



СТОИМОСТЬ  
**1 930 000 Р**



АДРЕС  
**г Москва, ул Островная, д 12**



ПЛОЩАДЬ  
**307 М²**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1 / 2**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



АДРЕС

г Москва, ул Островная, д 12



МЕТРО



ОКРУГ

Крылатское



РАЙОН

Крылатское

**1 930 000 ₽**

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

4



ПАРКИНГ

342711 Александр. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ!!!  
КОЛЛЕГАМ МАКСИМАЛЬНЫЙ БОНУС!!!

Двухуровневый таунхаус со своей террасой и участком на территории ЖК «Остров фантазий» - идеальное место для загородной жизни в пределах города. Дом находится на территории природного парка Москворецкий в окружении Тактаровского озера, гребного канала и Москва-реки. И, что самое приятное, прямой выезд к центру Москвы!

На первом этаже на площади 125.8 кв.м. расположились две спальни площадью 13 и 17 кв.м. и мастер спальня со своим санузлом, большая гардеробная комната, постирочная и входная группа так же со шкафом для хранения вещей.

На второй этаж площадью 180.1 кв.м. Вас ведет открытая лестница из черного гранита. И здесь находится просторная гостиная с зоной отдыха и открытая кухня с барной стойкой, чтобы все гости могли пить коктейли и наблюдать за Вашим кулинарным искусством. Огромная открытая терраса с видом на лес и лежаками.

Приятный бонус – два машиноместа уже включены в стоимость аренды. Квартира уже частично меблирована, поставили кровать, обеденную группу и диваны. В доме работает приточно-вытяжная система вентиляции. Установлен бойлер, посудомоечная машина, стиральная и сушильная машины.

Сдается на длительный срок, показы по предварительной договоренности















































# ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2005**



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО ГК  
«Орехово»**



КОЛ-ВО КВАРТИР  
**10**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

