

СТОИМОСТЬ
51 000 000 ₽
610 778 /м²



МЕТРО ХОРОШЕВО
г Москва, Шелепихинская наб,
д 40 к 2



площадь
83.5 м²



комнат
3



этаж/этажность
25 / 43



отделка
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «SYDNEY CITY»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб, д
40 к 2



МЕТРО

Хорошево

18 минут пешком



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

51 000 000 ₽

610 778 /м²

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1+1



ПАРКИНГ

лот 72298

Жилой комплекс Сидней Сити класса Business. Предлагается на продажу трехкомнатная квартира общей площадью 87 кв.м. Количество спален: 2. Количество санузлов: 2. Окна выходят во двор.

Расположение, транспортная доступность:

Геолокация Sydney City – показатель его престижности.

Роскошный квартал занимает 20 га. Он расположился в одном из самых благополучных районов, на Шелепихинской набережной Москвы-реки, буквально через улицу от ЦАО. Подобным адресом можно не без оснований гордиться.

Жители Sydney City испытывают в разы меньше стрессов, связанных с дорогой. Работа, учеба, развлечения – все находится рядом. Это позволяет уделять больше времени тому, что по-настоящему важно.

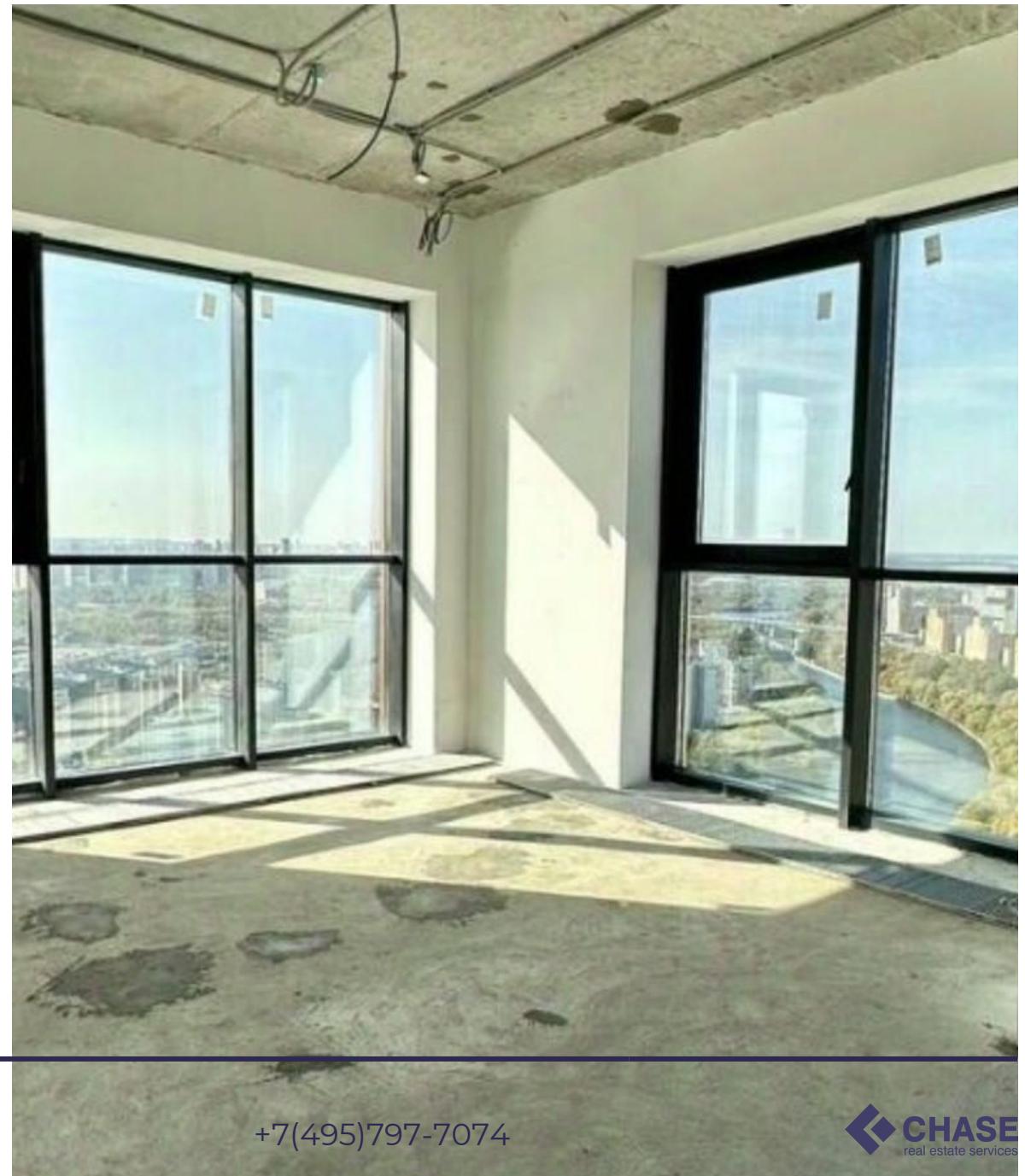
Прямые выезды ведут из квартала на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе. Остановки общественного транспорта и проектируемая станция метро «Звенигородская» расположены в пешей доступности от жилого квартала. При желании до других центральных районов можно добраться, избегая шумных городских магистралей, – по реке. Речные трамваи станут регулярным видом транспорта в 2024 году.

Инфраструктура:

В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура.

- 8 муниципальных ДОУ
- 2 ДОУ с изучением английского языка
- 5 муниципальных школ
- 2 музыкальные школы
- 6 спортивных школ
- 5 медицинских учреждений**
- ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк»
- Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др.
- 7 крупных парков
- Горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское».

chaseestate.ru



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services

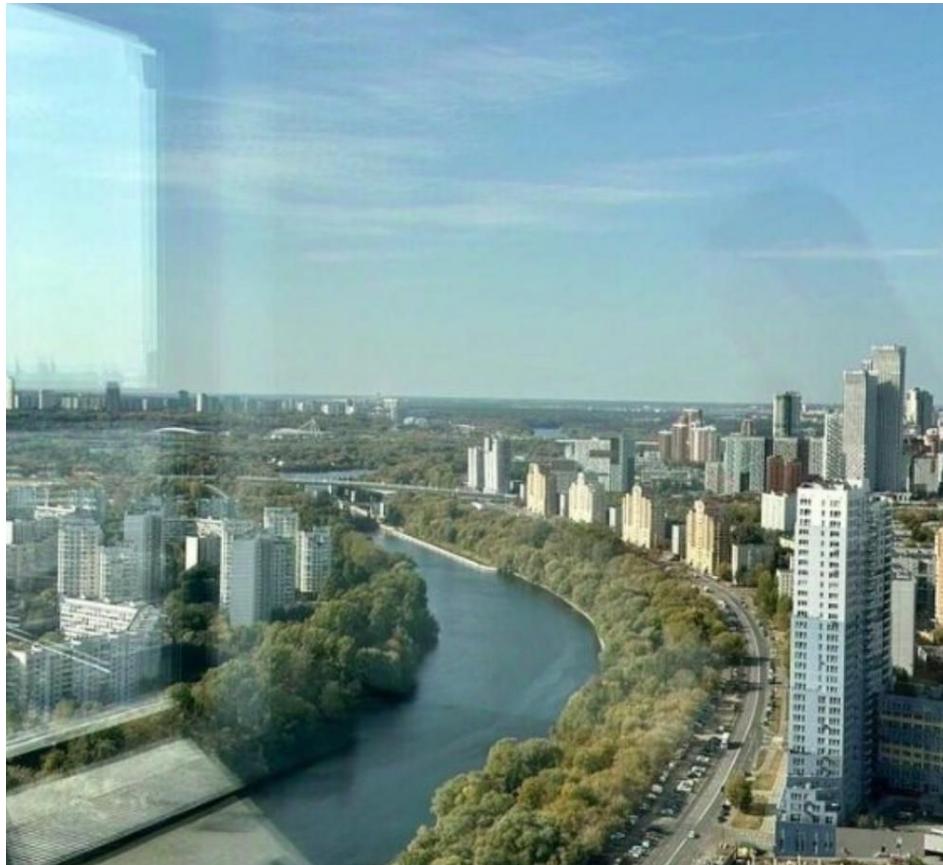








ЖК «SYDNEY CITY»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК
ООО
**«Специализированный
застройщик «ЛСО»**
ЭТАЖНОСТЬ
43

КОНТАКТЫ



ЕЛКАНОВА ОЛЬГА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

