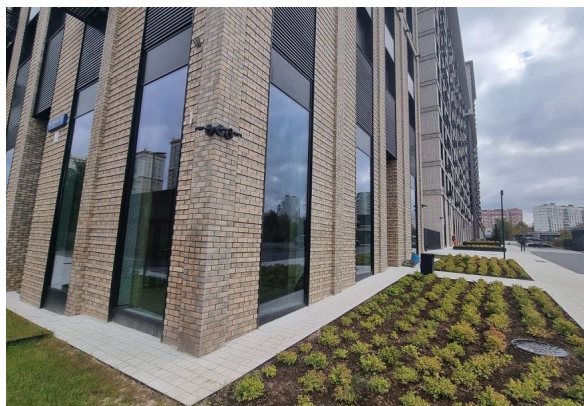


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 4

ЛОТ № J56878



ПЛОЩАДЬ  
**100м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/28**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**

СТОИМОСТЬ

**90 000 000 Р**

10 800 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Раменки**

6 минут пешком

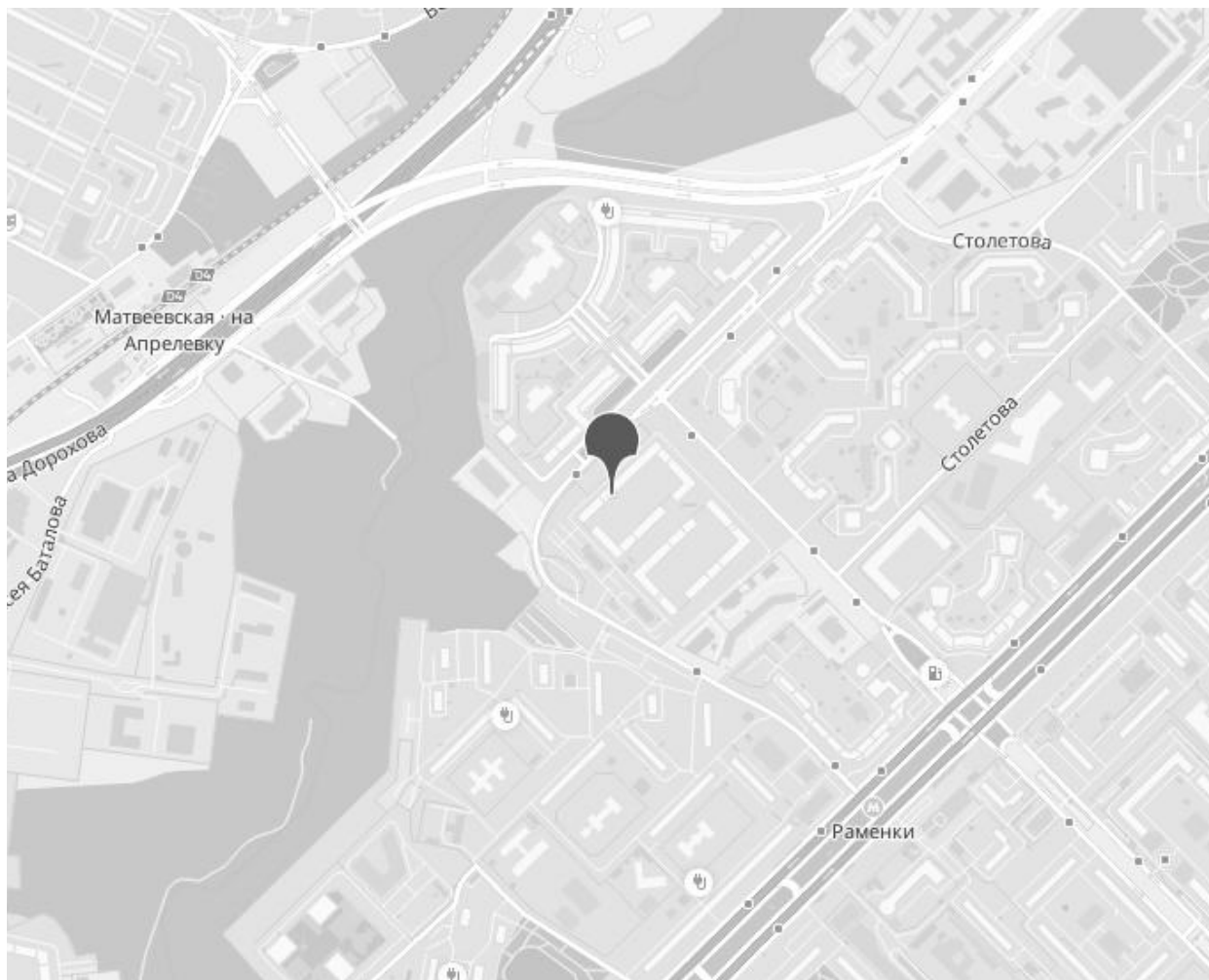


АДРЕС

**г Москва, ул Винницкая, д**

**8 к 4**

РАМЕНКИ



## ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже жилого комплекса "Настоящее" на Винницкой улице.

Район плотной жилой застройки, рядом находится ЖК "Мосфильмовский".

7 минут от метро Раменки.

Общая площадь помещения - 100 кв.м (1 этаж - 68 кв.м и 32 кв.м антресоль)

Без отделки, зальная планировка.

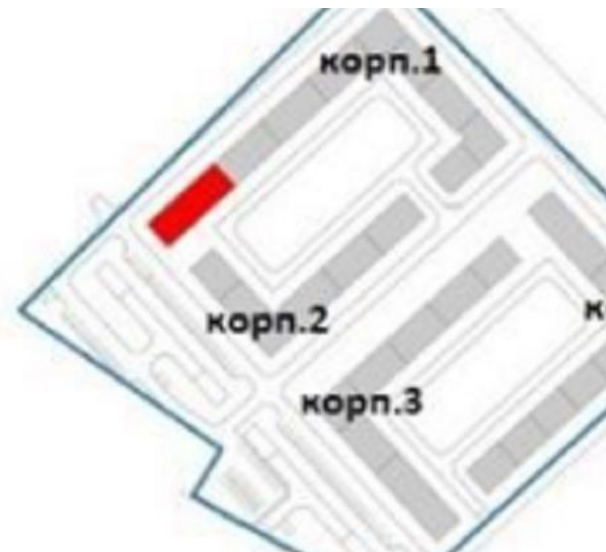
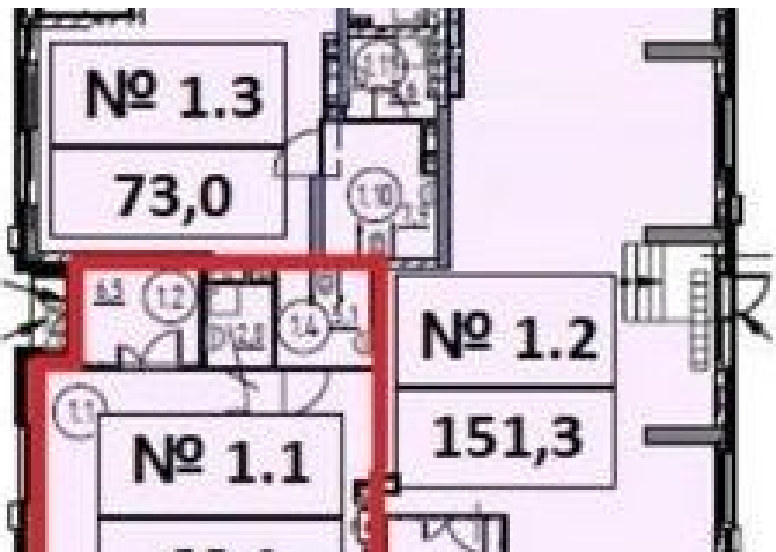
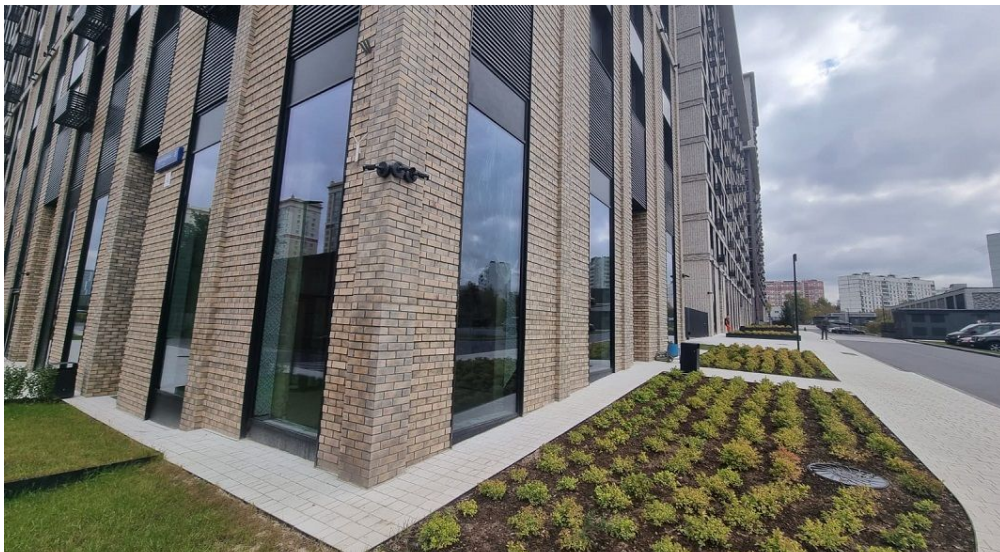
Высота потолков - 8 метров.

Отдельный вход.

Большие витринные окна, высокий рекламный потенциал.

Номер: 56878

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 100 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

