



СТОИМОСТЬ  
**33 500 000 Р**  
491 923 /M2



МЕТРО ДОБРЫНИНСКАЯ  
г Москва, ул Мытная, д 40 к 3



ПЛОЩАДЬ  
**68.1 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**24 / 29**



ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «SKY HOUSE»



АДРЕС

г Москва, ул Мытная, д 40 к 3



МЕТРО

**Добрынинская**

12 минут пешком



ОКРУГ

**Якиманка**



РАЙОН

**Якиманка**

**33 500 000 Р**

491 923 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 40569, брокер Ирина Кожокар

За объект внесён задаток.

ЖК "Sky House" современный жилой комплекс с огороженной и охраняемой территорией.

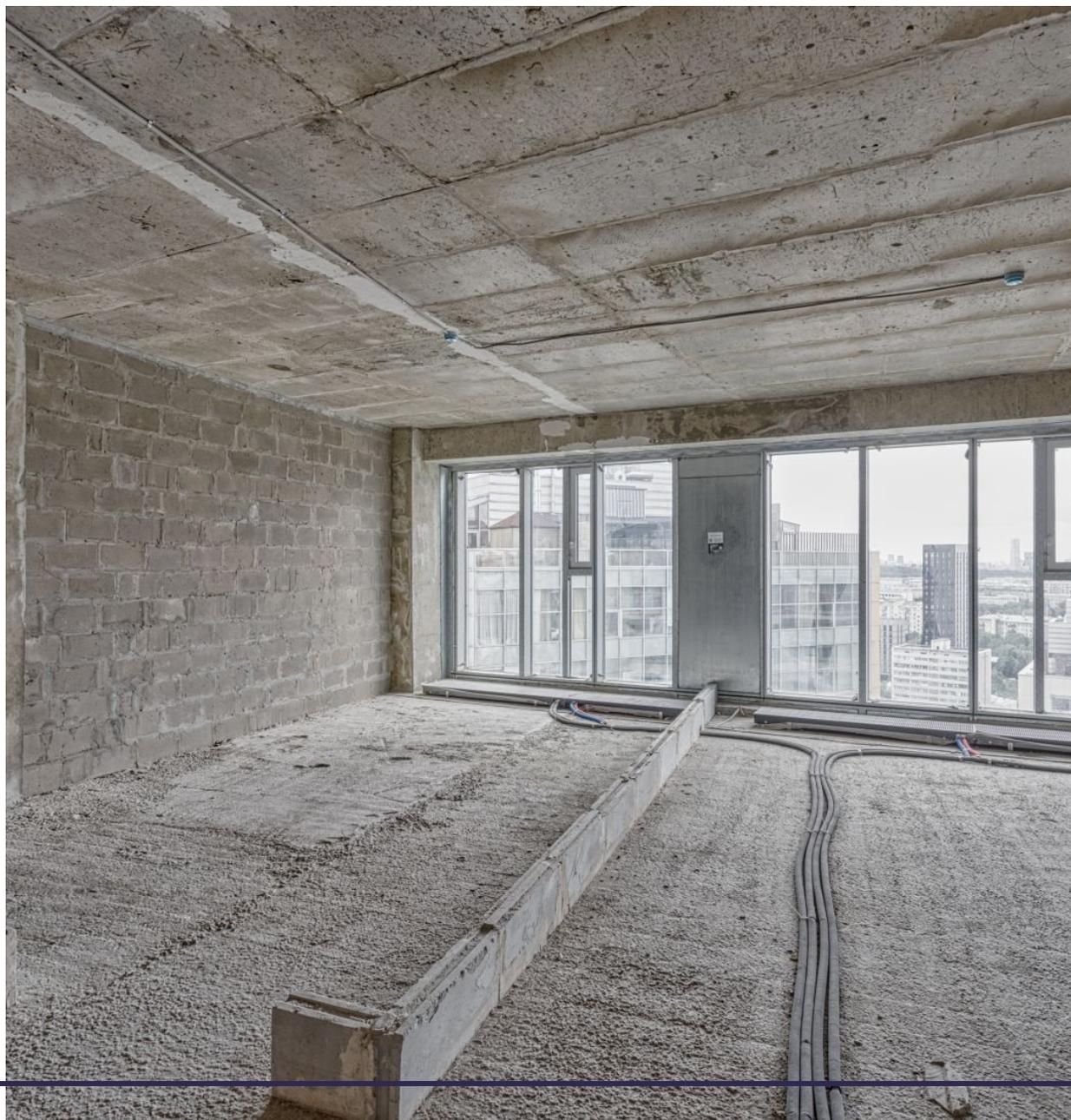
Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира без отделки. Расположена на 24 этаже, общей площадью 68.1 кв.м. Имеет панорамное остекление, а из окон квартиры открываются потрясающие видовые характеристики на всю Москву. Планировка: кухня-гостиная 28.8 кв.м, спальня 22.3 кв.м, совмещенный санузел 6 кв.м., просторная прихожая. Высота потолков 3м.

Жилой комплекс «Sky House» состоит из четырёх зданий высотой 22–29 этажей. На его территории есть вся необходимая инфраструктура, включая подземный паркинг, а также детские игровые площадки. Из окон квартир открываются виды на исторический центр Москвы. До Кремля можно доехать за 10 минут на автомобиле, а до Садового кольца — за 5 минут.

Дом находится в историческом центре Москвы, на улице Якиманка. Комплекс окружён зелёными зонами Парка Горького, «Музеона», Нескучного сада и Донского монастыря. Рядом расположены Третьяковская галерея, музей современного искусства «Гараж» и музей Сергея Есенина. Это окружение способствует разнообразию досуга жителей.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, обращайтесь.

Участник AREA.



Лот № 40569

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services

кухня-гостиная

The floor plan shows a kitchen-living area at the top and a bedroom at the bottom. The kitchen-living area includes a kitchen with a sink and stove, and a living area with a sofa and a table. The bedroom includes a bed, a desk, and a bathroom with a bathtub, toilet, and sink. The walls are highlighted in pink.

28.8 кв.м.

спальня

22.3 кв.м.











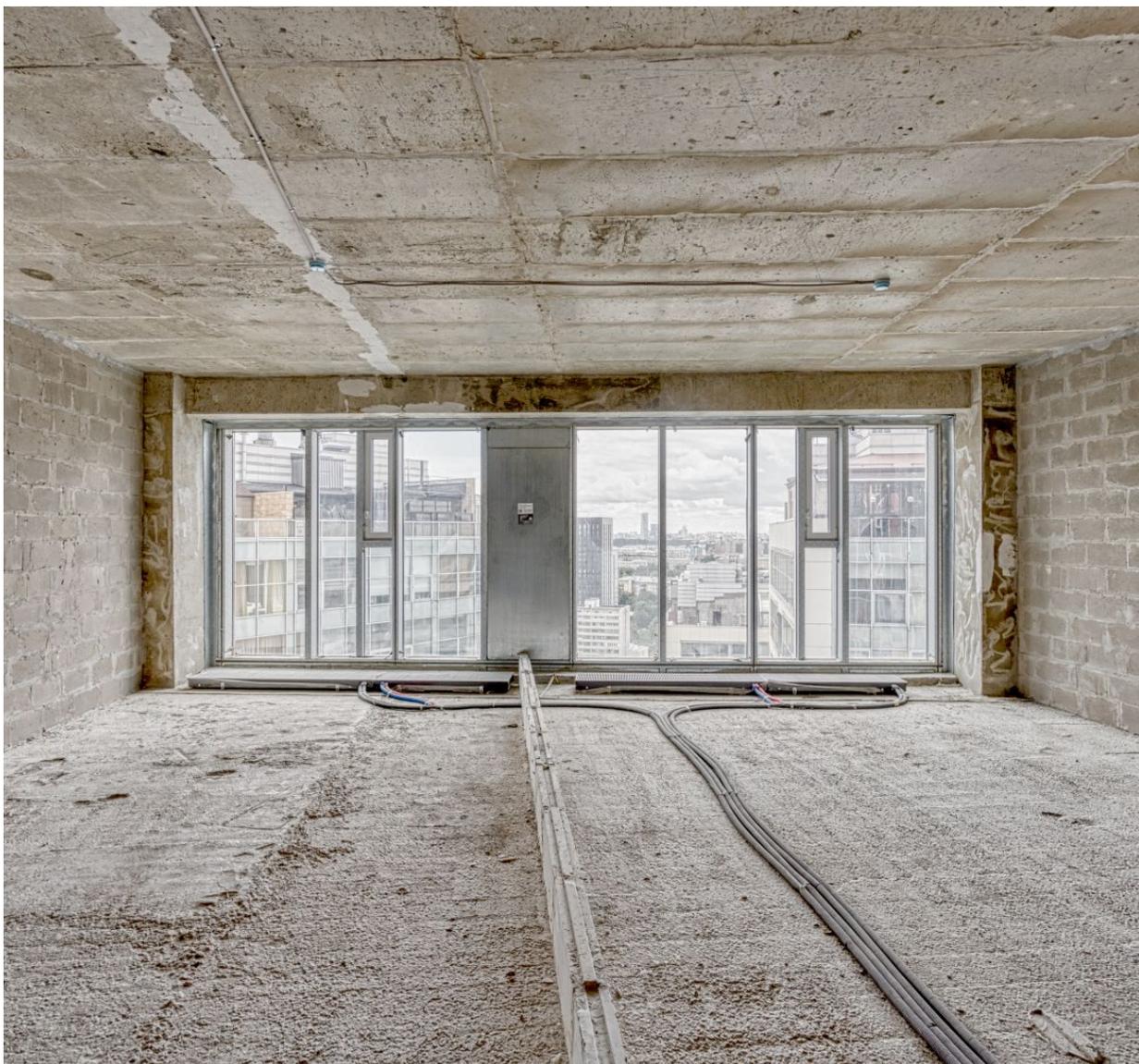








# ЖК «SKY HOUSE»



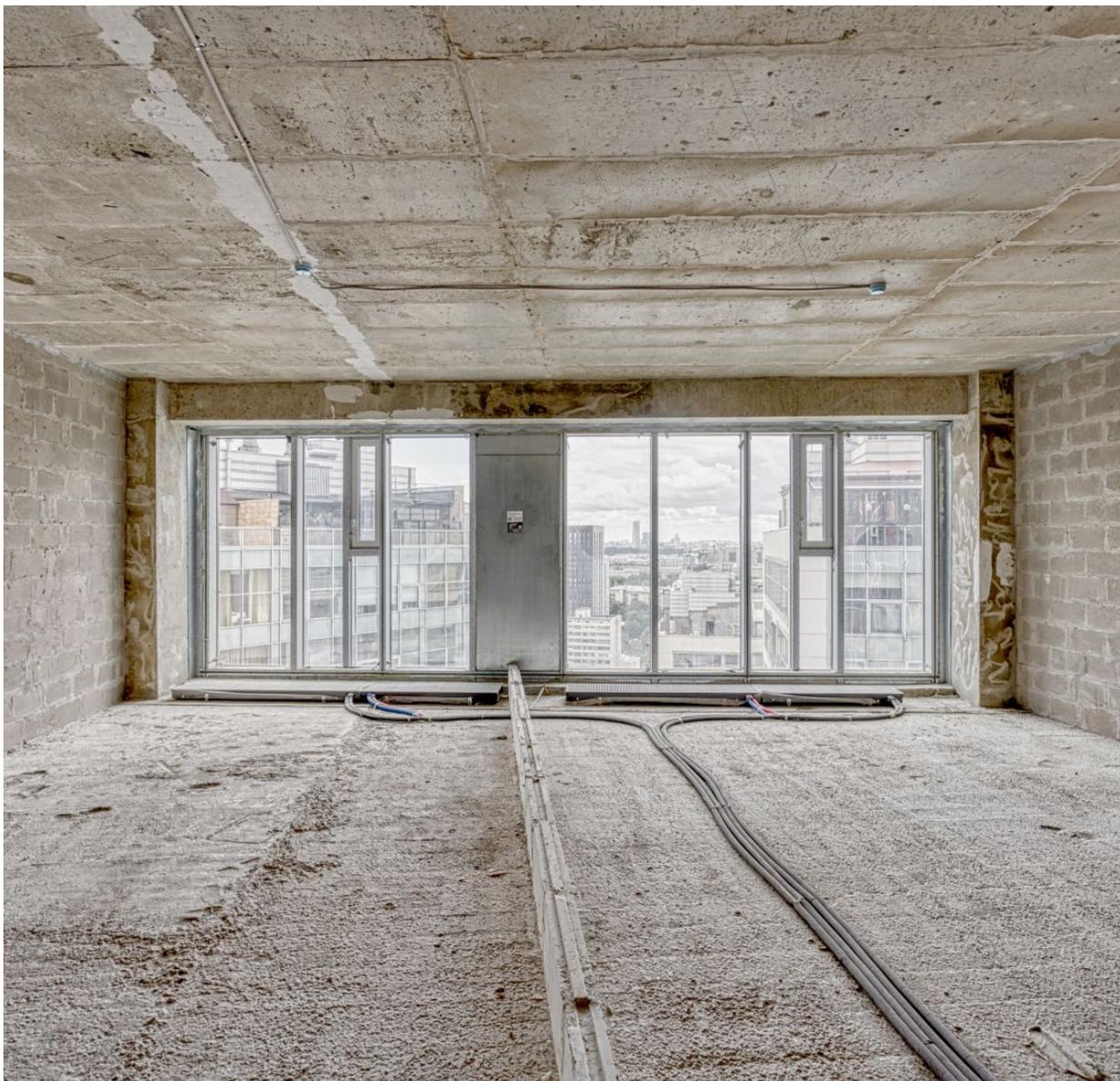
 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2022**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО  
«ОЛТЭР»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**29**

# КОНТАКТЫ



## **КОЖОКАР ИРИНА** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

