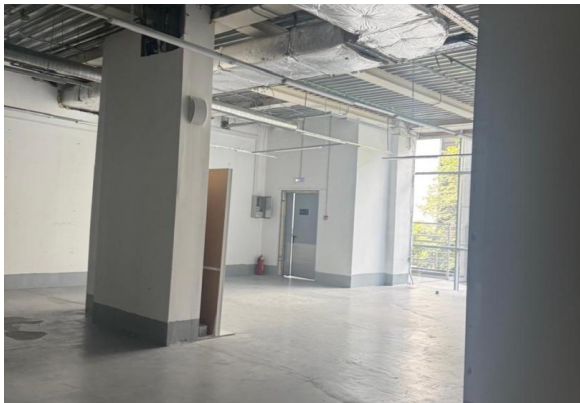
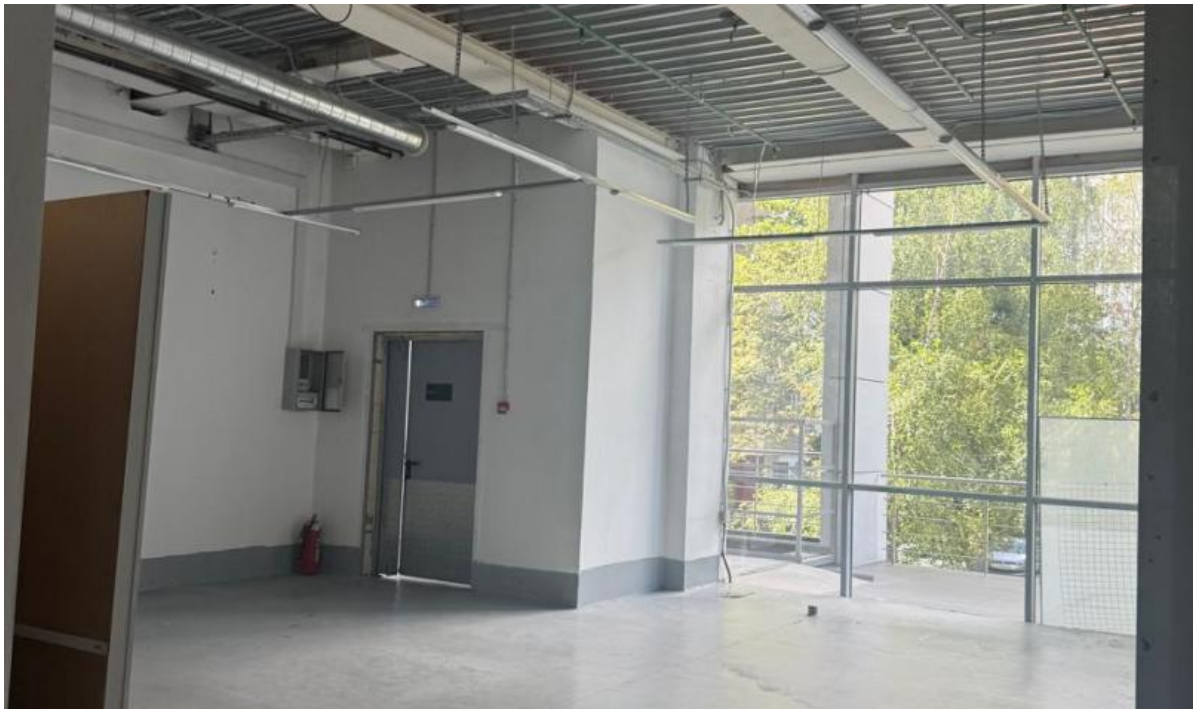


ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 131 М²



Г. МОСКВА

ул Миклухо-Маклая, д 36А

ЛОТ № J57408



ПЛОЩАДЬ
131м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/8



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ
Требуется
косметический
ремонт

СТОИМОСТЬ

450 000 Р

41 220 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 131 М²



МЕТРО

Беляево

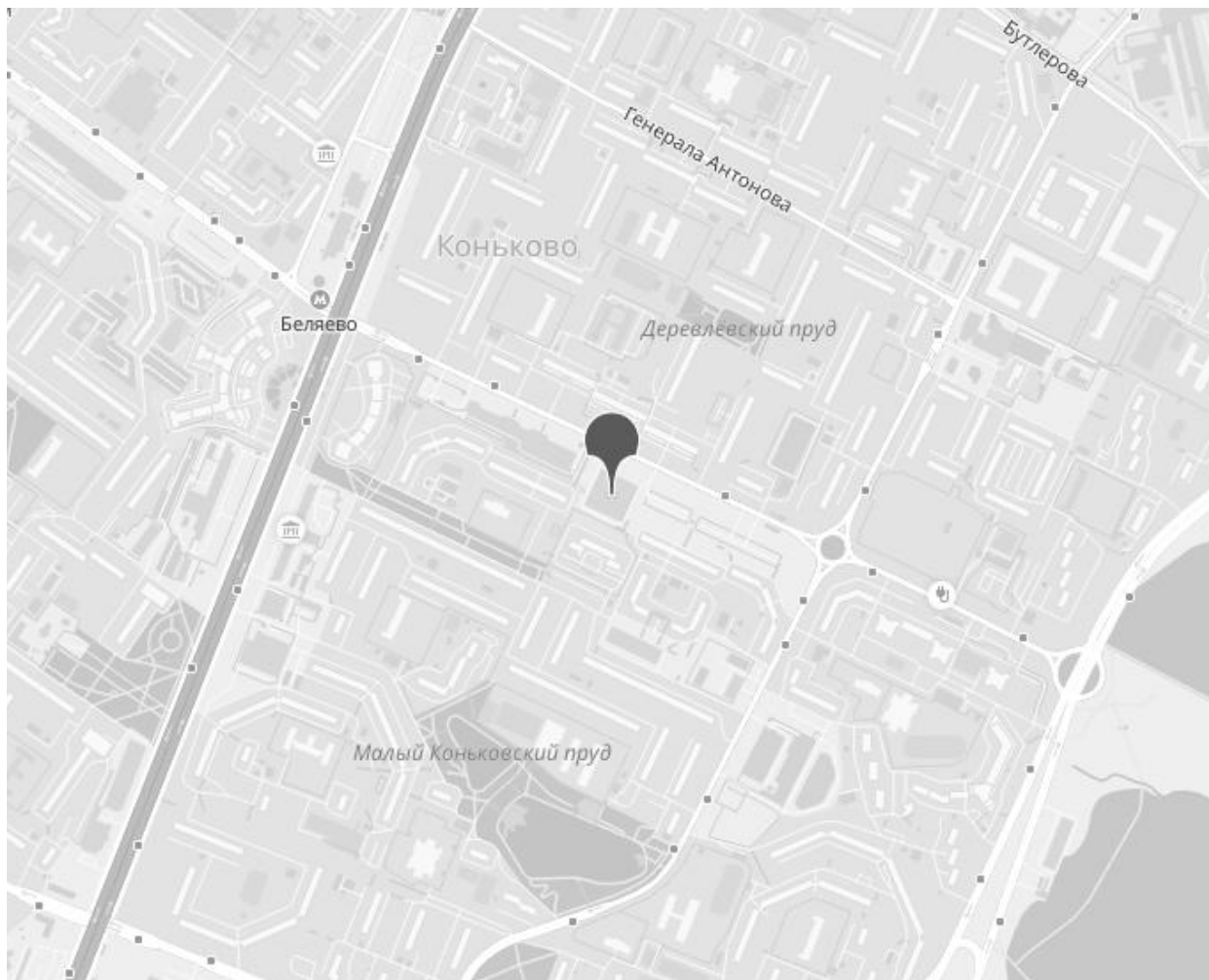
8 минут пешком



АДРЕС

ул Миклухо-Маклая, д 36А

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается торговое помещение на 1 этаже офисно-торгового центра на улице Миклухо-Маклая 36а.

8 минут от метро Беляево.

Общая площадь - 130,7 кв.м.

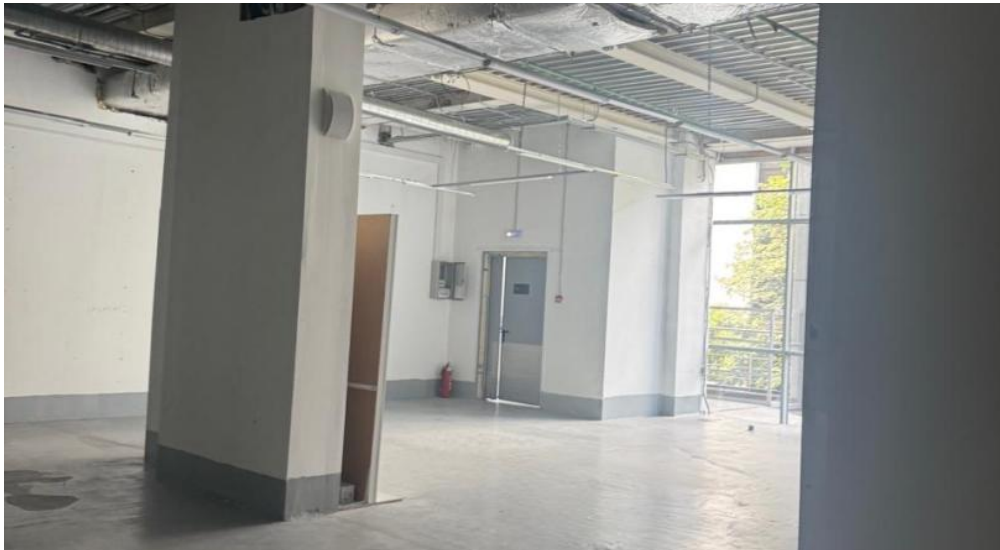
В составе: супермаркет Пятёрочка, Вкусно и точка, Детский Мир, ВкусВилл, ресторан Токио Сити, ДоДо пицца, аптека Горздрав, АЛОТЕКА, Магнит косметик и другие сетевые операторы, в том числе мед.центр, стоматология и фитнес центр. Проходное и проездное место, большой жилой район, у ТОЦ МЦ остановка общественного транспорта, пешеходный переход. Есть подземная и наземные парковки.

Предлагается к аренде площадь 130,7 кв.м. на 1 этаже рядом с входом в офисную часть (офисы 4 этажа).

Потолки 3,5 м., мощность по запросу, есть возможность отдельного выхода с торца здания.

Эксплуатация и НДС включены в стоимость, коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 131 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 131 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

