CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
**409 000 $**
7 574 /M2

МЕТРО АМИНЬЕВСКАЯ
**г Москва, ул Нежинская, д 3А**

ПЛОЩАДЬ
**54 M²**

КОМНАТ
**2**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
**7 / 23**

ОТДЕЛКА
**черновая отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ SPIRES

АДРЕС
**г Москва, ул Нежинская, д 3А**

МЕТРО
**Аминьевская**
4 минут на транспорте

ОКРУГ
**Очаково-Матвеевское**

РАЙОН
**Очаково-Матвеевское**

**409 000 $**
7 574 /М2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

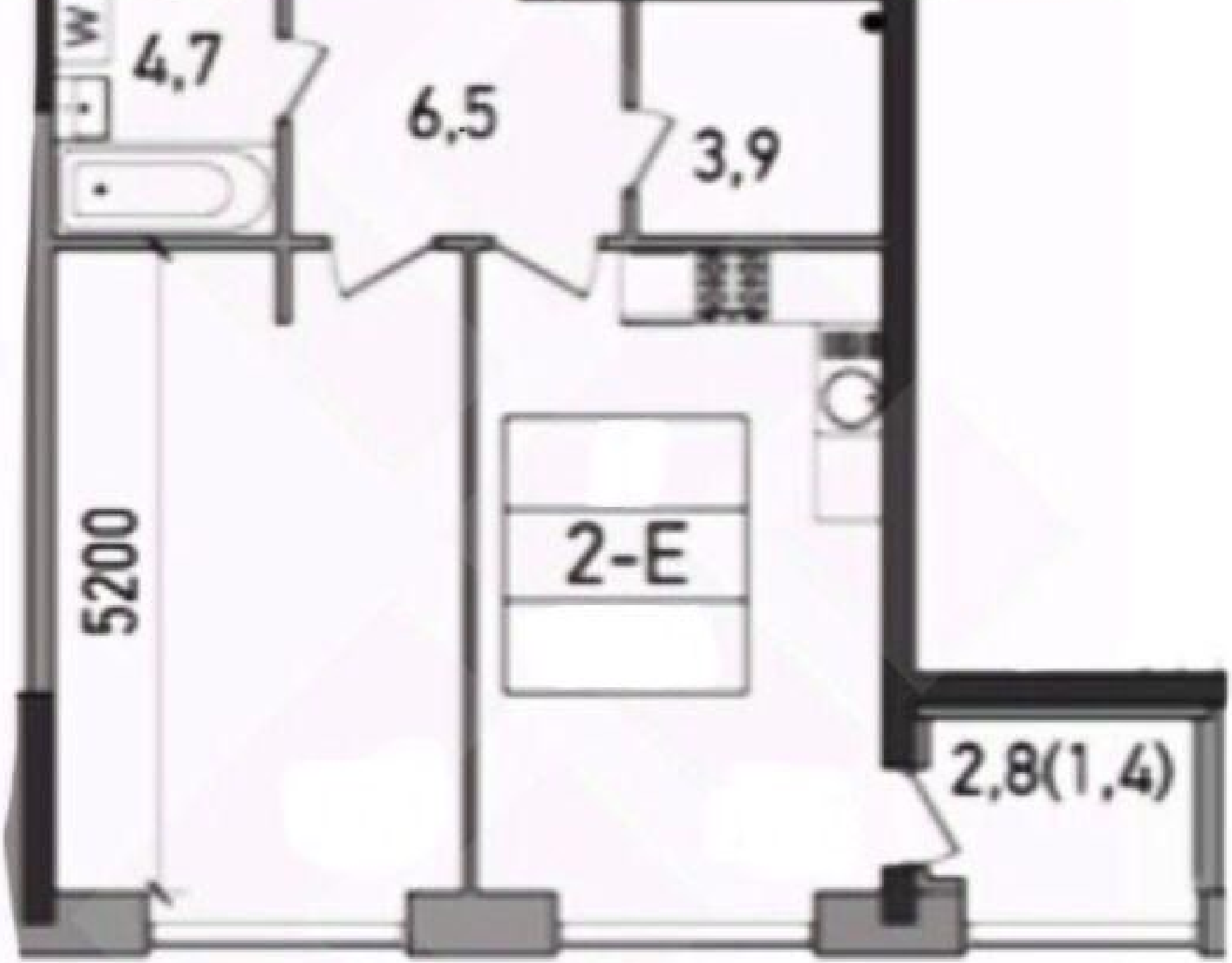
КОМНАТ/СПАЛЕН
**2**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
**3.1**

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
**2**

ПАРКИНГ
**Подземная**

id 71565 В продажу предлагается на 7эт отличная евро 2х-комн. квартира свободной планировки, с балконом, который можно сделать под вместительную гардеробную, либо уютный кабинет. Без отделки. Окна с видом на СТАРОВОЛЫНСКИЙ лесопарк и Сити, во внутренний благоустроенный двор. ЖК Городские резиденции SPIRES - уникальный жилой комплекс премиум-класса на западе Москвы от застройщика Tekta Group. Все здесь продумано до мелочей и создано с любовью для комфортной жизни! Эксклюзивные форматы жилья от SPIRES для самых требовательных покупателей. от Tekta Group. Панорамное остекление. Низкие подоконники. Потолки 3 м. Авторское благоустройство. Просторные кладовые. Контроль доступа 24/7. Частные школы. Матвеевский лес. Обилие зелени вокруг. Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиника, ТЦ. Дом расположен в живописном месте, между парком Долина реки Сетунь и Матвеевским лесом. Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA!


W
4,7
6,5
3,9
5200
2-E
2,8(1,4)

ЛИФТ К1.2
ВЫЕЗД
A1

SPHERES

SPIRES

1
2
3
4
5
6
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
8
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188

14

# ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ SPIRES

ГОД ПОСТРОЙКИ

ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «Специализированный застройщик «Мега-мечта»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
**23**

# КОНТАКТЫ

## АГАПОВА МАРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
**Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**


CHASE
real estate services