



СТОИМОСТЬ  
**95 000 000 Р**  
616 883 /M2



МЕТРО КУРСКАЯ  
г Москва, Наставнический пер,  
д 3



ПЛОЩАДЬ  
**154 М²**



КОМНАТ  
**4**

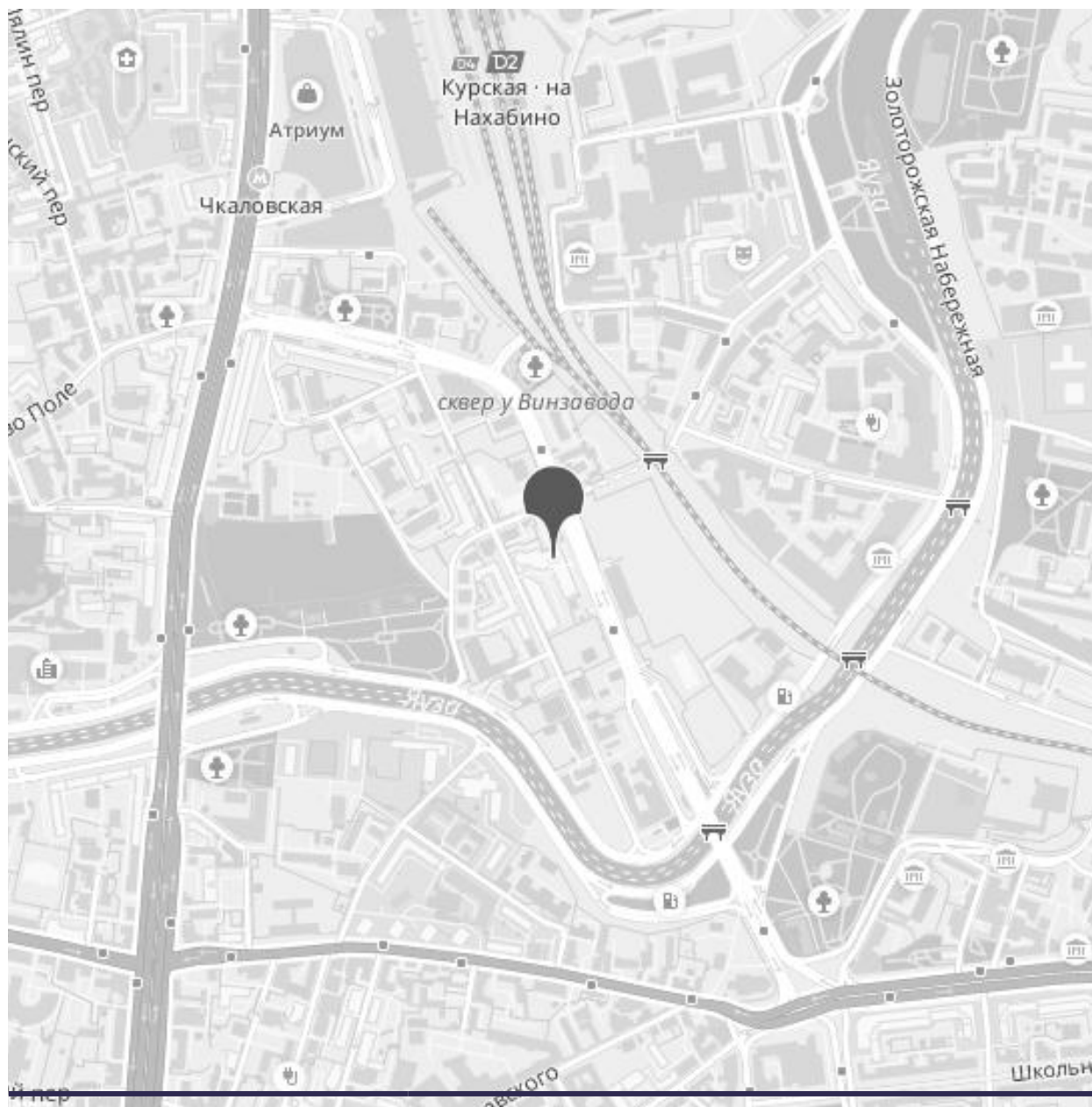


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7 / 10**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ROYAL HOUSE ON YAUZA» (ЖК «РОЯЛ ХАУС ОН ЯУЗА»)



АДРЕС

г Москва,  
Наставнический пер, д  
3



МЕТРО

**Курская**  
10 минут пешком



ОКРУГ

**Таганский**



РАЙОН

**Таганский**

**95 000 000 Р**

616 883 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Лот 57568, брокер Ирина Кожокар.

ЖК "Royal House on Yauza" современный жилой комплекс с огороженной и охраняемой территорией. Предлагается к продаже уникальная 4-комнатная квартира с функциональной планировкой: 3 изолированные спальни, совмещенный санузел, кухня, гардеробная комната (помогает организовать хранение вещей и избежать беспорядка), прихожая, постирочная.

Английский стиль здания подчеркивает его элегантность и изысканность. Фасады выполнены с использованием высококачественных материалов: клинкерной плитки из Германии и натурального камня, что придает им изысканный и элегантный вид.

Комплекс имеет закрытую территорию, современную систему видеонаблюдения и подземный двухуровневый паркинг на 237 мест- наличие достаточного количества машиномест делают жизнь автовладельцев удобной и простой. Всего в доме 114 квартир, расположенных в четырех секциях, по три или четыре квартиры на площадке. Жилой комплекс обладает отличной транспортной доступностью. Он расположен недалеко от Садового кольца, что позволяет быстро добраться до центра города. До Красной площади можно доехать на автомобиле за 5 минут. Станция метро "Курская" и Курский железнодорожный вокзал находятся в семи минутах ходьбы.

На первых этажах жилого комплекса расположены различные объекты инфраструктуры, такие как кофейня, салон красоты и т.д. Комплекс находится недалеко от набережной реки Яузы и парка усадьбы Усачевых-Найденовых. В пешей доступности также находятся множество соборов, церквей, музеев, кафе и ресторанов.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста,

Лот № 57568 [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074



Участник AREA.















































7  
STAN



Выход
















# ЖК «ROYAL HOUSE ON YAUZA» (ЖК «РОЯЛ ХАУС ОН ЯУЗА»)



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2014**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**  
**«Строительная**  
**компания**  
**«Корунд XXI»**  
ЭТАЖНОСТЬ  
**10**

 КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**10**

# КОНТАКТЫ



## **КОЖОКАР ИРИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

[kozhoкар@chaseestate.ru](mailto:kozhoкар@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

