

г. москва г Москва, ул Отрадная, д 25

ЛОТ № J56831



площадь 1070м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ

6/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Смешанная



паркинг Подземный паркинг, Наземный охраняемый



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

3 557 750 ₽

39 900 м²/ГОД



налог **с НДС**



метро **Отрадное**7 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Отрадная, д 25

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается отличный офис 1070 кв.м., расположенный в бизнес-центре «Отрадное» класса "В+".

Помещение с качественной отделкой, большими окнами, смешанной планировкой. В бизнес-центре имеется развитая инфраструктура: фитнес-центр (входит в стоимость аренды), ресторан с летней террасой, кофейни и многофункциональная спортплощадка.

Подземный и наземный паркинг. Удобная транспортная доступность к Алтуфьевскому шоссе, МКАД и Дмитровскому шоссе. Ближайшее метро «Отрадное» - 7 мин. пешком.

Здание оснащено современными коммуникациями.

Парковка наземная: 6'500 - 8'500 руб./мес. за 1 машиноместо.

Подземный паркинг: 12'500 руб./мес. за 1 машиноместо.

Цены указаны с учетом НДС.





















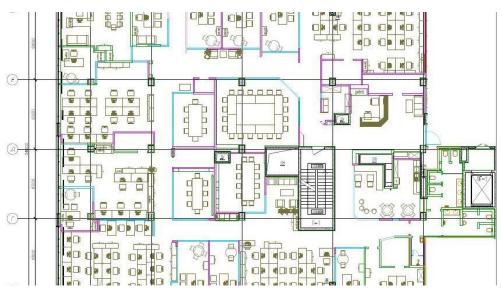












КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

