



СТОИМОСТЬ  
**47 350 000 Р**  
411 739 /M2



МЕТРО ЗОРГЕ  
г Москва, ул Зорге, д 9 к 1



ПЛОЩАДЬ  
**115 М²**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**18 / 27**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «РИХАРД»



АДРЕС

г Москва, ул Зорге, д 9 к 1



МЕТРО

**Зорге**

12 минут пешком



ОКРУГ

**Северный**



РАЙОН

**Северный**

**47 350 000 Р**

411 739 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**2**



ПАРКИНГ

Лот 72167 ЛУЧШИЕ ВИДЫ НА МОСКВУ. ТОРГ !!! В ЖК РИХАРД предлагается в продажу прекрасная ВИДОВАЯ 4-х комнатная квартира с видом на северо-запад Москвы, Березовую Рошу, Ходынское Поле. Общая площадь 115 кв. м. ЖК "Рихард" находится в престижном районе Хорошевский, по адресу ул. Зорге 9к1.

Планировка: 3 спальни, просторная кухня-гостиная, 2 сан. узла. Самая удачная планировка в ЖК. Есть возможность планировки 4 изолированных спален и гукней-гостиной, либо расширить площадь гостиной. Готовы несколько возможных 3D планировок этой прекрасной квартиры.

В корпусе расположено лобби с местом для встреч, круглосуточной консьерж-службой премиального класса, доступной для собственников именно квартир такого класса. Игровой комнатой для детей, помещение для хранения велосипедов и колясок.

Управляющая компания C&U LIME LLC стала лучшей компанией в сегменте ПРЕМИУМ первого рейтинга.

Так же есть возможность приобрести два паркинга места (22 и 14 кв.метров) в подземном охраняемом парковочном комплексе. На закрытой внутренней территории двора расположен сквер с зоной отдыха и шезлонгами. Детские игровые площадки на открытой территории с видеонаблюдением.

Квартиры такого класса в ЖК РИХАРД оснащены системой "умный дом", дающая возможность управлять через телефон собственника.

В ЖК расположен подземный паркинг с подъемом на этаж.

Проход на территорию осуществляется через лобби.

ЖК РИХАРЖ находится на закрытой территории, двор без машин.

На территории игровые площадки, уютные лежаки, ландшафтный парк.

Рядом находится парк "Березовая роща", детские площадки и прогулочные зоны. А так же "Ходынское поле", ТЦ АВИАПАРК.

В районе много образовательных учреждений и дошкольных.

~~СЕРВИСЫ ПРЕМИАЛЬНОГО УРОВНЯ:~~ помимо организации решения базовых бытовых вопросов жителей комплекса, УК на регулярной основе семейные мастер-классы, детские праздники, творческие мероприятия.

Рядом две станции метро: Полежаевская и Хорошевская, так же две станции МЦК: Хорошёво и Зорге.



Тел: +7(495)40536

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services









31



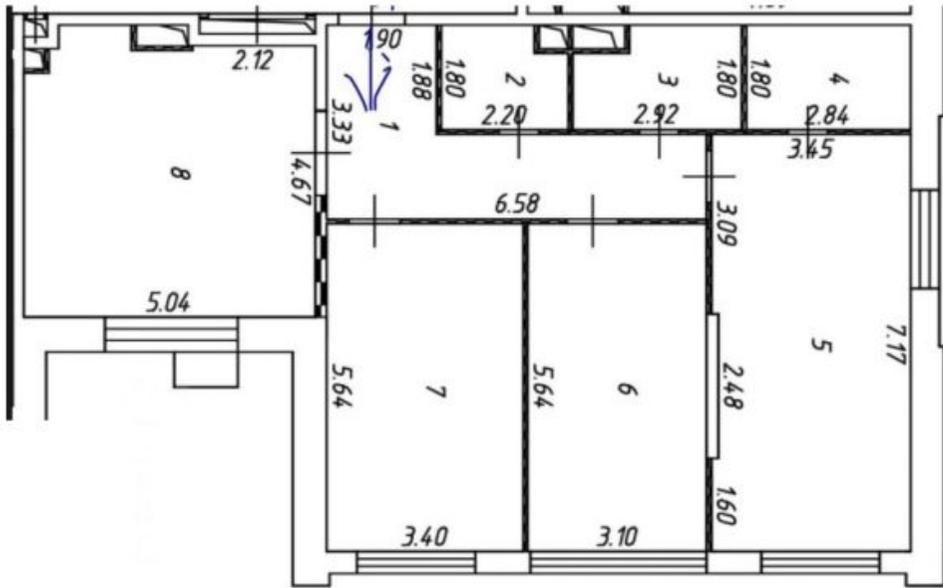
25































# ЖК «РИХАРД»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «АРСП  
Фрунзенского  
района»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**27**

# КОНТАКТЫ



## **НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

[naletov@chaseestate.ru](mailto:naletov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

