



СТОИМОСТЬ  
**51 000 000 Р**  
520 408 / М2



АДРЕС  
г Москва, ул Обручева, д 23 к 3



ПЛОЩАДЬ  
**98 М²**



КОМНАТ  
**4**

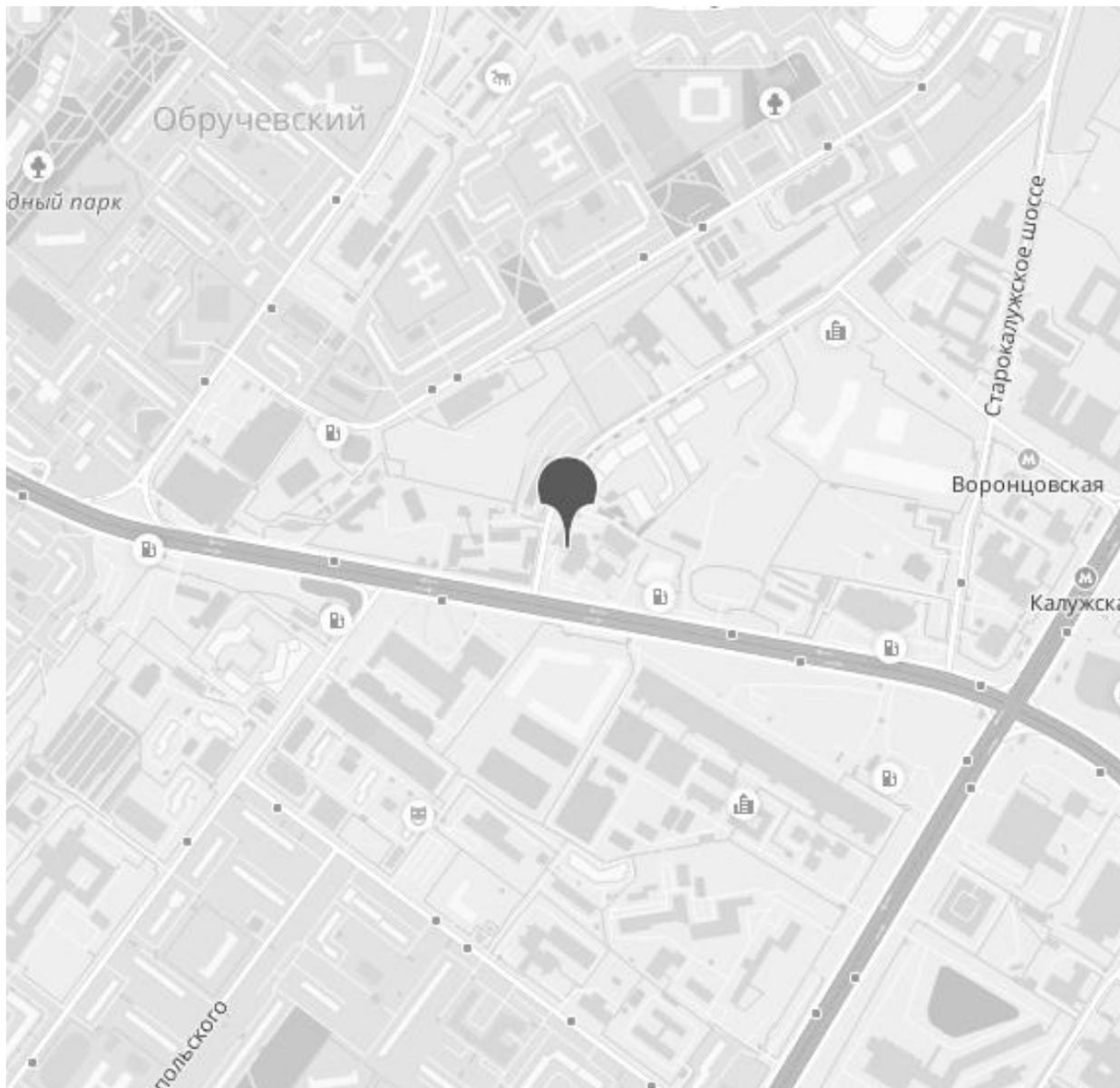


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**20 / 34**



ОТДЕЛКА  
**отделка под  
чистовую**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «EVER»

 АДРЕС  
г Москва, ул Обручева, д 23 к 3

 МЕТРО

 ОКРУГ  
Обручевский

 РАЙОН  
Обручевский

**51 000 000 ₺**

520 408 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 57435

Продаётся отличная, просторная, функциональной планировки квартира по адресу: улица Обручева 23 в (Обручевский АО). квартира без отделки, что дает возможность воплотить в жизнь любую дизайнерскую идею. Новый архитектурный проект на Юго-Западе Москвы ЖК "EVER" представляет собой современный дом бизнес-класса с неповторимыми панорамами на город. Квартира общей площадью 98 кв. м. на 20 этаже 34-этажного дома. Дом сдан и расположен в престижном районе Обручевский, всего в 8 минутах от станции метро Калужская, в 6 минутах от метро Воронцовская. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад, поликлиники. В шаговой доступности Воронцовский парк, Юго-Западный лесопарк. Квартира теплая, светлая и уютная. Высота потолков 3 м. Максимально удобная планировка. Участник AREA.







45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

165	175	185	195	205
166	176	186	196	206
167	177	187	197	207
168	178	188	198	208
169	179	189	199	209
170	180	190	200	210
171	181	191	201	211
172	182	192	202	212
173	183	193	203	213
174	184	194	204	214

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284



# ЖК «EVER»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2023**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**

**Специализированный  
застройщик «ТЕКТА-  
Обручева»**



ЭТАЖНОСТЬ  
**34**

# КОНТАКТЫ



## **2 ОБЩИЙ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

adc2@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

