

Г. МОСКВА

### Ленинградский пр-кт, д 76А

ЛОТ № 34904



площадь **85м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

500 000 ₽

ЛОТ № 4781



налог с НДС



МЕТРО **СОКОЛ** 1 минут пешком



АДРЕС **Ленинградский пр-кт, д 76A** 

СЕВЕРНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 34904 Предлагаю в аренду торговое помещение площадью 85 м2, расположенное на первом этаже ТЦ Метромаркет. Зальная планировка, с отделкой. Ставка аренды указана с учетом НДС.

Общая площадь ТЦ «МетроМаркет» составляет 9 000 м2. Отличный пешеходный трафик обеспечивает прямой вход из вестибюля станции метро «Сокол», расположение - на первой линии Ленинградского проспекта и наличие в 50 метрах от ТЦ остановки общественного транспорта.





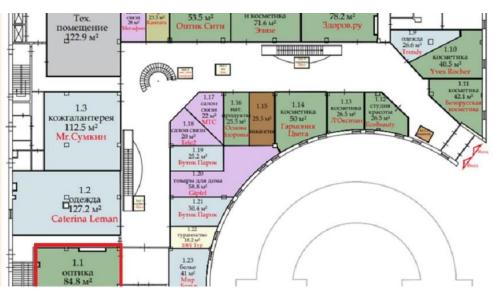












## КОНТАКТЫ

## Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

