



стоимость  
1 930 000 ₽

адрес  
г Москва, ул Островная, д 12

площадь  
307 м<sup>2</sup>

комнат  
4

этаж/этажность  
1/2

отделка  
дизайнерский

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



АДРЕС

г Москва, ул Островная, д 12



МЕТРО



ОКРУГ

Крылатское



РАЙОН

Крылатское

1 930 000 ₽

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

4



ПАРКИНГ

Лот № 42711 Александр. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ!!!  
КОЛЛЕГАМ МАКСИМАЛЬНЫЙ БОНУС!!!

Двухуровневый таунхаус со своей террасой и участком на территории ЖК «Остров фантазий» - идеальное место для загородной жизни в пределах города. Дом находится на территории природного парка Москворецкий в окружении Татаровского озера, гребного канала и Москва-реки. И, что самое приятное, прямой выезд к центру Москвы!

На первом этаже на площади 125.8 кв.м. расположились две спальни площадью 13 и 17 кв.м. и мастер спальня со своим санузлом, большая гардеробная комната, постирочная и входная группа так же со шкафом для хранения вещей.

На второй этаж площадью 180.1 кв.м. Вас ведет открытая лестница из черного гранита. И здесь находится просторная гостиная с зоной отдыха и открытая кухня с барной стойкой, чтобы все гости могли пить коктейли и наблюдать за Вашим кулинарным искусством. Огромная открытая терраса с видом на лес и лежаками.

Приятный бонус – два машиноместа уже включены в стоимость аренды. Квартира уже частично меблирована, поставили кровать, обеденную группу и диваны. В доме работает приточно-вытяжная система вентиляции.

Установлен бойлер, посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины.

Сдается на длительный срок, показы по предварительной договоренности































# ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2005**



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО ГК  
«Орехово»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**

# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

[barabanov@chaseestate.ru](mailto:barabanov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

