

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 44 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Цветной б-р, д 30  
стр 1

ЛОТ № J57601



ПЛОЩАДЬ  
**44М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**5/7**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА  
**Кабинетная**



ПАРКИНГ  
Подземный  
паркинг,  
Наземный  
охраняемый



СОСТОЯНИЕ  
Офисная  
отделка



СТОИМОСТЬ

**259 000 Р**

70 632 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 44 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Цветной бульвар**

5 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Цветной б-р, д**

**30 стр 1**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис 44,4 кв.м. на 5-ом этаже Бизнес-Центра класса В+, в 5 минутах пешком от метро Цветной бульвар. Кабинетная планировка. Отделка: офисная отделка. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Безопасность: контроль-доступа, круглосуточная охрана. Лифты: 2 шт. (OTIS). Провайдеры: коммерческие. Коммунальные услуги, оплачиваются дополнительно по счетчику. Юр. адрес предоставляется. Цена с учетом НДС. Охраняемый подземный паркинг: 20 000 руб. за 1 машиноместо (включая НДС).

ID 57601

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 44 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 44 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

