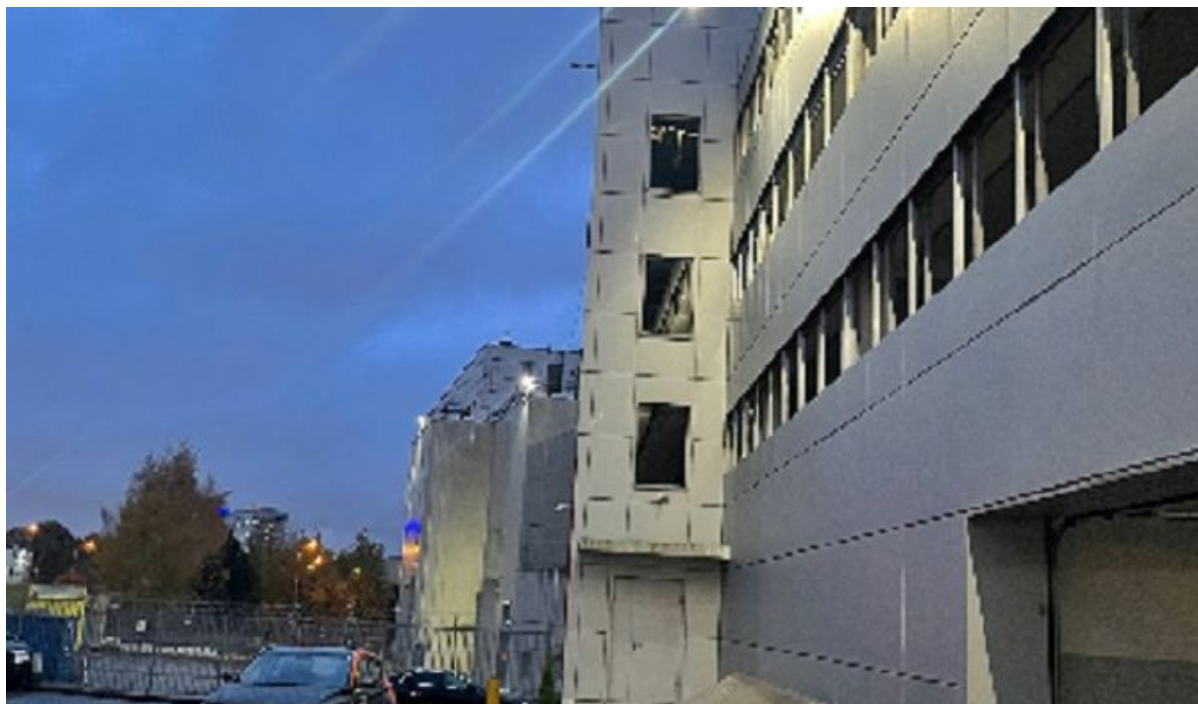


ЗДАНИЕ 14722 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Ореховый б-р, д 26

ЛОТ № J57180



ПЛОЩАДЬ
14722М²



ЭТАЖНОСТЬ
4



ГОД ПОСТРОЙКИ



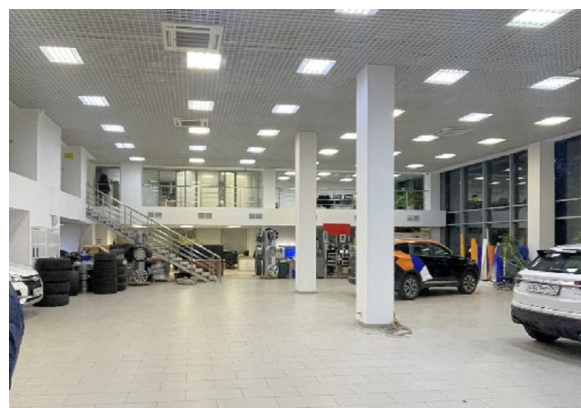
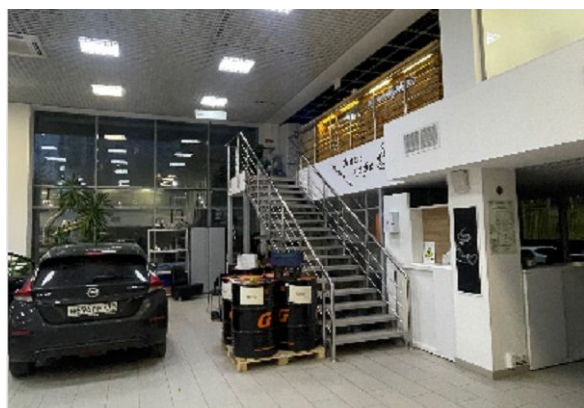
ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

920 000 000 Р

62 491 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 14722 М²



МЕТРО

Красногвардейская

8 минут пешком



АДРЕС

г Москва, Ореховый б-р, д 26

ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Продается здание автосалона! Возможно использовать как дилерский салон/автотехцентр/крытый паркинг.

Общая площадь здания 14 722 м².
Этажность - 4 этажа (+2 подземных)

Электрическая мощность на здание 360 кВт.

2 отдельных входа, есть возможность развести потоки, или разместить 2 бренда автомобилей.

2 пандуса

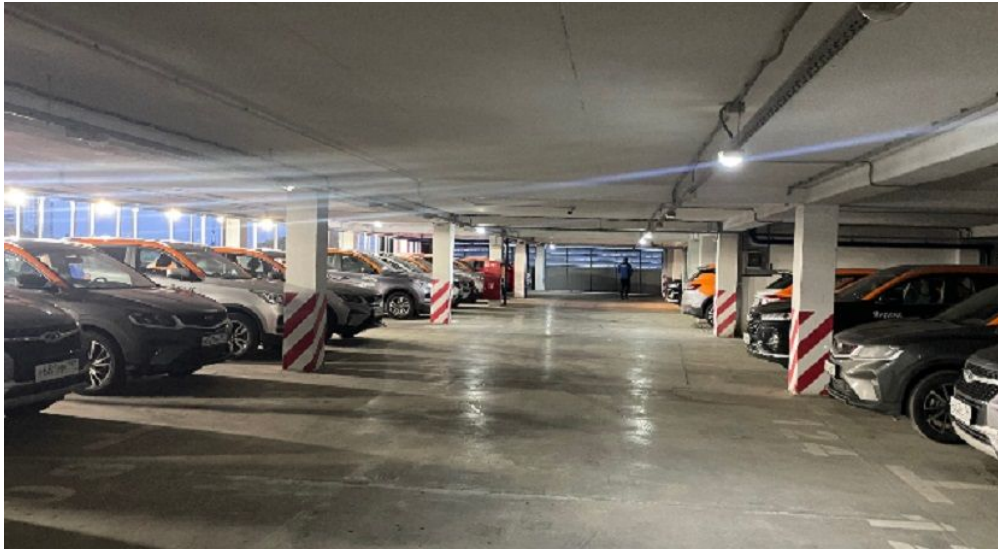
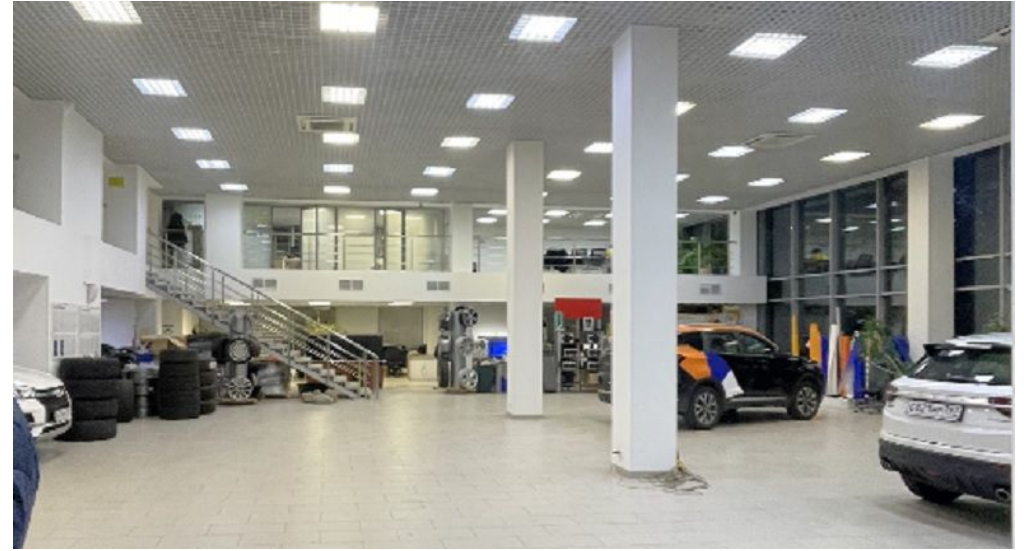
200 парковочных мест (170 холодных, 30 подземных)

Возможная эксплуатация кровли в качестве парковки

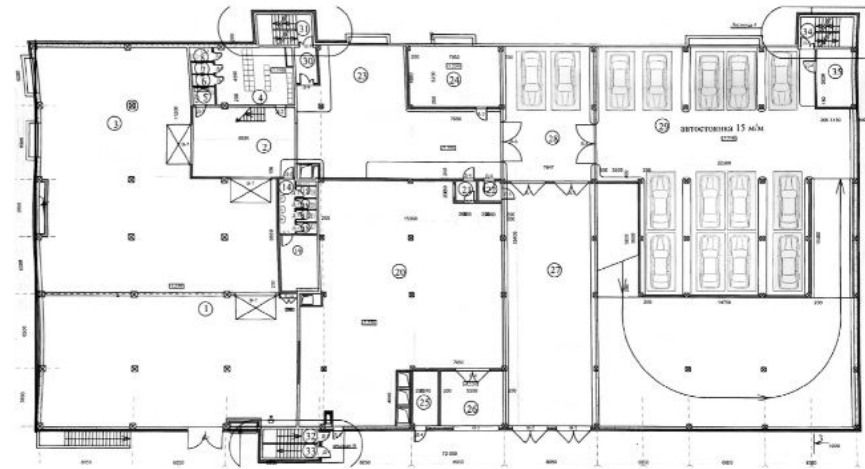
Отдельно стоящее здание расположено на земельном участке общей площадью 0,7 Га. Здание проектировалось под автотехцентр и автосалон. Здание расположено на Ореховом бульваре, в 7 минутах от метро Зябликово. На -1 этаже есть подземная автостоянка.

НДС включен в стоимость.

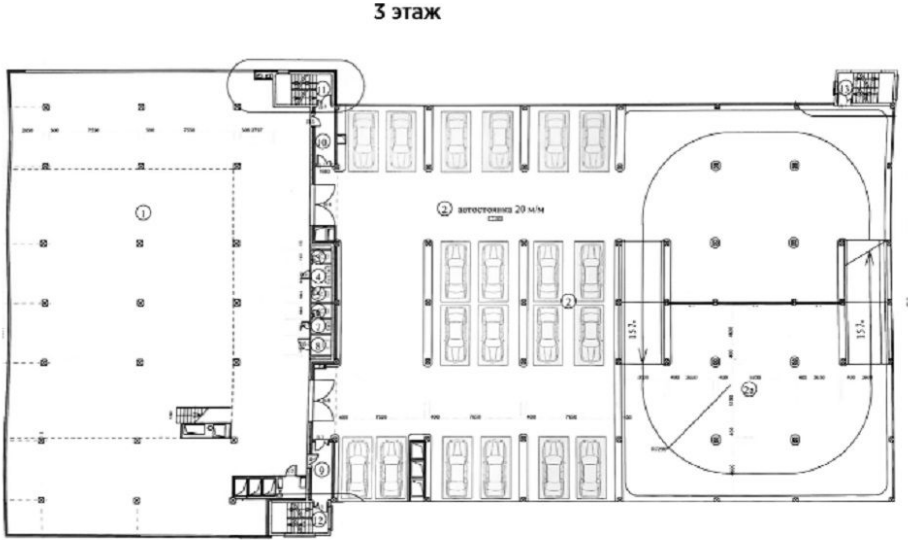
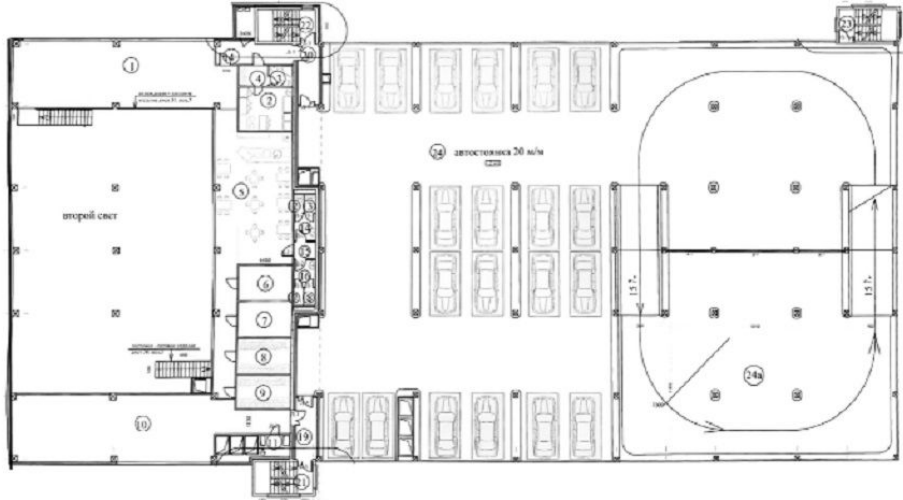
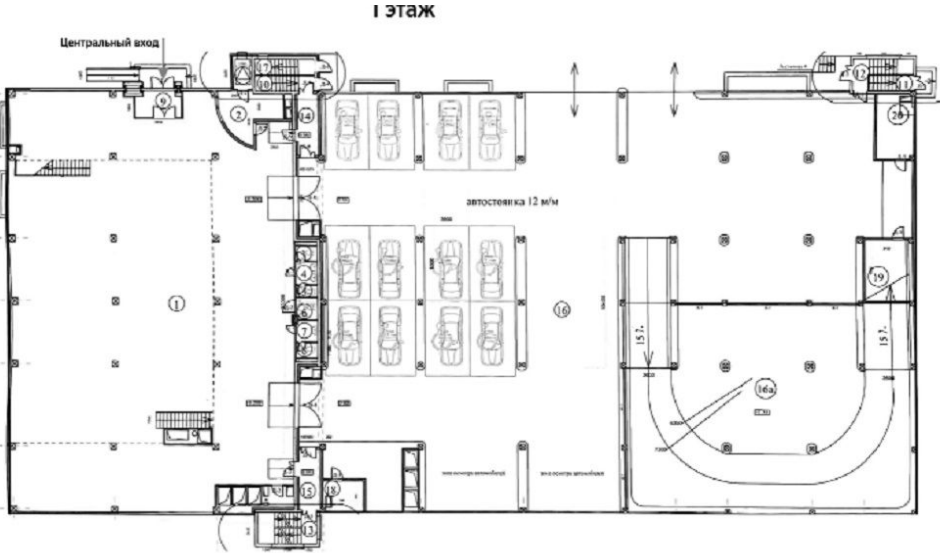
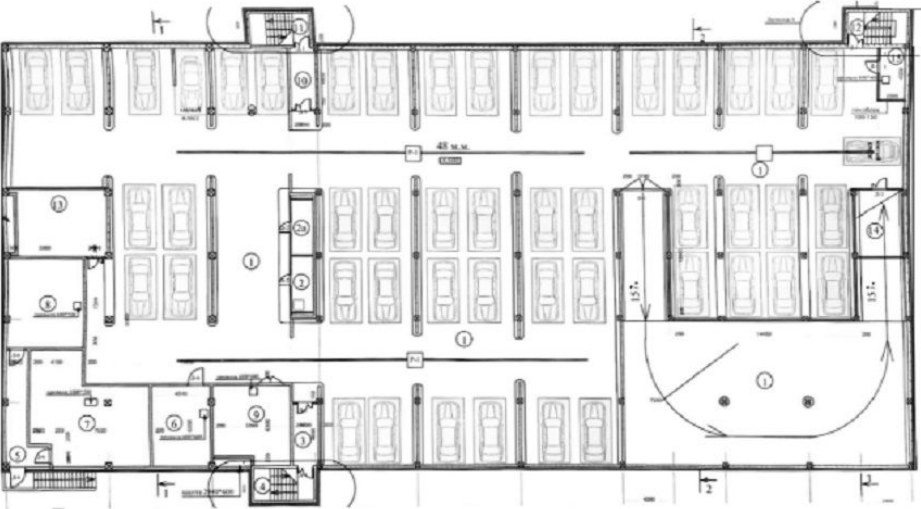
ЗДАНИЕ 14722 М²



-1 этаж (подземный)

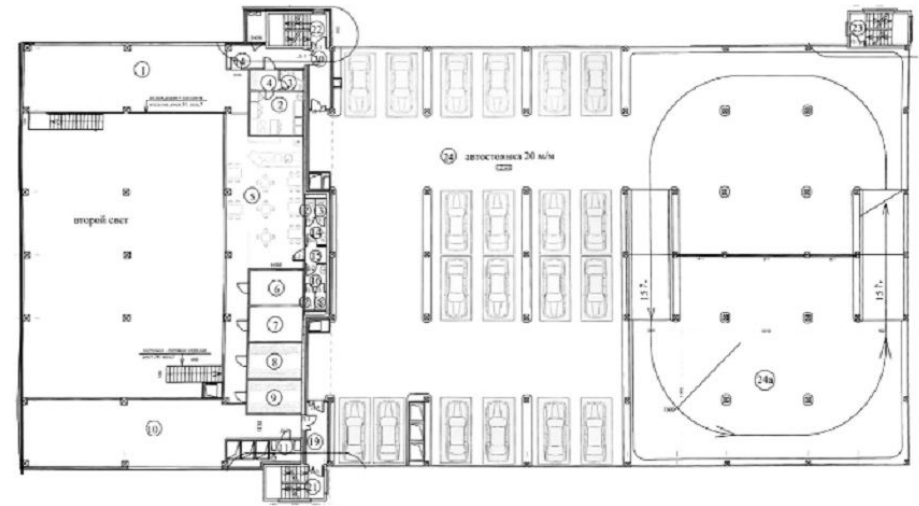
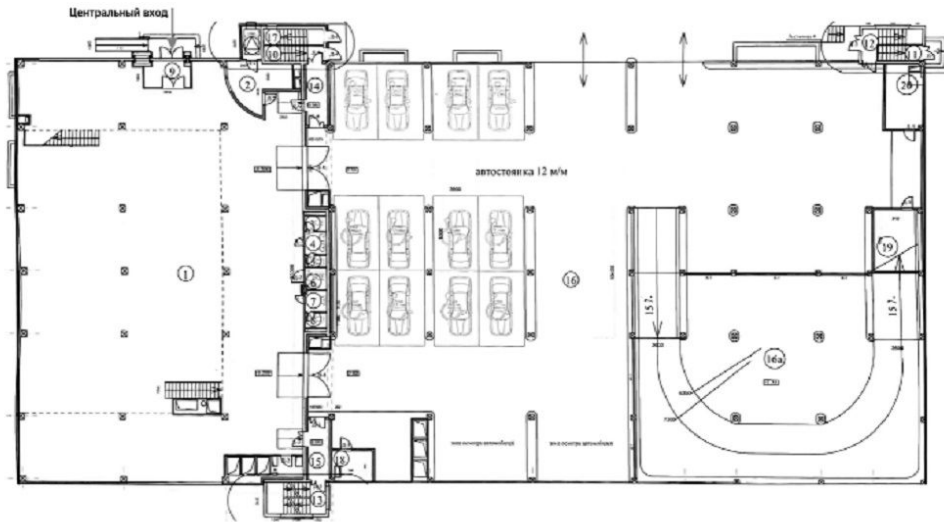


ЗДАНИЕ 14722 М²

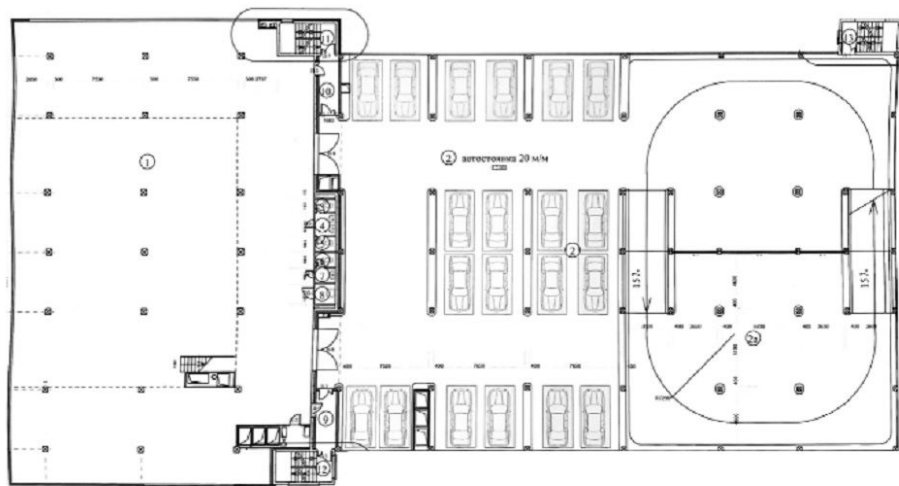


ЗДАНИЕ 14722 М²

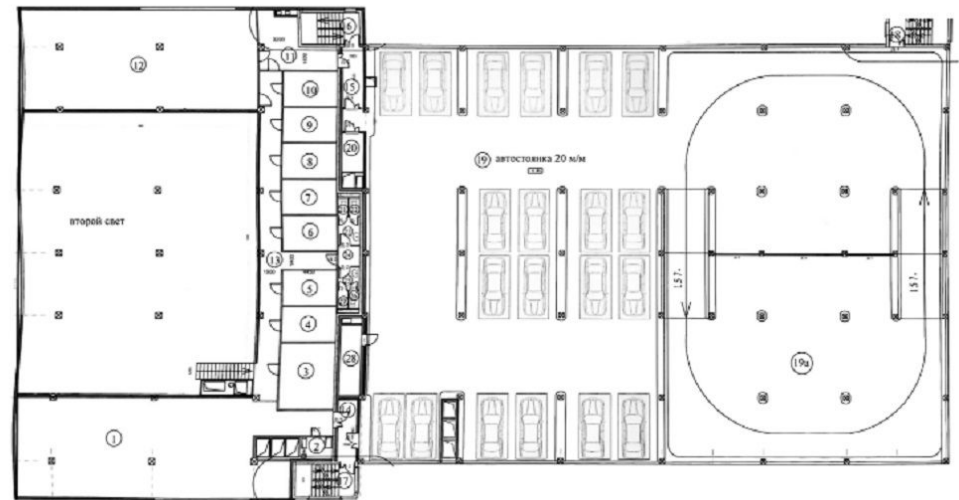
1 этаж



3 этаж



4 этаж



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

