



СТОИМОСТЬ
109 000 000 Р
872 000 /M2



МЕТРО АМИНЬЕВСКАЯ
г Москва, ул Нежинская, д 3А



ПЛОЩАДЬ
125 М²



КОМНАТ
5

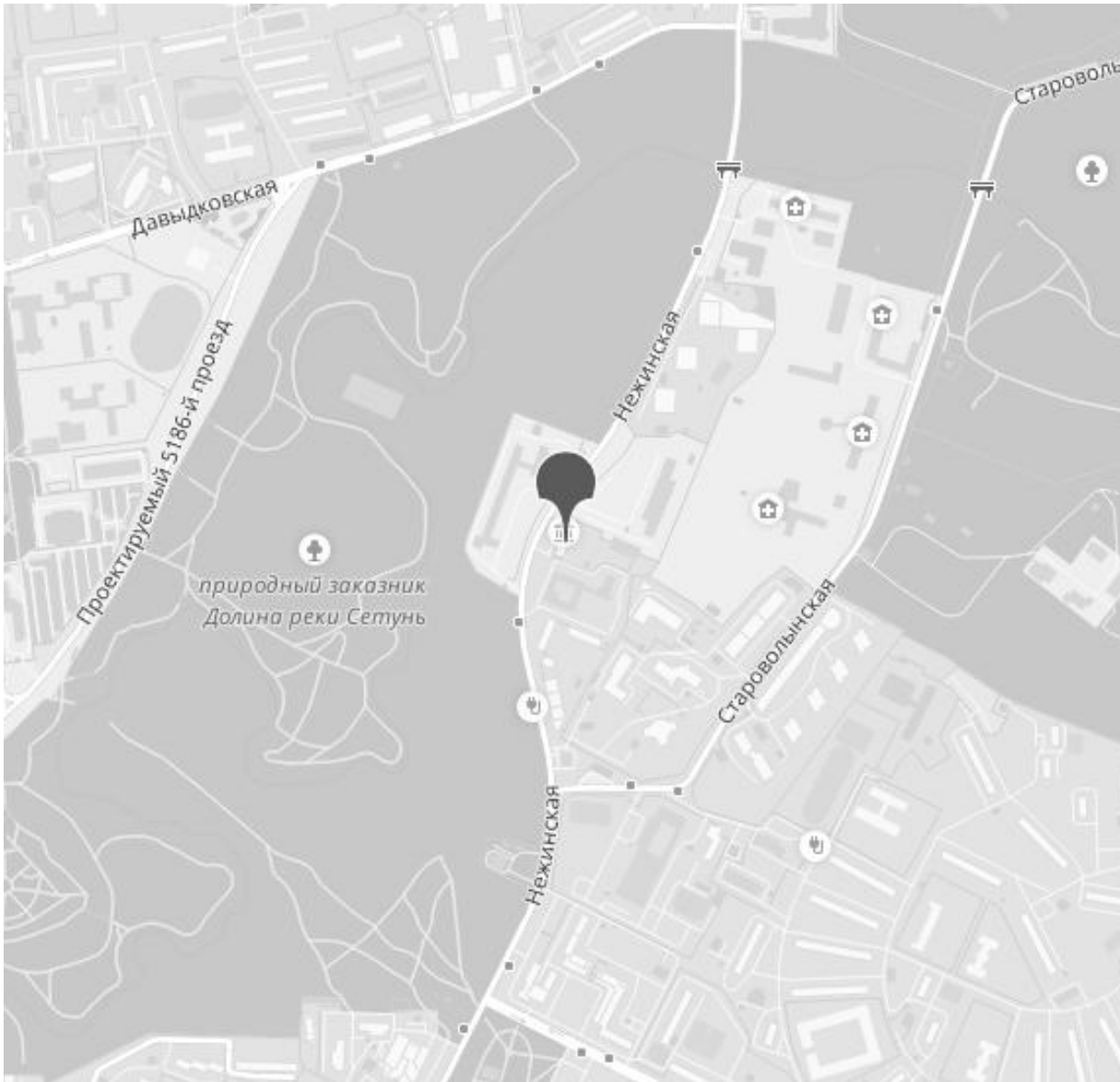


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6 / 23



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ SPIRES



АДРЕС

**г Москва, ул Нежинская,
д 3А**



МЕТРО

Аминьевская
8 минут на транспорте



ОКРУГ

Очаково-Матвеевское



РАЙОН

Очаково-Матвеевское

109 000 000 ₽

872 000 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
5



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
3



ПАРКИНГ
Подземная

j40194 Городские резиденции Spires. **НОВЫЙ РЕМОНТ!** НИКТО НЕ ЖИЛ! В продажу предлагается функциональная евро 5-ти комнатная квартира премиум класса. Отделка выполнена из дорогостоящих материалов, по индивидуальному дизайн проекту. Планировка включает в себя: прихожая, гардеробная, гостевой санузел, 2 детских комнаты, детский санузел с ванной, постирочная, кабинет, кухня-гостиная-столовая, мастер спальня со своей гардеробной и санузлом. На полу паркетная доска, там где плитка с подогревом; разноуровневое освещение; сантехника от известных европейских производителей; система климат контроль; много дополнительных шкафов и систем для хранения. Линейная планировка. Окна выходят на ул. Нежинская. ЖК Городские резиденции SPIRES - уникальный жилой комплекс премиум-класса на западе Москвы от застройщика Tekta Group. Все здесь продумано до мелочей и создано с любовью для комфортной жизни! Эксклюзивные форматы жилья от SPIRES для самых требовательных покупателей. от Tekta Group. Панорамное остекление. Низкие подоконники. Потолки 3,2 м. Авторское благоустройство. Просторные кладовые. Контроль доступа 24/7. Частные школы. Матвеевский лес. Обилие зелени вокруг. Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиника, ТЦ. Дом расположен в живописном месте, между парком Долина реки Сетунь и Матвеевским лесом.

План привязки сантехники и оборудования



















































ВЫХОД



SPARKS

ПРЕС-ПОРТ

Дирекция

8-1118-882-77-20

SP



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188











АВТОМОЙКА
ДЛЯ ДЕТЕЙ

5 2.2 м



P









DRINX

PHOTOKA

PHARMACY

YATIRIM BANKASI

YATIRIM BANKASI















ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ SPIRES



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

**«Специализированный
застройщик «Мега-
мечта»**



ЭТАЖНОСТЬ

23

КОНТАКТЫ



АГАПОВА МАРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

