

СТОИМОСТЬ  
**180 000 000 Р**  
909 090 / М2



МЕТРО НОВОСЛОБОДСКАЯ  
г Москва, ул Фадеева, д 4А  
Комната  
19 кв.м.



ПЛОЩАДЬ  
**198 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**5**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 13**  
Комната  
22 кв.м.



ОТДЕЛКА  
отделка под  
чистовую

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ИТАЛЬЯНСКИЙ КВАРТАЛ



АДРЕС

г Москва, ул Фадеева, д 4А



МЕТРО

**Новослободская**

8 минут пешком



ОКРУГ

**Тверской**



РАЙОН

**Тверской**

**180 000 000 ₽**

909 090 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

5



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

**Подземная**

Лот J57426 Марат Мустафин.

Продается 5-комнатная квартира без отделки в ЖК "Итальянский квартал".

Планировка: просторная кухня-гостиная, 1 мастер-спальня, 3 спальни (детские, гостевые, кабинет), 4 с\у, гардеробные комнаты, постирочная.

В квартиру заведены современные коммуникации и инженерные системы.

Высота потолков 3.36 м, широкие окна с 3 французскими балконами и остекленная лоджия. Корпус Верона. Вид в тихий Пыхов-Церковный проезд с видом на виллы Cameo и в тихий двор.

Есть м\м в подземном паркинге.

Элитный жилой комплекс расположен между улицей Фадеева и Пыхов-Церковным переулком, в двух шагах от Тверской и площади Маяковского.

Комплекс спроектирован в виде квартала из семи домов, каждый из которых имеет индивидуальное стилистическое решение, отражающее особенности архитектуры крупнейших городов Италии: Рима, Флоренции, Милана, Вероны, Турина, Генуи и Неаполя.

К уже существующей в районе, добавится инфраструктура, предусмотренная в самом Итальянском квартале:

- фитнес-клуб с бассейном с длиной дорожки 24 м;
- детский сад;
- салоны красоты;

- туристические агентства,
- отделения банков.

А также, служба roomservice.

Многоуровневая система безопасности, современное инженерно-техническое обеспечение, подземный паркинг.

Лот № 57426 [chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074



# ИТАЛЬЯНСКИЙ КВАРТАЛ



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**АО**

**«РегионИнвест»**



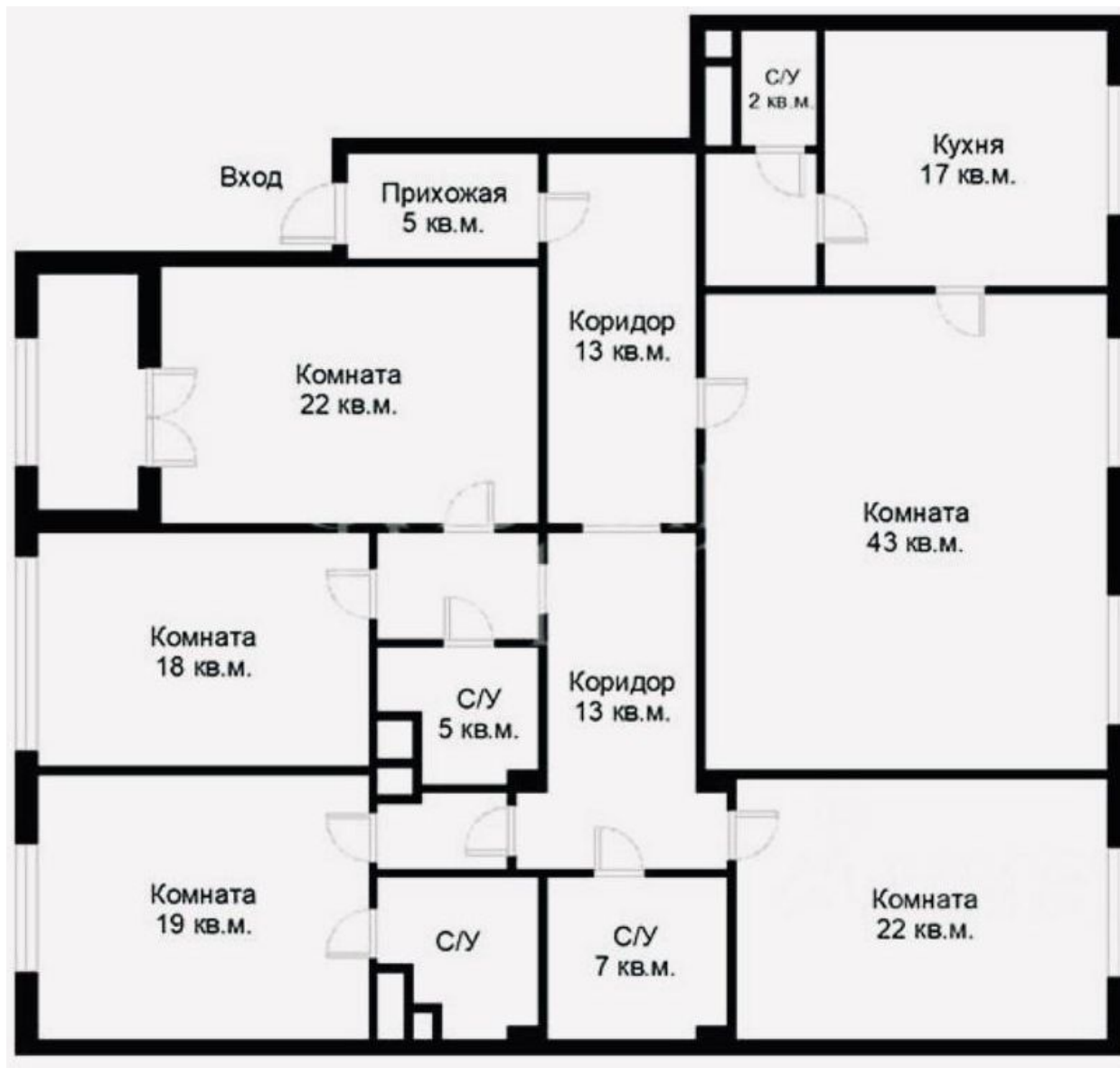
КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

**13**

# КОНТАКТЫ



## МУСТАФИН МАРАТ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

