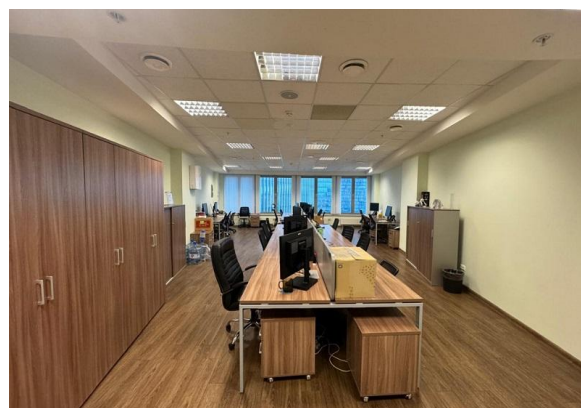
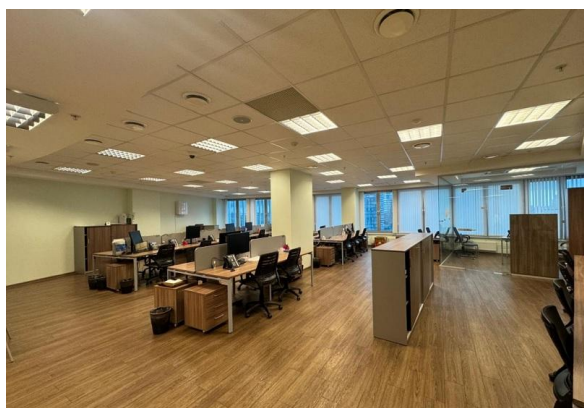


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1654 М²



Г. МОСКВА
ул Тестовская, д 8

ЛОТ № 36385



ПЛОЩАДЬ
1654м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20/26



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ
9 097 000 Р
66 000 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

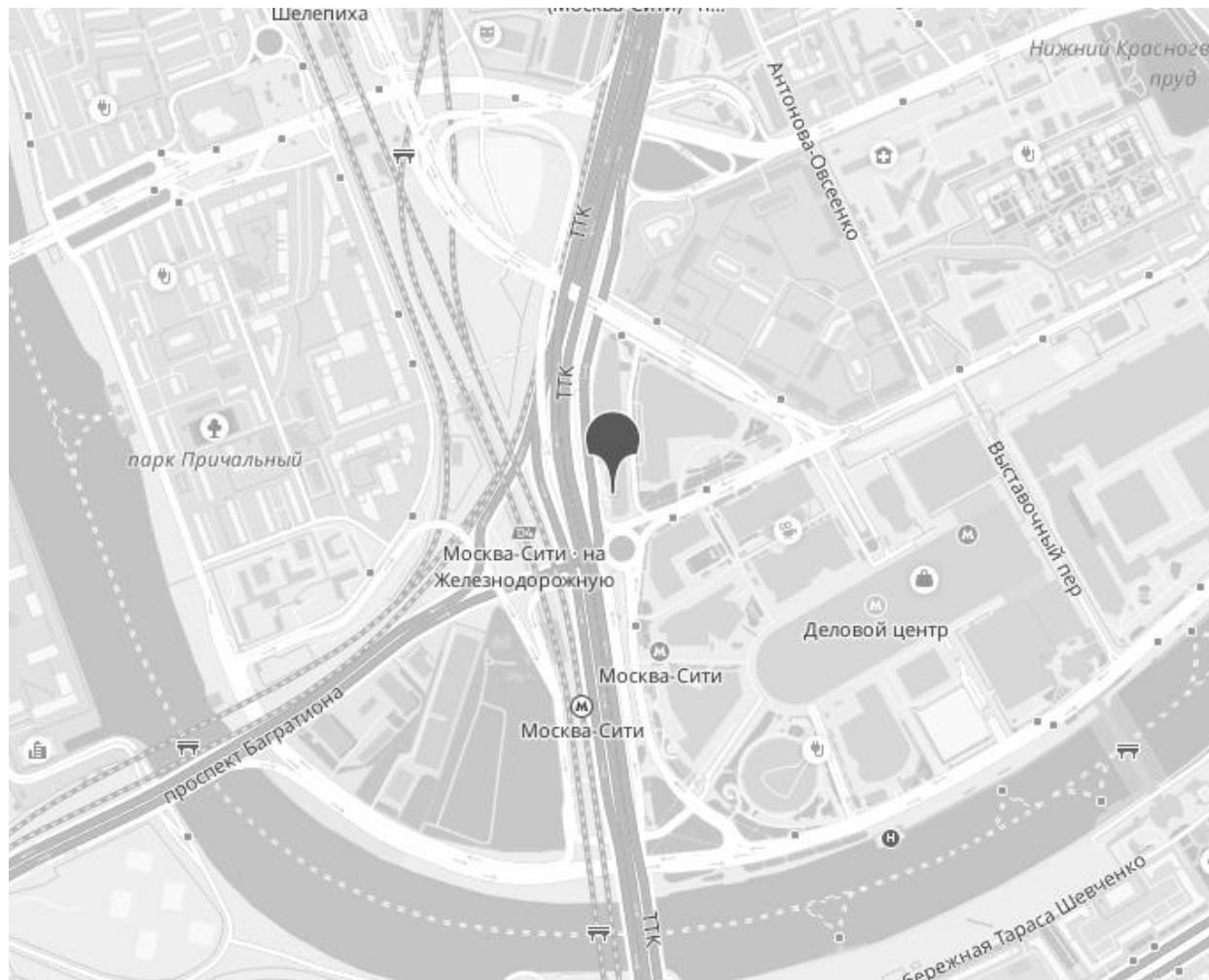
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1654 М²



МЕТРО
Международная
4 минут пешком



АДРЕС
ул Тестовская, д 8
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

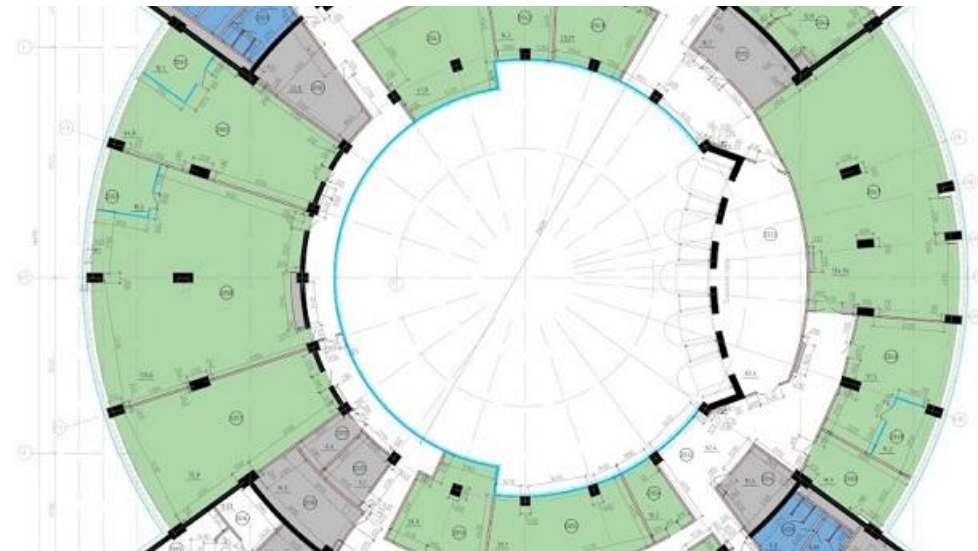
ID 36385 Предлагаю в аренду офисный блок общей площадью 1654 м2, расположенный на двадцатом этаже БЦ "Северная башня" (класс А). Функциональная смешанная планировка, отделка за выездом арендатора. В ставку аренды включены НДС и эксплуатационные расходы. Есть возможность аренды машиномест на подземном паркинге. Свободно с 01.04.25

БЦ "Северная Башня" находится в шаговой доступности от метро "Международная" (не более 4 минут пешком) и в непосредственной близости от ТТК, что делает его привлекательным с точки зрения транспортной доступности. Развитая инфраструктура Бизнес-центра включает: конференц-зал на 250 мест, переговорные комнаты, 2 банка, итальянский ресторан, кафе, столовую корпоративного питания, школу иностранных языков и бюро переводов, туристическое агентство, салон красоты, салон цветов, фитнес-клуб с бассейном «World Class» и тп

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1654 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1654 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

