CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
96 000 000 ₽
1 179 361 /М2

МЕТРО ВЫСТАВОЧНАЯ
г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 3

ПЛОЩАДЬ
81.4 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 16

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 3

МЕТРО
Выставочная
10 минут пешком

ОКРУГ
Пресненский

РАЙОН
Пресненский

96 000 000 ₽
1 179 361 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Подземная

Лот J56838. Предлагается к продаже эксклюзивная 3-х комнатная квартира с новым дизайнерским
ремонтом площадью 81.4 м² в жилом комплексе "CITY PARK" на
Пресненском районе Москвы.

ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА:
- кухня-гостиная со встроенный техникой известных брендов
- изолированная спальня с санузлом с ванной.
- вторая спальня/кабинет с выходом на застеклённую лоджию
- гостевой санузел
- отдельная вместительная гардеробная.

ИНЖЕНЕРНОЕ НАПОЛНЕНИЕ:
- кондиционеры во всех комнатах
- теплые полы (плитка Итальянская)
- шумоизоляция с соседями

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:
- Прямая продажа
- Один собственник
- Никаких обременений
- В квартире никто не прописан

Элегантный современный ремонт с применением качественных
отделочных материалов.
Предусмотрено большое количество шкафов для хранения.
С кухни есть выход на застеклённую лоджию.
Из окон открываются виды на гостиницу "Украина".
Дизайн проект имеется!

О комплексе:
ЖК CITY PARK - новый жилой комплекс в центре Москвы рядом с парком "Красная Пресня".
Террасная застройка шести корпусов CITY PARK,
эксплуатируемые крыши, внутренние дворы, организованные по принципу
частного сада, предоставляют жителям квартир CITY PARK возможность быть ближе к природе,
оставаясь в центре города.
Современный "двор без машин" - одно из огромных преимуществ жилого
комплекса CITY PARK. Подземный 2-х уровневый паркинг вместительностью
на 1500 м/м избавит территорию от автомобилей, что дает дополнительный уровень
безопасности для будущих владельцев.
Действующая богатая инфраструктура, включающая: детские сады, магазины, Кафе и
Рестораны, Салоны красоты, студия пилатес и массажный салон,
Аптека, Стоматология, Цветочный магазин, автомойка.
Во внутренних дворах предусмотрены тематические сценарные площадки,
на которых дети могут попробовать себя в разных профессиях, а также
пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и игровые площадки.
В шаговой доступности Красногвардейские пруды и Краснопресненский парк с огромным
количеством тематических зон и детских площадок.

Участник ассоциации Ареа

BOSCH

СОВКОМ

PLACES
IN
THE CITY

КОНТАКТЫ

НИКИФОРОВА ЛИАНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services