



OUT ^ PARKING ever v IN 24h

P

PARKING



СТОИМОСТЬ  
**27 400 000 Р**  
438 400 /M2



МЕТРО КАЛУЖСКАЯ  
г Москва, ул Обручева, д 23 к 1



ПЛОЩАДЬ  
**62.5 M<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**

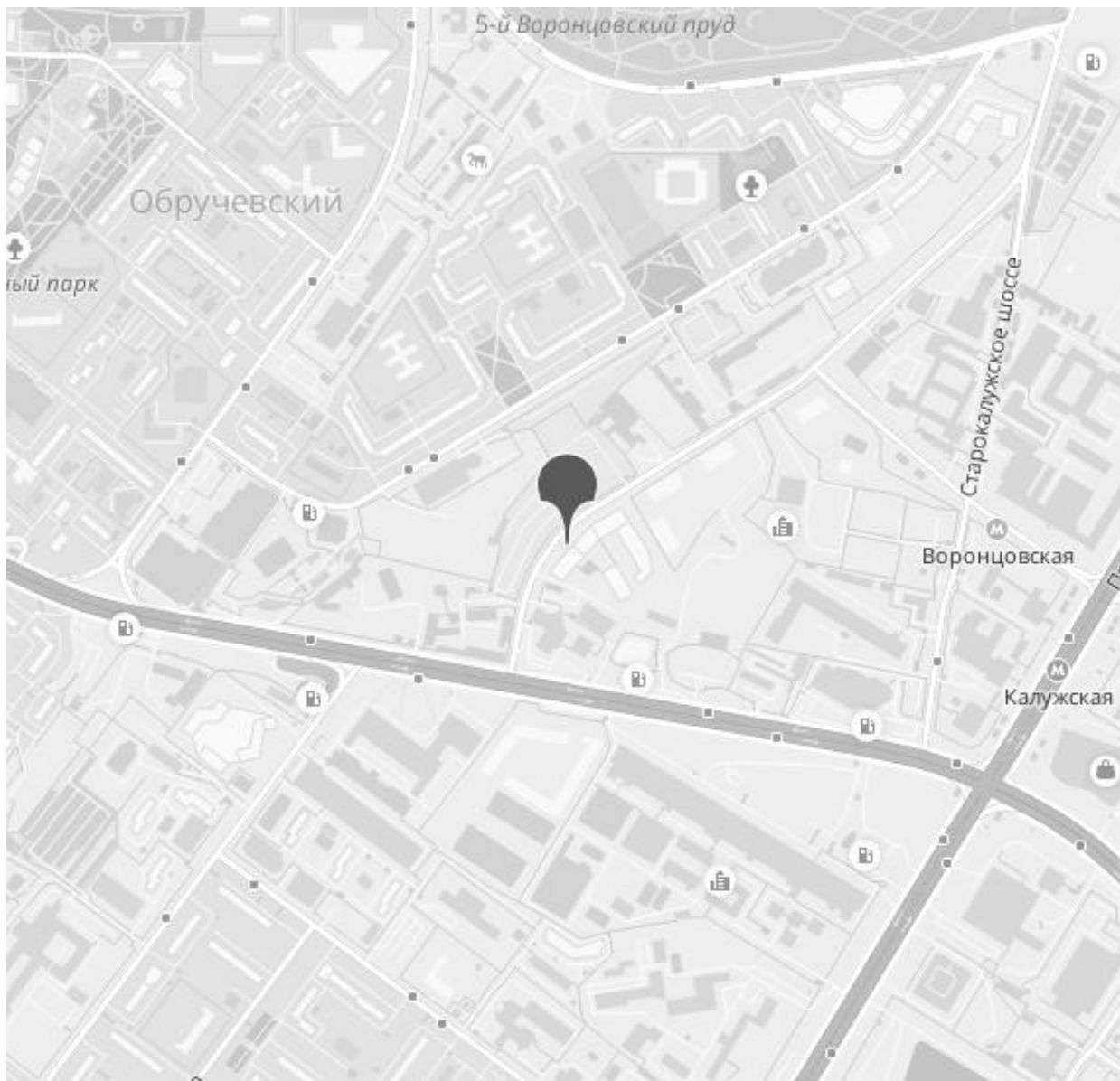


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**19 / 34**



ОТДЕЛКА  
черновая  
отделка

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «EVER»



АДРЕС

г Москва, ул Обручева, д 23 к 1



МЕТРО

**Калужская**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Юго-западный**



РАЙОН

**Обручевский**

**27 400 000 Р**

438 400 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.2



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

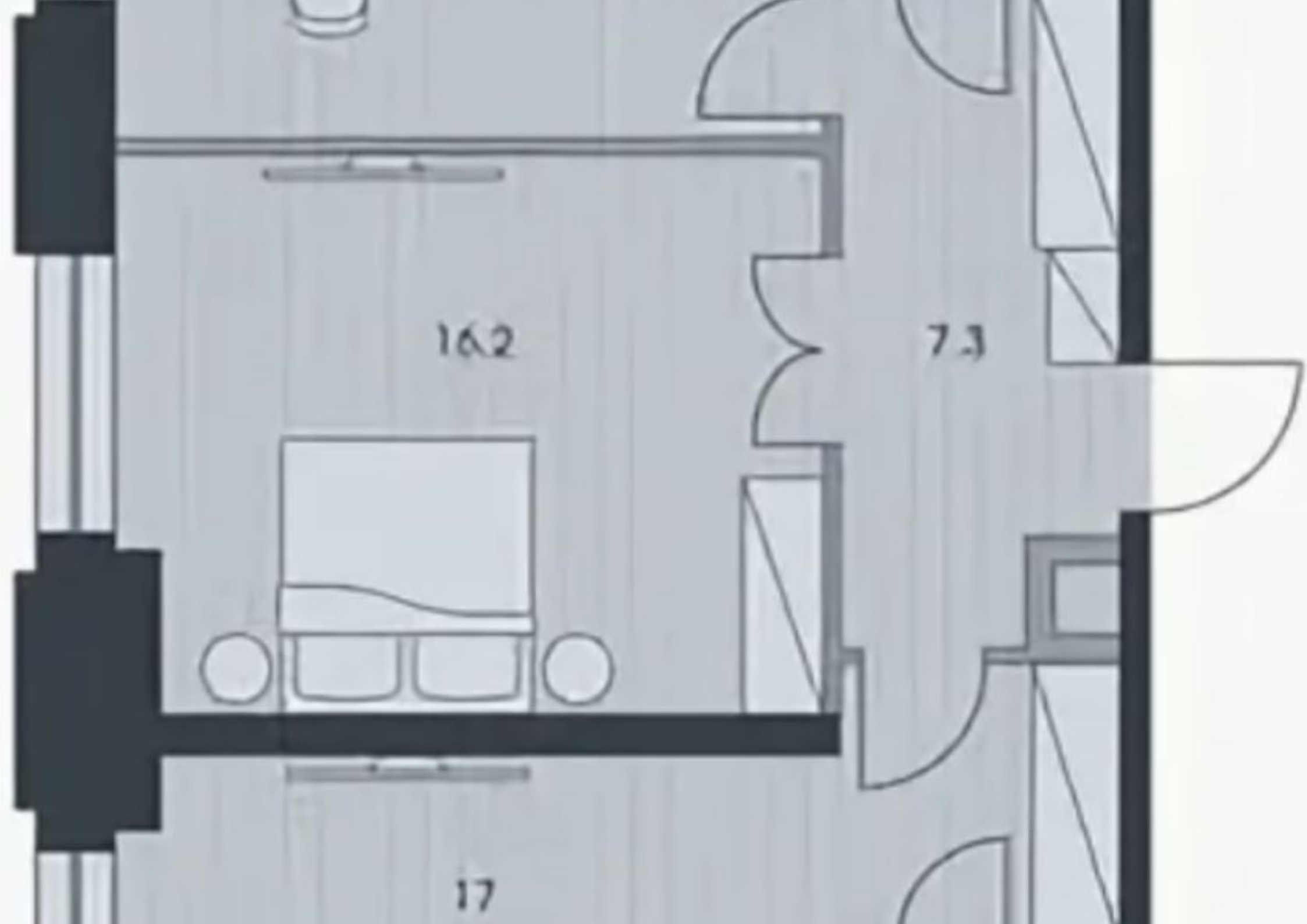


ПАРКИНГ

Лот 57389

Продаётся отличная видовая квартира по адресу: улица Обручева 23 в (Обручевский АО). Квартира общей площадью 62,5 кв. м. с кухней площадью 14 кв.м. 19 на этаже 34-этажного дома с низкими подоконными зонами. Дом сдан и расположен в престижном районе Обручевский, всего в 9 минутах от станции метро Калужская, в 10 минутах от метро Воронцовская. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад, поликлиники. В шаговой доступности Воронцовский парк, Юго-Западный лесопарк. Квартира теплая, светлая и уютная. Высота потолков 3,20 м. Планировка максимально удобная, 2 изолированные комнаты, кухня, 2 санузла.





162

73

17

# ЖК «EVER»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

Специализированный  
застройщик «ТЕКТА-  
Обручева»



ЭТАЖНОСТЬ

34

# КОНТАКТЫ



## **ЕЛКАНОВА ОЛЬГА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

[elkanova@chaseestate.ru](mailto:elkanova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

