



СТОИМОСТЬ
70 000 000 Р
636 363 /М2



МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 36 стр 30



ПЛОЩАДЬ
110 М²



КОМНАТ
4

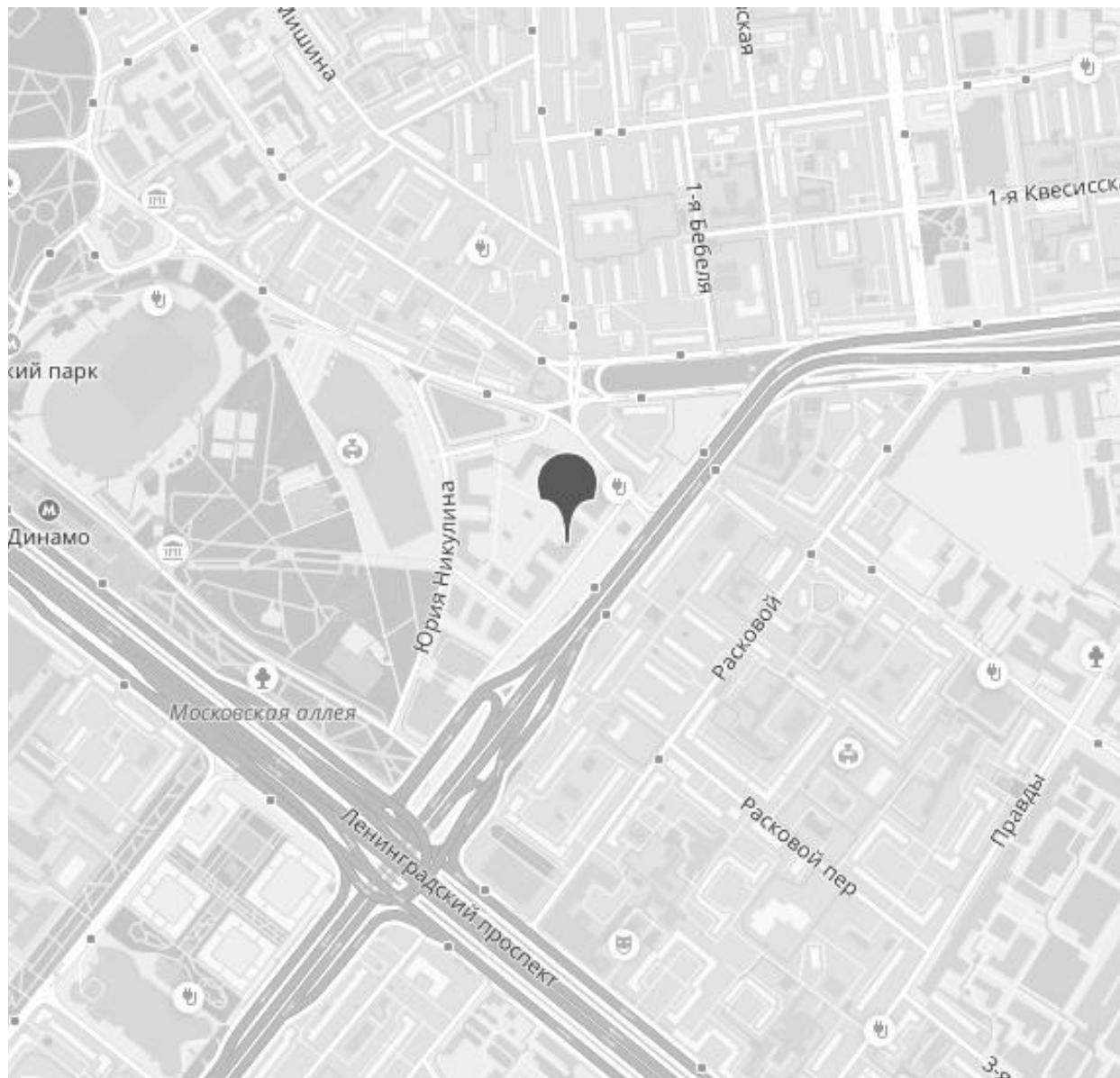


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 12



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ВТБ АРЕНА ПАРК



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 36 стр 30



МЕТРО

Динамо

10 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Аэропорт

70 000 000 ₽

636 363 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот J39924

В ЖК бизнес-класса "ВТБ Арена Парк" к покупке предлагается 4-комнатный апартамент общей площадью 110 кв.м.

Планировкой предусмотрено:

- Просторная кухня-гостиная 33,46 кв.м.;
- Master-спальня со своим санузлом (18,68 кв.м спальня и 8,41 кв.м санузел)
- Гостиная спальня 12 кв.м.
- Гостевой санузел с душем 4,7 кв.м.
- Кабинет 8,83 кв.м.
- Гардеробная 11 кв.м.
- Хоз.блок для стиральной и сушильной машины, где также можно (и рекомендуется) разместить бойлер и другие коммуникации, а также Пенал (хоз.шкаф)

Апартамент предлагается без мебели. Окна из гостиной выходят на ул. Новую Башиловка и ТТК.

Свежий ремонт. Апартаменты оборудованы системой кондиционирования. Много пространства и света. При отделке квартиры использованы качественные экологически чистые материалы. Несмотря на близость ТТК, в каждой комнате очень тихо. Из панорамных окон открывается восхитительный вид на "Москва-Сити". Отличная транспортная развязка. Легко добраться до центра города и до главных деловых центров. Рядом ВТБ Арена, большой торговый центр, старинный большой Петровский парк. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект, в 5 минутах пешком м. Динамо, за 10 минут прогулочным шагом можно дойти до м. Петровский парк. В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой). Подъезд имеет входную группу (английское бюро CHASE Design) с помещениями для хранения велосипедов и колясок. Круглосуточная охрана.

Лот № J39924 chaseestate.ru

+7(495)797-7074











































ВТБ АРЕНА ПАРК



ГОД
ПОСТРОЙКИ
2019



ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ
ВЕРНАДКА,
12»**



КОЛ-ВО
КВАРТИР
1002



ЭТАЖНОСТЬ
12



БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.



ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.



ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).

ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек — 12-25 этажей.







КОНТАКТЫ



ЕЛКАНОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

