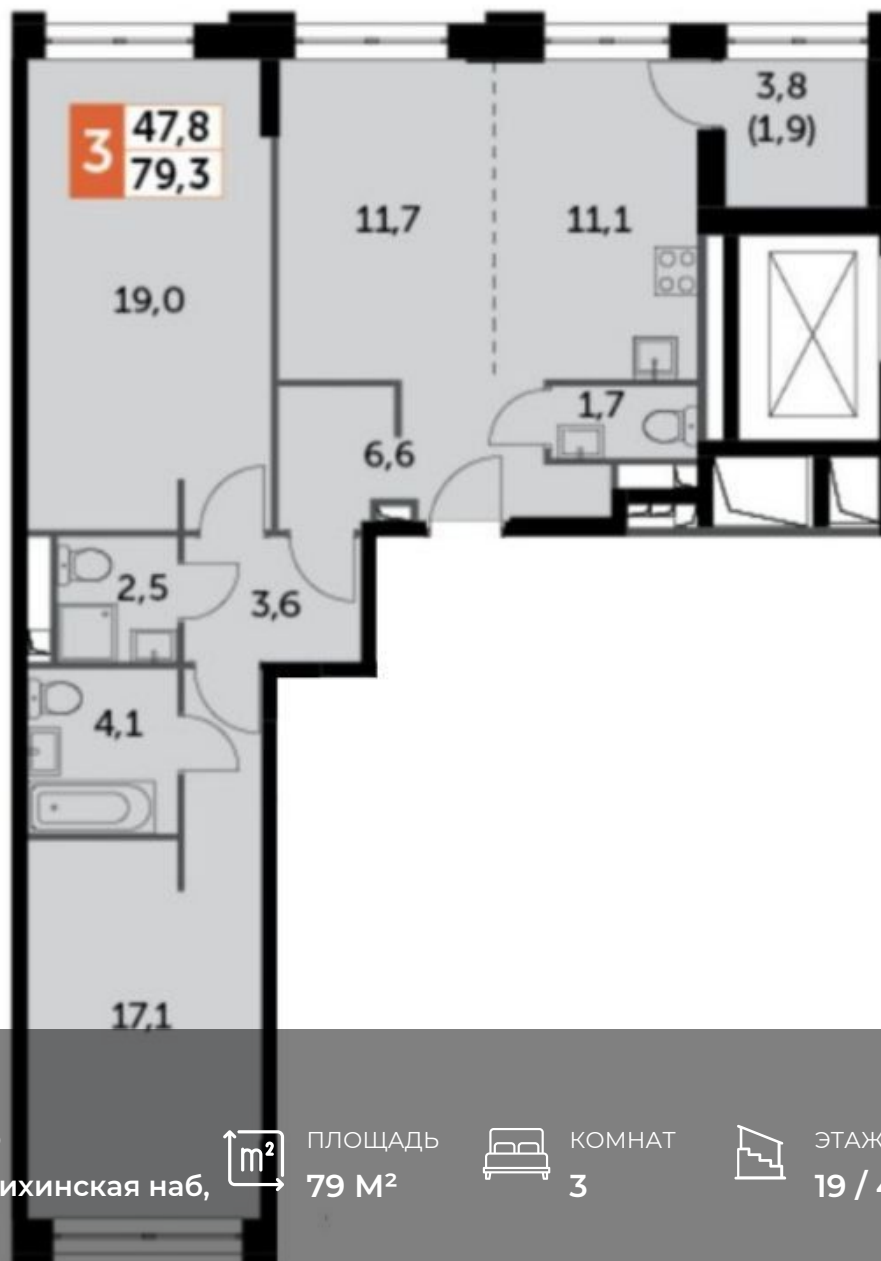




СТОИМОСТЬ
47 000 000 Р
594 936 /M2



МЕТРО ХОРОШЕВО
г Москва, Шелепихинская наб,
д 40 к 3



ПЛОЩАДЬ
79 М²



КОМНАТ
3



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
19 / 43



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «SYDNEY CITY»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб, д
40 к 3



МЕТРО

Хорошево

17 минут пешком



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

47 000 000 ₽

594 936 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

лот 72248

Распашная планировка квартиры предусматривает просторную кухню-гостиную 23м2, и две отдельные комнаты по 19м2 и 17м2 с панорамными окнами на две стороны света.

В квартире сделан качественный ремонт, с использованием премиальных материалов.

Геолокация Sydney City – показатель его престижности. Роскошный квартал занимает 20 га. Он расположился в одном из самых благополучных районов, на Шелепихинской набережной Москвы-реки, буквально через улицу от ЦАО. Подобным адресом можно не без оснований гордиться.

Жители Sydney City испытывают в разы меньше стрессов, связанных с дорогой. Работа, учеба, развлечения – все находится рядом. Это позволяет уделять больше времени тому, что по-настоящему важно.

Прямые выезды ведут из квартала на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе. Остановки общественного транспорта и проектируемая станция метро «Звенигородская» расположены в пешей доступности от жилого квартала. При желании до других центральных районов можно добраться, избегая шумных городских магистралей, – по реке. Речные трамваи станут регулярным видом транспорта в 2024 году.

Инфраструктура:

В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура.

- 8 муниципальных ДОУ
- 2 ДОУ с изучением английского языка
- 5 муниципальных школ
- 2 музыкальные школы
- 6 спортивных школ
- 5 медицинских учреждений
- ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк»
- Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др.
- 7 крупных природных парков

Гор. и общ. инфраструктура: «Лата Трэк», ледовый дворец и т.д. и др. канал «Крылатское».

Лот № 40574

chaseestate.ru



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services













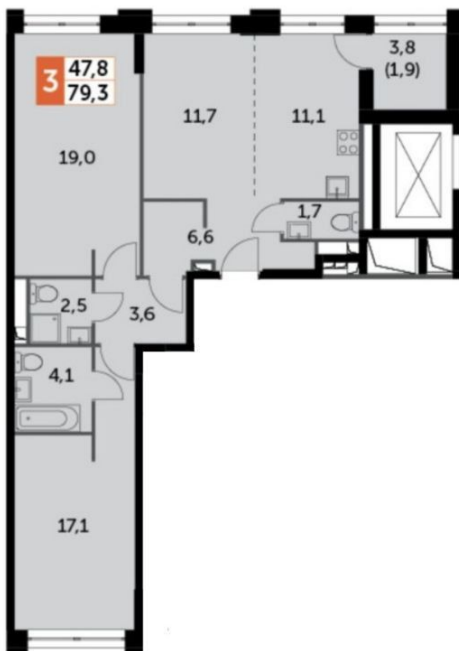








ЖК «SYDNEY CITY»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

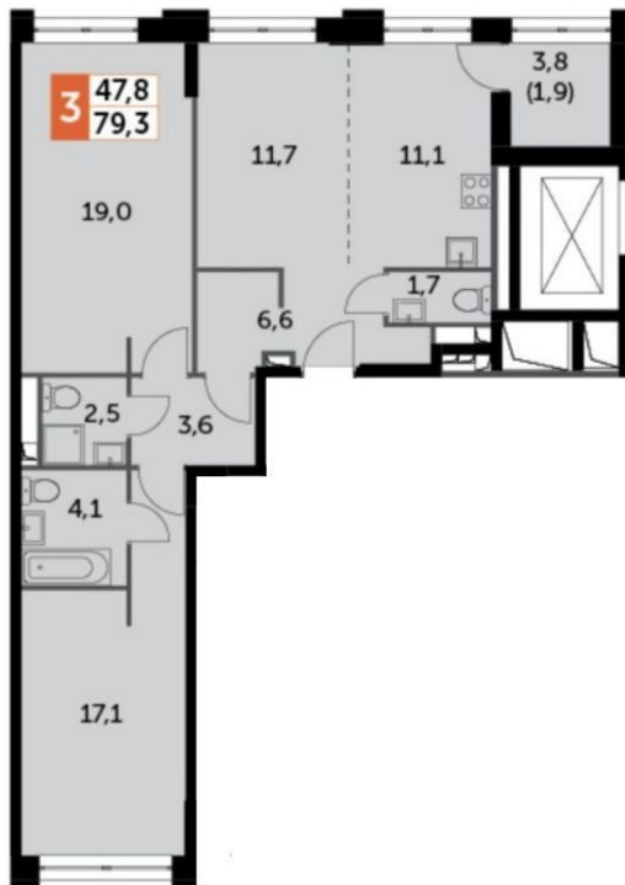
«Специализированный
застройщик «ЛСО»



ЭТАЖНОСТЬ

43

КОНТАКТЫ



ЕЛКАНОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

