



**CHASE**  
real estate services

14,87

2,98

28,91

3,91

14,04

5,00

5,00

№2

2 | 83,22



СТОИМОСТЬ  
32 000 000 Р  
385 542 / М2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
пр-д Шмитовский, д. 39, корп.  
8



ПЛОЩАДЬ  
83 М²



КОМНАТ  
2



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
11 / 51




ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ЖК «HEADLINER»

 АДРЕС  
**пр-д Шмитовский, д. 39, корп. 8**

 МЕТРО  
**Шелепиха**  
5 минут пешком

 ОКРУГ

 РАЙОН

**32 000 000 ₽**

385 542 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот 71750

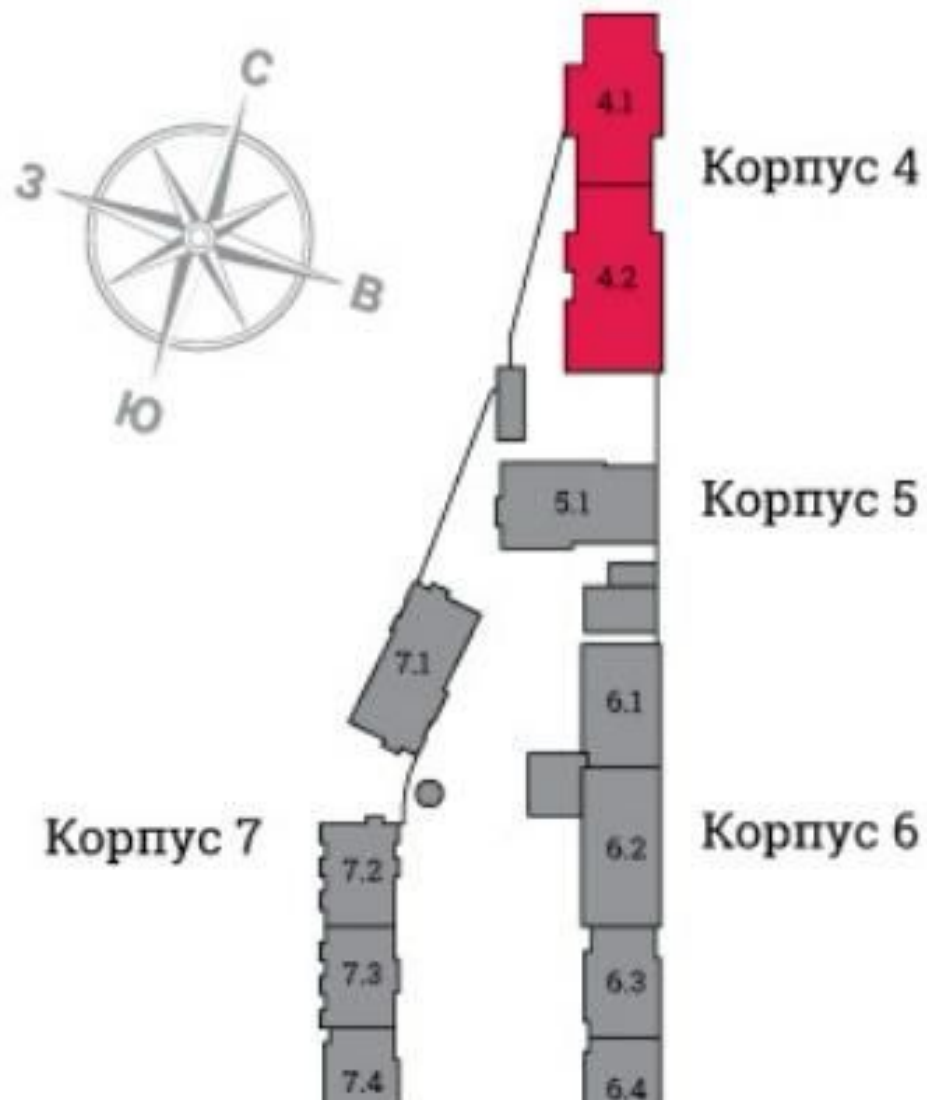
Предлагается вашему вниманию 2х-комнатная квартира в корпусе 4.1, на 11-м этаже в ЖК HEADLINER, год сдачи - 2024.

Планировка:

- большая кухня-гостиная,
- две просторные комнаты,
- 2 с/у., гардеробная, прихожая.

Комплекс располагается в престижном Пресненском районе ЦАО Москвы, в 2 минутах пешком от станции метро и МЦК "Шелепиха", в 450 метрах от делового центра "Москва-сити". В пешей досягаемости - ТРЦ "Афимолл Сити", ТРЦ "Филион", ТРЦ "Европейский", фитнес-клубы World Class, "Зебра" и Wellness Club Nebo, отели Sky Moscow и Novotel, "Экспоцентр", а также вся инфраструктура ММДЦ "Москва-Сити". Рядом находятся парк "Причальный" и "Шелепихинская набережная".

Быстрый выход на сделку. Без обременений.







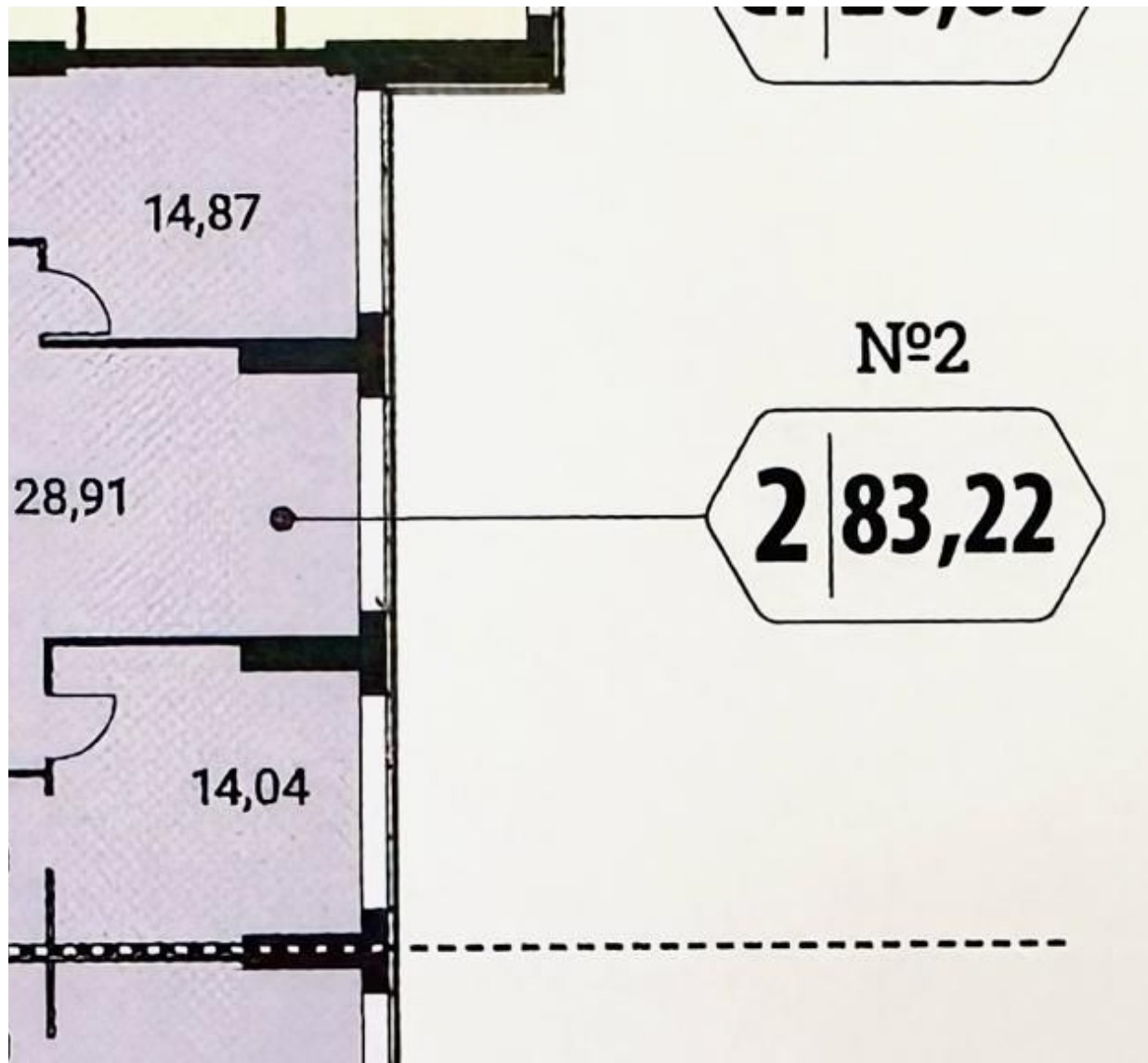








# ЖК «HEADLINER»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«Жилой  
квартал  
Сити»



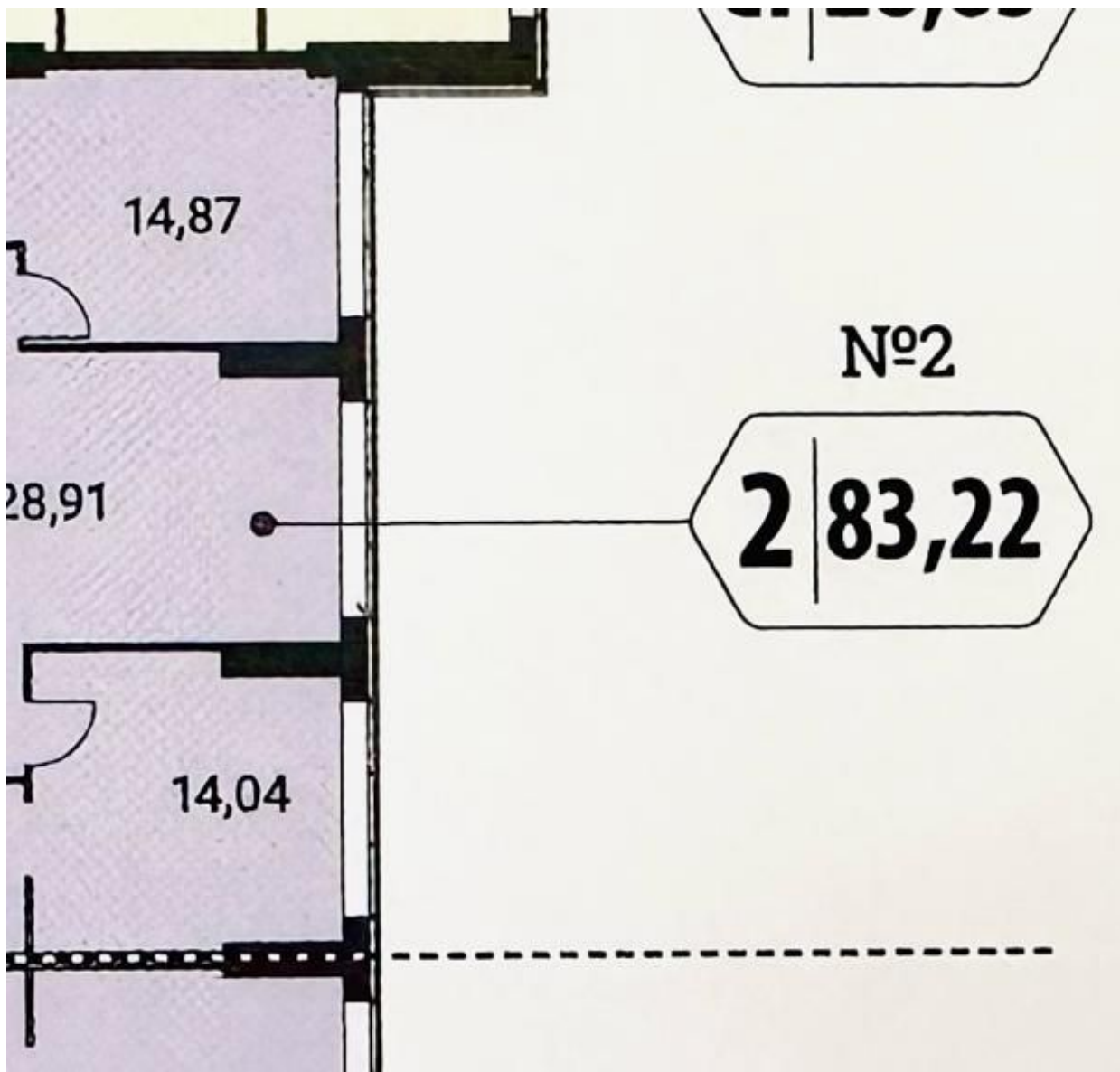
КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

51

# КОНТАКТЫ



**ГУТНИКОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

