

ACE  
te

Территория квартала



СТОИМОСТЬ  
45 000 000 Р  
625 000 /м2



МЕТРО ТЕРЕХОВО  
Москва, Нижние Мневники  
улица, 0к4



ПЛОЩАДЬ  
72 м²



КОМНАТ  
2



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
10 / 23



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ЖК «ОСТРОВ»



АДРЕС

**Москва, Нижние Мневники  
улица, 0к4**



МЕТРО

**Терехово**  
8 минут пешком



ОКРУГ



РАЙОН

**45 000 000 ₽**

625 000 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот 71357 Участник AREA.

В ЖК Бизнес класса "Остров 1" продажу предлагается двухкомнатная квартира без ремонта.

#### О КОМПЛЕКСЕ:

ЖК Остров - уникальный квартал среди воды и парков на престижном западе Москвы. Остров - настоящий заповедник, окруженный водой и 650 гектарами природных парков. Здесь никогда не было промышленной застройки, поэтому территория имеет высший экологический рейтинг!

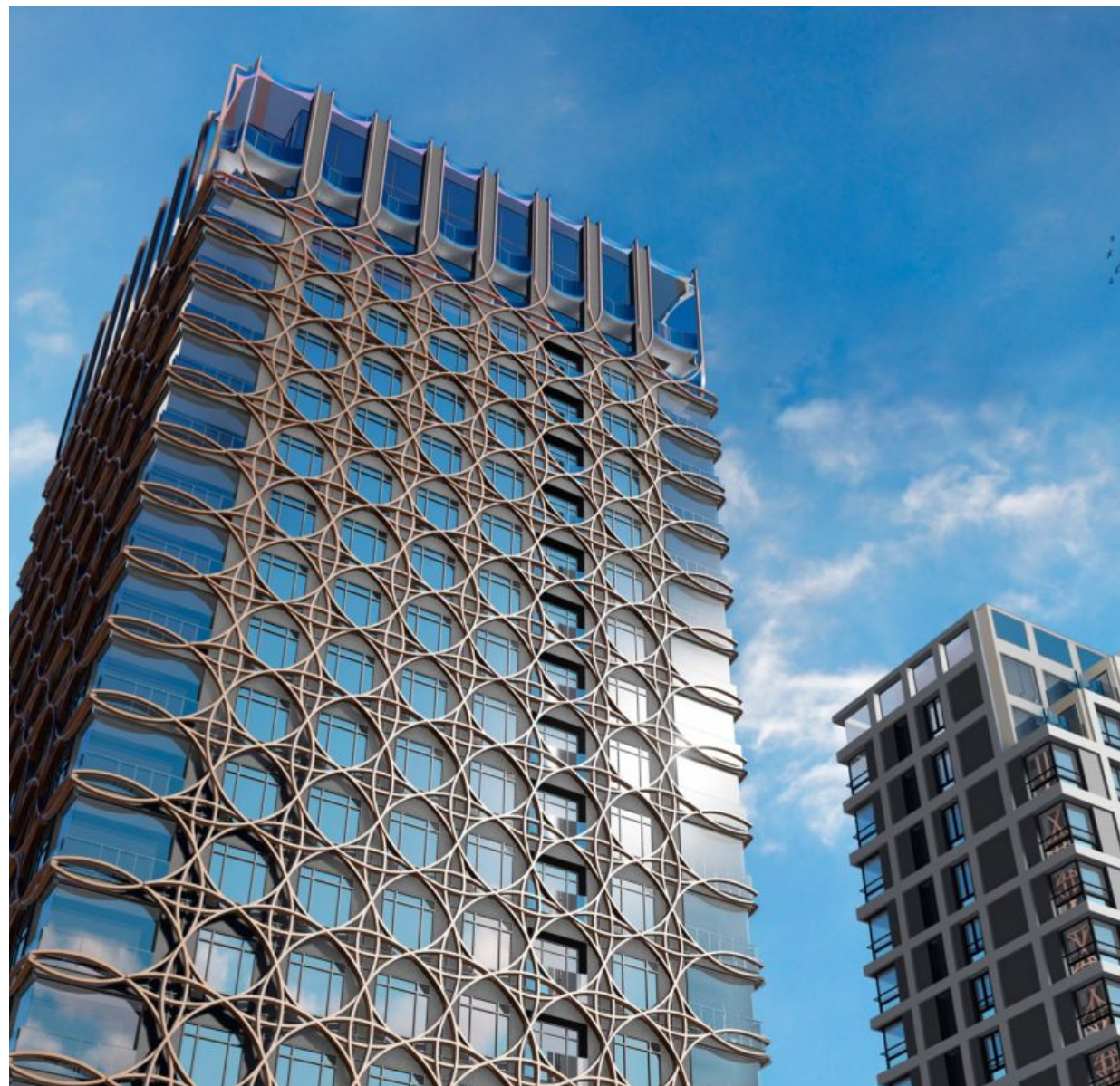
#### ИНФРАСТРУКТУРА:

Остров не нужно покидать, ведь здесь есть все необходимое:

- школа для детей
- детский сад
- супермаркеты и рестораны
- фитнес зал, ледовая арена, серфинг-центр
- магазины для шоппинга

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ:

ОСТРОВ отделен от остального города Москвой-рекой и природным парком Москворецкий. Отсюда 10 минут на авто до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца. А неспешная 10-минутная прогулка приведет вас в парк Фили или к Гребному каналу. Неподалеку от ОСТРОВА расположены Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. На территории ОСТРОВА расположена станция метро Терехово.





# ЖК «ОСТРОВ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО «СК  
ДОНСТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**23**



# КОНТАКТЫ



## СИЗОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

sizova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

