



СТОИМОСТЬ
65 000 000 Р
373 563 / М2



МЕТРО ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ
г Москва, ул Маршала
Бирюзова, д 31



ПЛОЩАДЬ
174 М²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 14



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, ул Маршала Бирюзова,
д 31



МЕТРО

Октябрьское поле
6 минут пешком



ОКРУГ

Щукино



РАЙОН

Щукино

65 000 000 Р

373 563 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Многоуровневая

Лот 40012 Дмитрий Зигануров
Уважаемые клиенты и коллеги!

Предлагается в продажу стильная 4-комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса в живописном районе Москвы. Застройщик Донстрой. ул.Маршала Бирюзова, д. 31. В квартире выполнен эксклюзивный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Классный этаж, 2 квартиры на этаже.

Планировкой правильной формы организовано: кухня-гостиная, мастер-спальня, кабинет/вторая спальня, третья спальня, два санузла, гардеробная, постирочная, холл и застеклённый балкон. Все спальни выходят во внутренний двор. Система кондиционирования воздуха и климат-контроль. Подогрев полов, напольные конвекторы, бойлер. Приточно-вытяжная система вентиляции. На полу паркет из натурального дерева, мрамор, керамогранит. На кухне вся встраиваемая премиальная техника KUPPERSBUSCH, в ваннах бренд DURAVIT.

Дом 2006г. сдачи. Всего в комплексе представлено 98 квартир с потолками 3м. В собственности 2 м/м в подземном паркинге на -2 уровне с возможностью увеличения мощности кВт для электрокаров. Свободная продажа, документы к сделке готовы.

Преимуществом расположения является близость к зеленым зонам: Покровскому-Стрешнево, Щукинский парк и Серебряному Бору. До метро Октябрьское поле 6 минут пешком, до станции МЦК Панфиловская 10 минут. Территория комплекса благоустроена и огорожена, круглосуточно охраняется. Установлена система видеонаблюдения, консьерж, охрана. Рядом детские площадки, парки, школы, детские сады и поликлиники, ТЦ Пятая Авеню (фитнес клуб Fitnation и кинотеатр Синема парк), семейное кафе АндерСон, магазины ВкусВилл и Перекрёсток.

Комфортное транспортное сообщение в центр и область.

Готовы обсуждать разумное предложение.

Звоните и я организую оперативный показ! Видео на руках. Участник AREA.



























































Зона с ограничением скорости

↑
12
M





САЛОН РАБОТЫ
САЛОН РАБОТЫ
САЛОН РАБОТЫ
САЛОН РАБОТЫ



ПЕРВОМАЙСКАЯ 30



КОНТАКТЫ



ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

