

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**Ленинградский пр-кт, д 76А**

**ЛОТ № 36001**



ПЛОЩАДЬ  
**80М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/3**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**300 000 Р**

**ЛОТ № 5220**



НАЛОГ  
с НДС

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Сокол**  
1 минут пешком



АДРЕС  
**Ленинградский пр-кт, д  
76А**  
СЕВЕРНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 36001 Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 80 м<sup>2</sup>, расположенное на 2 этаже ТЦ МетроМаркет. Открытая планировка, с отделкой, витрина. Ставка аренды указана с учетом НДС. Общая площадь ТЦ «МетроМаркет» составляет 9 000 м<sup>2</sup>. Отличный пешеходный трафик обеспечивает прямой вход из вестибюля станции метро «Сокол», расположение - на первой линии Ленинградского проспекта и наличие в 50 метрах от ТЦ остановки общественного транспорта.

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

