

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 391 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**ул Долгоруковская, д 7**

**ЛОТ № 14367**



ПЛОЩАДЬ  
**391м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/14**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Подземный  
паркинг,  
Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**1 798 600 Р**

55 200 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**с НДС**

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 391 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Новослободская**

8 минут пешком



АДРЕС

**ул Долгоруковская, д 7**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 2 этаже бизнес-центра "Садовая Плаза" на Долгоруковской улице. Общая площадь вакантного блока - 391 кв.м. Полезная площадь - 348 кв.м.

Блок в состоянии white box.

Бизнес-центра класса А "Садовая Плаза" расположен в непосредственной близости от Садового кольца, улиц Малая Дмитровка, Долгоруковская. Пешая доступность станции метро "Маяковская" - 8 минут.

Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы.

# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

