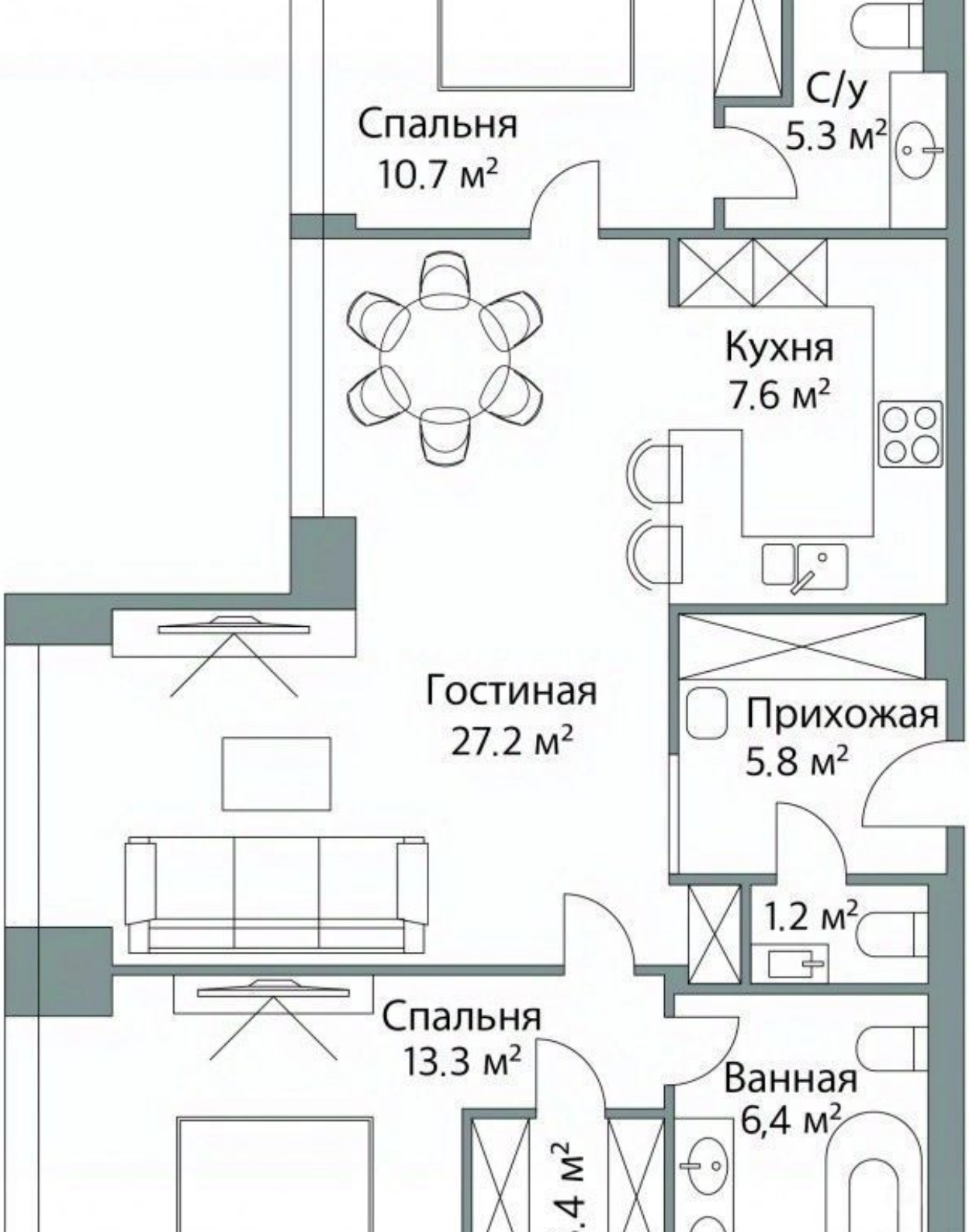
Участник AREA

PRIME

PARK TOWER

10

М743КО 777


Спальня
10.7 м²
С/у
5.3 м²
Кухня
7.6 м²
Гостиная
27.2 м²
Прихожая
5.8 м²
1.2 м²
Спальня
13.3 м²
Ванная
6,4 м²
.4 м²

ЖК «PRIME PARK»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2021

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ ПАРК»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
40

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services