



СТОИМОСТЬ
85 000 000 Р
1 044 226 /M2



МЕТРО ВЫСТАВОЧНАЯ
г Москва, ул Мантулинская, д 9
к 3



ПЛОЩАДЬ
81.4 М²



КОМНАТ
3

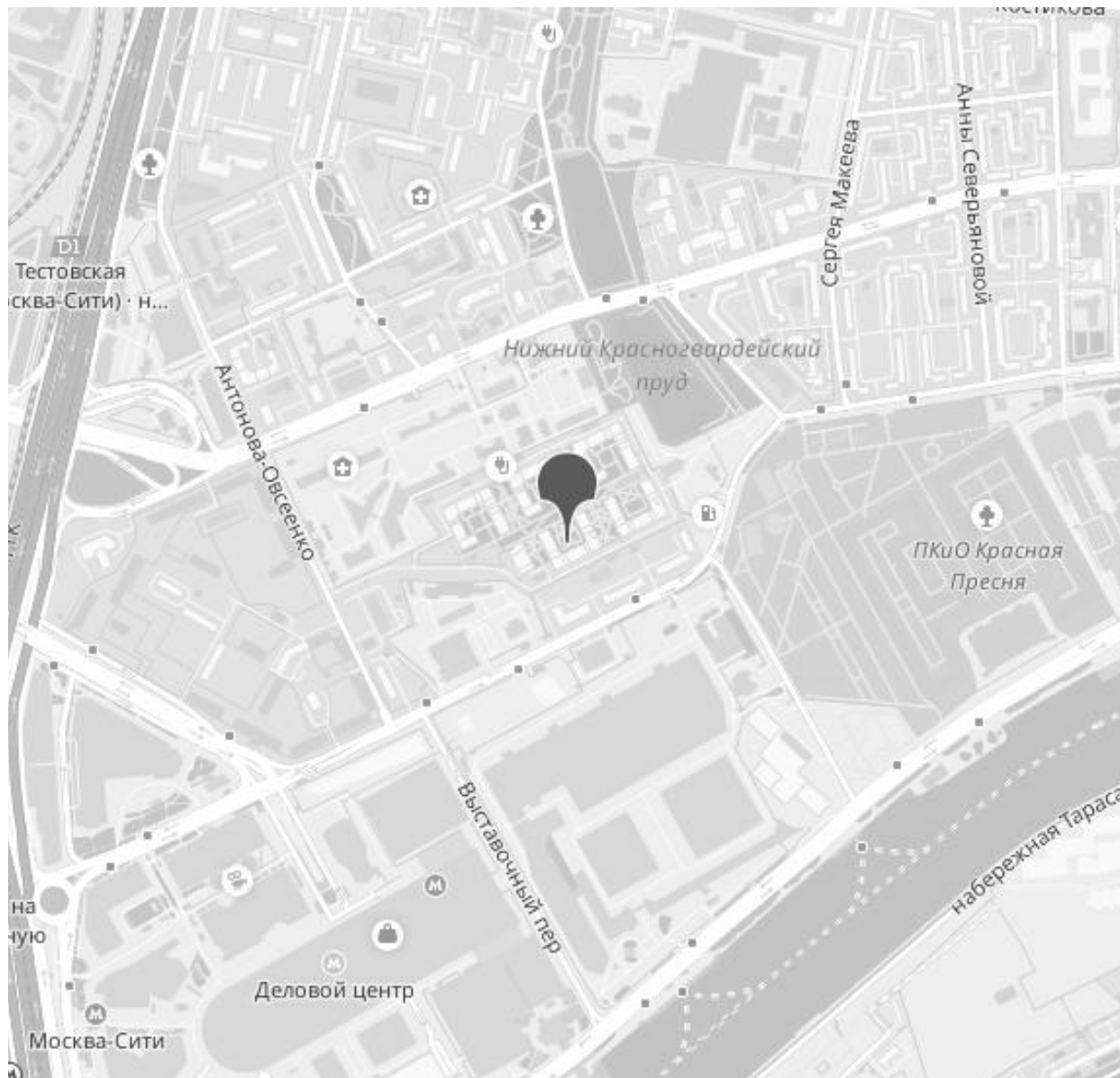


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 16



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 3



МЕТРО

Выставочная

10 минут пешком



ОКРУГ

Пресненский



РАЙОН

Пресненский

85 000 000 Р

1 044 226 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

Лот J56838. Предлагается к продаже эксклюзивная 3-х комнатная квартира с новым дизайнерским ремонтом площадью 81.4 м² в жилом комплексе "CITY PARK" на Пресненском районе Москвы.

ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА:

- кухня-гостиная со встроенной техникой известных брендов
- изолированная спальня с санузлом с ванной.
- вторая спальня/кабинет с выходом на застеклённую лоджию
- гостевой санузел
- отдельная вместительная гардеробная.

ИНЖЕНЕРНОЕ НАПОЛНЕНИЕ:

- кондиционеры во всех комнатах
- теплые полы (плитка Итальянская)
- шумоизоляция с соседями

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

- Прямая продажа
- Один собственник
- Никаких обременений
- В квартире никто не прописан

Элегантный современный ремонт с применением качественных отделочных материалов.

Предусмотрено большое количество шкафов для хранения.

С кухни есть выход на застеклённую лоджию.

Из окон открываются виды на гостиницу "Украина".

Дизайн проект имеется!

О комплексе:

ЖК CITY PARK - новый жилой комплекс в центре Москвы рядом с парком "Красная Пресня".

Террасная застройка шести корпусов CITY PARK, эксплуатируемые крыши, внутренние дворы, организованные по принципу частного сада, предоставляют жителям квартир CITY PARK возможность быть ближе к природе, оставаясь в центре города.

Современный "двор без машин" - одно из огромных преимуществ жилого комплекса CITY PARK. Подземный 2-х уровневый паркинг вместительностью на 1500 м/м избавит территорию от автомобилей, что дает дополнительный уровень безопасности для будущих владельцев.

Действующая богатая инфраструктура, включающая: детские сады, магазины, Кафе и Рестораны, Салоны красоты, студия пилатес и массажный салон,

Аптека, Стоматология, Цветочный магазин, автомойка.

Во внутренних дворах предусмотрены тематические сценарные площадки,

на которых дети могут попробовать себя в разных профессиях, а также

пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и игровые площадки.

В шаговой доступности Красногвардейские пруды и Краснопресненский парк с огромным

количеством тематических зон и детских площадок.

Участник ассоциации Ареа



Лот № J56838

Chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services







































КОНТАКТЫ



НИКИФОРОВА ЛИАНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

chaseestate.ru

