



СТОИМОСТЬ  
550 000 ₽



МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ  
г Москва, Ружейный пер, д 3



ПЛОЩАДЬ  
160 М<sup>2</sup>



КОМНАТ  
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
5 / 7



ОТДЕЛКА  
евроремонт

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС  
**г Москва, Ружейный пер, д 3**

 МЕТРО  
**Смоленская**  
5 минут пешком

 ОКРУГ  
**Хамовники**

 РАЙОН  
**Хамовники**

**550 000 ₽**

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1+2**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

лот 69306.

Вашему вниманию в аренду предлагается четырехкомнатная квартира в престижном историческом районе Москвы. Планировка представляет собой просторную кухню-гостиную с зоной отдыха и обеденной, две спальни, одна из которых с выходом на лоджию, кабинет, три санузла. Квартира тихая, уютная, с окнами во двор.

Ремонт выполнен в стиле современной классики, с использованием дорогостоящих материалов. В оформлении интерьера авторские люстры и зеркала. установлена итальянская мебель и премиальная бытовая техника.

Жк " Смоленская Застава" премиум класса на 250 квартир, переменной этажности от 11 до 16 этажей. В доме приточно-вытяжная вентиляция, установлена система энергосбережения и фильтрации воздуха.

На первом этаже комплекса располагаются детский сад, стоматология, салон красоты, кафэ.

Паркинг двухуровневый на 360 машин со своей автомойкой, что очень комфортно для жителей дома.

Территория дома огорожена, работает круглосуточная служба охраны и система видеонаблюдения.

Звоните, органирую оперативный показ!



























16-44

# КОНТАКТЫ



## **ЦАРАПКИНА ЕЛЕНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)223-2691

carapkina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

