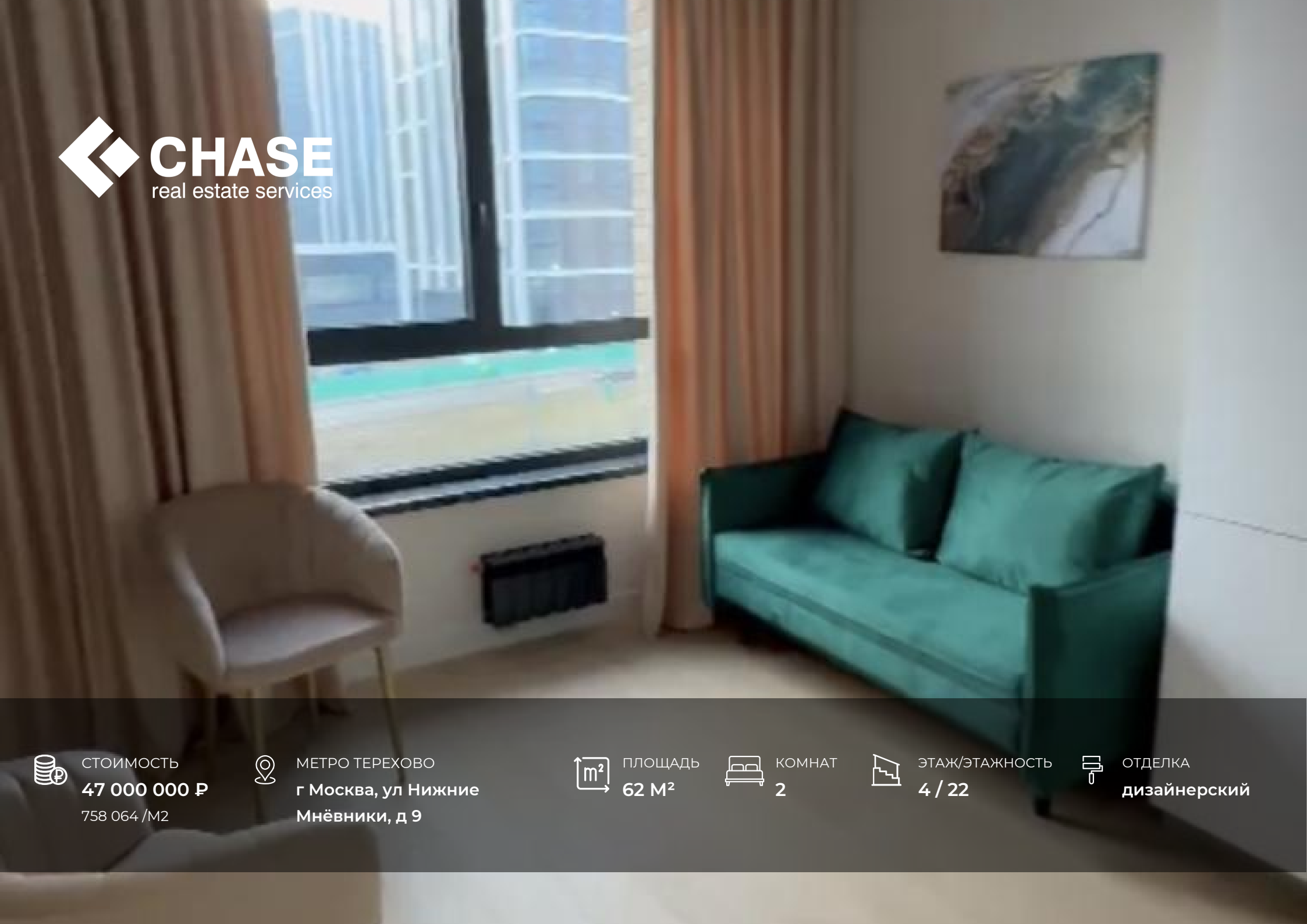


СТОИМОСТЬ
47 000 000 ₽
758 064 /М2

МЕТРО ТЕРЕХОВО
г Москва, ул Нижние Мнёвники, д 9

ПЛОЩАДЬ
62 М²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 22

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ОСТРОВ»

АДРЕС
г Москва, ул Нижние Мнёвники, д 9

МЕТРО
Терехово
8 минут пешком

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН
Хорошёво-Мневники

47 000 000 ₽
758 064 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

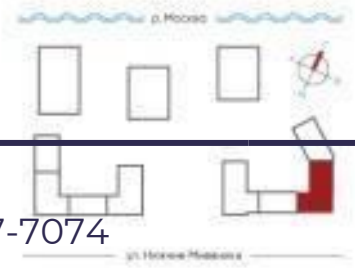
КОМНАТ/СПАЛЕН
2

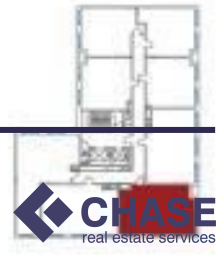
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Подземная

j40128 В продажу предлагается угловая 2-х комнатная квартира в ЖК Остров-1 , 1 квартал с ОТДЕЛКОЙ от застройщика. Всё новое! Никто не жил! Квартира полностью обставлена дорогостоящей мебелью и техникой. По планировке: кухня-гостиная оборудована встроенным кухонным гарнитуром и бытовой техникой премиум класса; 2 спальни полностью обставлены дорогостоящей мебелью; 2 санузла, прихожая. Много шкафов и места для хранения. Панорамные окна с хорошей инсоляцией выходят в Нижние Мневники.
ОСТРОВ - жилой комплекс в окружении реки и природных парков на западе Москвы. Квартал расположен в центре жилого комплекса: отсюда одинаково близко до реки, заповедников, инфраструктурных и спортивных объектов. Рядом с кварталом находятся Центральный парк, торговый центр, школа и детский сад.
Квартиры в ЖК - с авторской отделкой, итальянскими кухнями, качественной бытовой техникой и сантехникой.
Интерьеры центральных входных групп выдержаны в элегантном стиле - с потолками до 7,9 м, окнами "в пол", стильными стойками ресепшена и комфортной мебелью в мягких зонах ожидания.
Лобби-клуб для жителей включает в себя детский игровой зал, фитнес-рум, лаунж и приватные места для деловых встреч.
Двухуровневый подземный паркинг рассчитан на 896 машиномест с возможностью установки зарядных устройств для электромобилей и кладовыми помещениями. Лифты связывают паркинг с любым этажом. Дизайн лифтовых холлов выполнен по авторскому проекту.
Ландшафтный двор создан как луговой заповедник с полянами, холмами и максимальной площадью озеленения. Элементы ландшафта служат натуральными границами для зон отдыха, занятий спортом и детских игр. Двор продуман как комфортное место отдыха для жителей любого возраста. Территория квартала закрыта от посторонних и обеспечена круглосуточной охраной, системами контроля доступа и видеонаблюдения.
Рядом расположена станция метро "Терехово" БКЛ. Удобные выезды на улицы Нижние Мневники и Крылатская, Карамышевскую набережную, Рублевское, Рублево-Успенское и Новорижское шоссе; 10 мин. на автомобиле до Сити, 15 мин. - до Садового кольца.
ЖК Остров для полноценной жизни и отдыха находятся на расстоянии прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы, детсады и крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до ледовой арены и серфинг-центра.
Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA!





1
2
3
4
5
6
8

BOSCH

ЖК «ОСТРОВ»

ГОД ПОСТРОЙКИ

ЗАСТРОЙЩИК
АО «СК ДОНСТРОЙ»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
22

КОНТАКТЫ

АГАПОВА МАРИНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services