

36 000 000 ₽





г Москва, Шелепихинская наб, д 40 к 2











ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «SYDNEY CITY»

АДРЕС

🙎 г Москва, Шелепихинская наб, д 40 ĸ 2

METPO

Ж Хорошево

18 минут пешком

ОКРУГ

Северо-западный

РАЙОН

36 000 000 ₽

679 245 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН **3**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

) (ПАРКИНГ



Жилой комплекс Сидней Сити класса Business. Предлагается на продажу трехкомнатная квартира общей площадью 53 кв.м. Количество спален: 2. Количество санузлов: 2. . Окна выходят во лвор.

В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах НЕ от застройшика.

Свободная продажа, обременений нет, полная цена в договоре. Расположение, транспортная доступность:

Геолокация Sydney City – показатель его престижности. Роскошный квартал занимает 20 га. Он расположился в одном из самых благополучных районов, на Шелепихинской набережной Москвыреки, буквально через улицу от ЦАО. Подобным адресом можно не без оснований гордиться.

Жители Sydney City испытывают в разы меньше стрессов, связанных с дорогой. Работа, учеба, развлечения – все находится рядом. Это позволяет уделять больше времени тому, что по-настоящему важно.

Прямые выезды ведут из квартала на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе. Остановки общественного транспорта и проектируемая станция метро «Звенигородская» расположены в пешей доступности от жилого квартала. При желании до других центральных районов можно добраться, избегая шумных городских магистралей, – по реке. Речные трамваи станут регулярным видом транспорта в 2024 году.

Инфраструктура:

В окружении Sydney City хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура.

- 8 муниципальных ДОУ
- 2 ДОУ с изучением английского языка
- 5 муниципальных школ
- 2 музыкальные школы
- 6 спортивных школ
- 5 медицинских учреждении
- ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк»
- Сетевые фитнес-клубы World Class, X-Fit и др.

Номом парков

chaseestate.ru

— Горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское».

+7(495)797-7074



ЖК «SYDNEY CITY»



ГОД ПОСТРОЙКИ

КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

000

«Специализированный застройщик «ЛСО» этажность



Лот № 40542 chaseestate.ru +7(495)797-7074

КОНТАКТЫ

ЕЛКАНОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

