

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Руставели, д 14
к2.2

ЛОТ № J57516



ПЛОЩАДЬ
95м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/23



НАЛОГОВАЯ



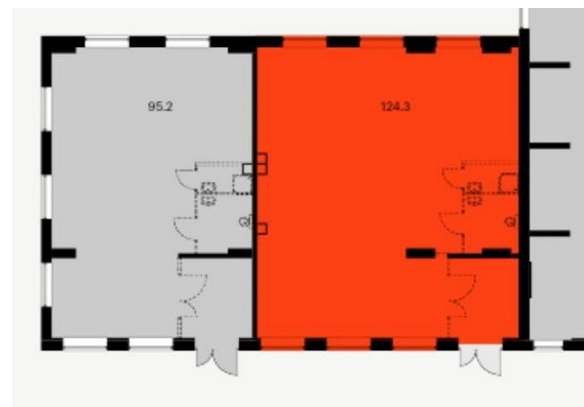
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

352 000 Р

44 460 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



МЕТРО

Бутырская

5 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Руставели, д

14 к2.2

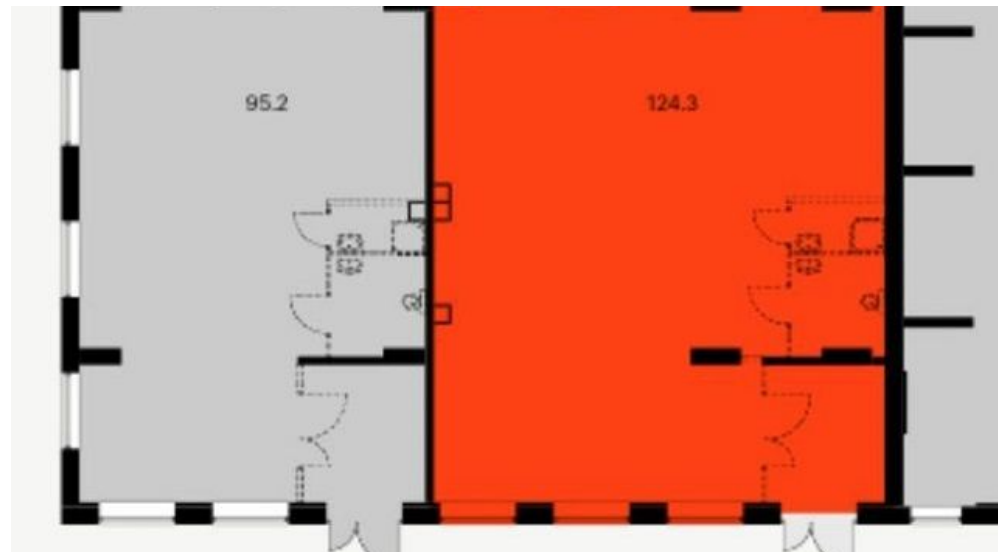
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Сдаётся помещение в отдельно стоящей пристройке к дому, /Стилобат/ площадью 95,2 кв. м. Отдельный вход. Потолок 4 м, панорамные окна. Электрическая мощность 19 кВт. Помещение правильной квадратной формы, без колон и перегородок. Есть возможность объединения с соседним помещением 124 кв. м. Можно объединить и получится отдельно стоящая большая торговая площадь. Новый ЖК Руставели 14, большой трафик, мимо проход к Метро, пристройка / Стилобат/ находится в самом центре торгового пятка, уже рядом стоящие помещения заняты такими сетевиками как ВкусВил, ВинЛаб, и т. д. Срок сдачи четвёртый квартал 2024 г.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 95 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

