

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 221 М²



Г. МОСКВА

Комсомольский пр-кт, д 24,
стр 1

ЛОТ № J57495



ПЛОЩАДЬ
221м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1



НАЛОГОВАЯ



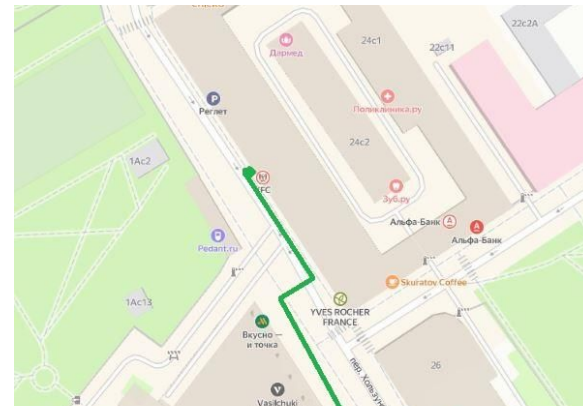
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

1 850 000 Р

100 452 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 221 М²



МЕТРО
Фрунзенская
1 минут пешком



АДРЕС
**Комсомольский пр-кт, д
24, стр 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

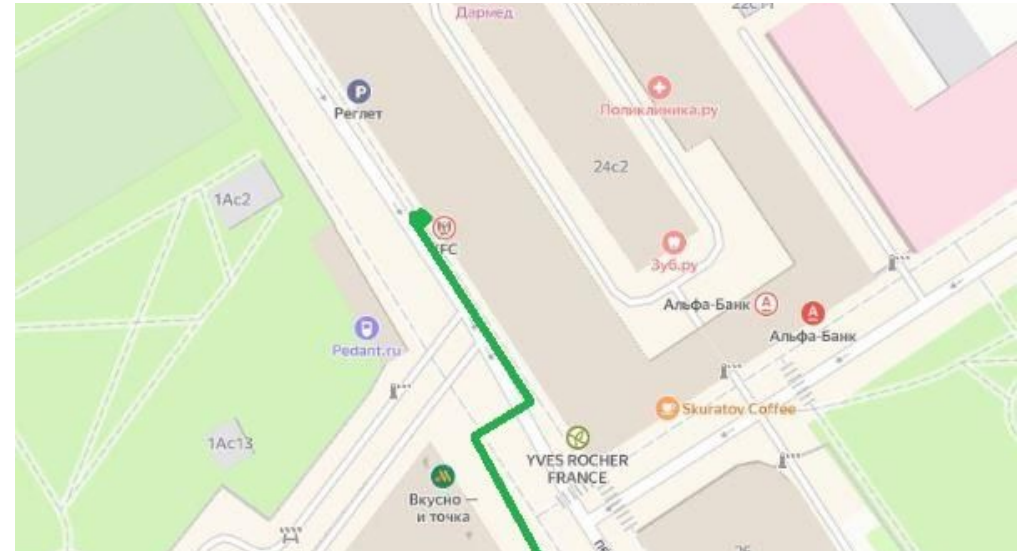


ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения, общей площадью 221,3 кв.м., расположенное на первом этаже в торговом центре "K24".
В 1 мин. пешком от м. Фрунзенская. Имеется возможность размещения вывески на фасаде здания. Высокая эл. мощность – 120 кВт. Высота потолков 4,1 м. Все коммуникации. Интенсивный трафик. Светлое помещение. Идеально подходит под кафе, ресторан. Возможность аренды парковочного места во дворе ТЦ "K24". Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В. Ломоносова, Военный университет, парк, школы, музеи, бизнес-центры и т.д. Коммунальные расходы оплачиваются Арендатором по факту потребления. Долгосрочный договор аренды.

ID 57495

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 221 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

