



СТОИМОСТЬ  
**72 000 000 Р**  
727 272 /м2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 3



ПЛОЩАДЬ  
**99 М²**



КОМНАТ  
**3**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2 / 36**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,  
д 34 к 3



МЕТРО

**Шелепиха**

13 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**72 000 000 Р**

727 272 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Продается стильная и современная квартира хв одном из лучших Жилом комплексе бизнес-класса "Сердце Столицы".

В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием самых современных тенденций дизайна и архитектуры, в отделке и инженерии использовались только качественные, проверенные материалы, бытовая техника премиальных европейских брендов. Кухня-гостиная является центральной зоной, местом притяжения, общения и времяпровождения всей семьи. Зона готовки спланирована максимально функционально, предусмотрены две мойки, остров и все необходимое для удобства хозяйки!

Планировкой квартиры предусмотрено: кухня-гостиная, мастер спальня детская комната, санузел с душевой, санузел с ванной и постирочной, просторный холл.

Квартира полностью готова к проживанию, свободная продажа, оперативный показ!

"Сердце Столицы" это жилой комплекс Бизнес-уровня, который граничит с набережной Москвы реки. Территория комплекса наполнена большим количеством зелени, скверов, детских игровых и спортивных площадок, есть собственный скейтпарк, фонтан, площадка для выгула собак. "Сердце Столицы" удостоено награды от правительства Москвы за лучшую концепцию благоустройства, 1.7 га парковой территории с реализованной концепцией "город в городе".

Здесь есть все необходимое для организации качественного быта и досуга: государственные школа и детский сад, премиальный фитнес-центр, с бассейном с морской водой, магазины, аптеки, рестораны, кофейни, салоны красоты, ветеринарная клиника, автосервис и многое другое.

Застройщик "Донстрой", качественная отделка фасадов корпусов, премиальные входные группы, тихие, скоростные лифты SCHINDLER, профессиональная управляющая компания, консьерж сервис 24/7.

В комплексе просторный многоуровневый подземный паркинг, с кладовыми помещениями. Есть трехступенчатая система охраны: огороженная территория, охрана и двухступенчатая система видеонаблюдения

Пл. № 40580

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

В комплексе предусмотрен подземный паркинг с возможностью покупки или аренды машино-мест.



+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services















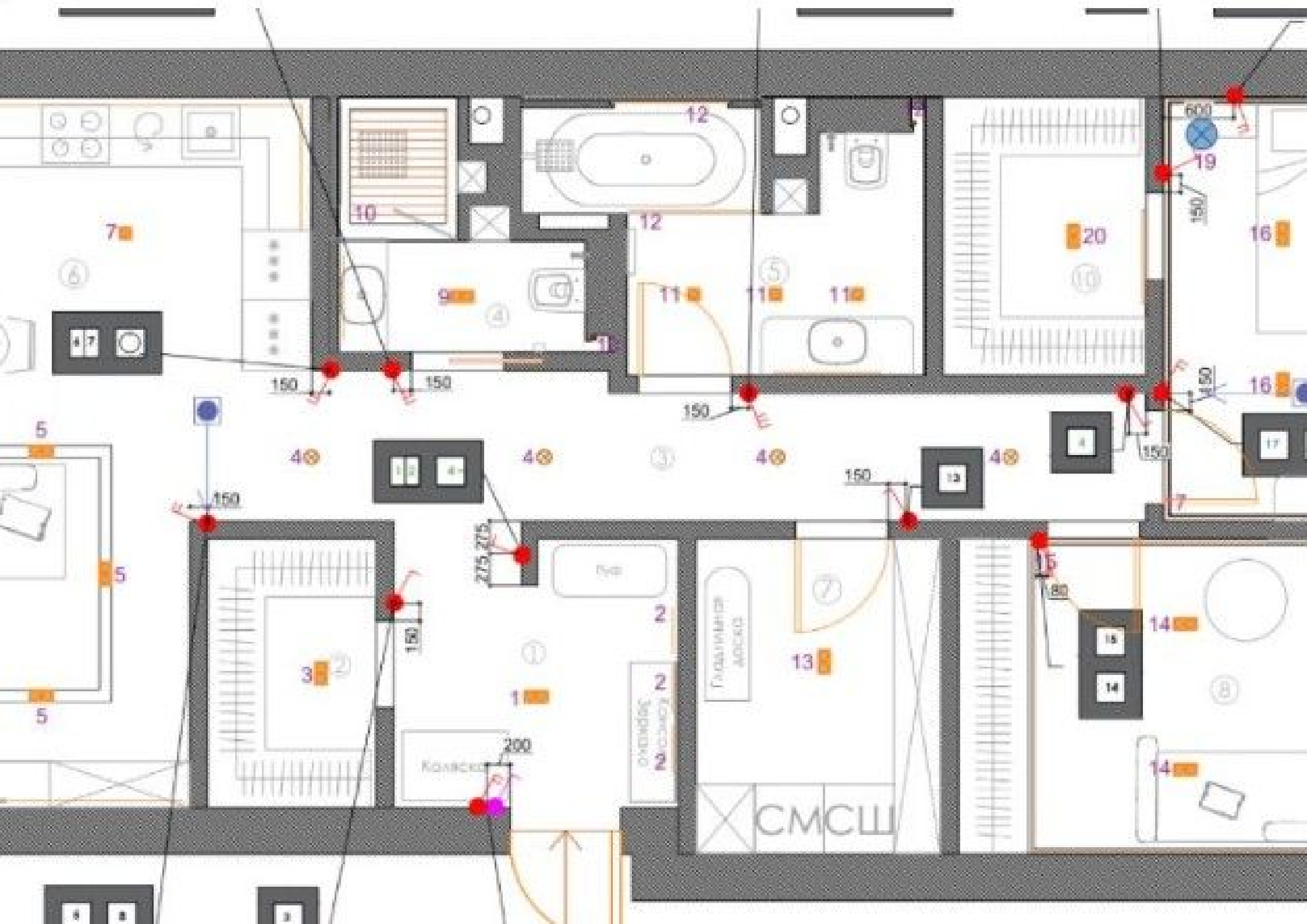












# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО «СЗ**

**«Сердце**

**Столицы»**

ЭТАЖНОСТЬ

**36**



КОЛ-ВО КВАРТИР



# КОНТАКТЫ



## **ГУТНИКОВА ОЛЬГА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

