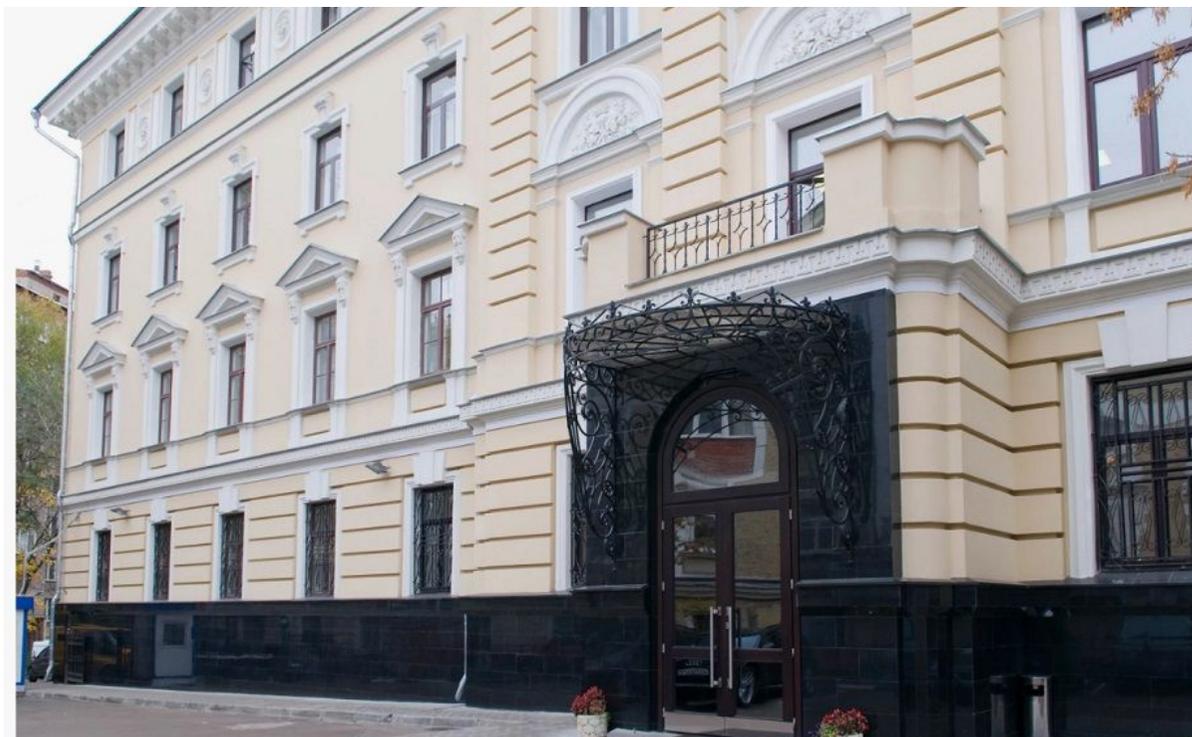


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 970 М²



Г. МОСКВА

ул Большая Грузинская, д 12,
стр 2

ЛОТ № 33180



ПЛОЩАДЬ
970м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5/5



НАЛОГОВАЯ



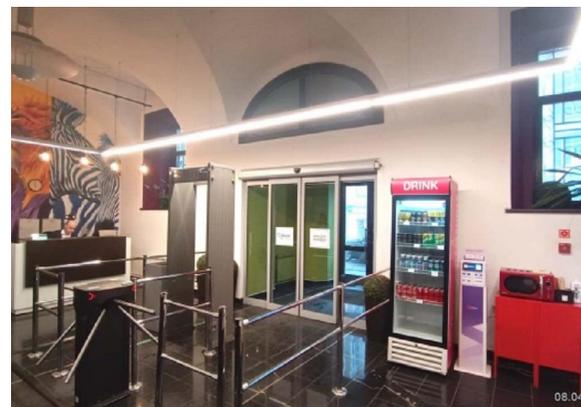
ПЛАНИРОВКА
Кабинетная



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

3 000 000 Р

37 104 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

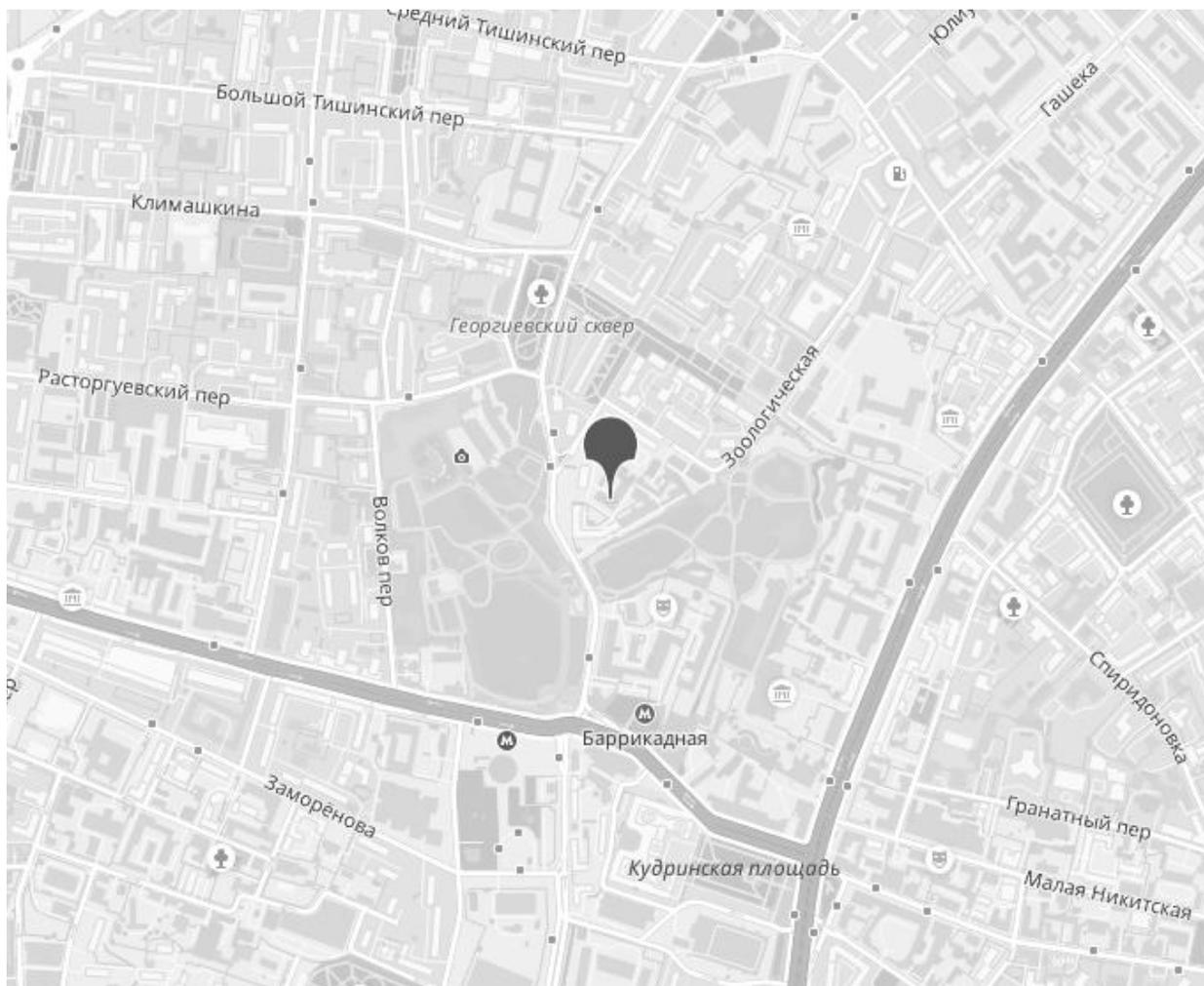
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 970 М²



МЕТРО
Баррикадная
5 минут пешком



АДРЕС
**ул Большая Грузинская, д
12, стр 2**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 33180 Предлагаю в аренду предлагается офисный блок площадью 970 м², расположенный на пятом мансардном этаже БЦ Николаевский (класс В+). Офис со свежей отделкой, кабинетной планировки (38 кабинетов), примерно на 126 рабочих мест, возможно с мебелью, переговорные, зона кухни. Готов к въезду.

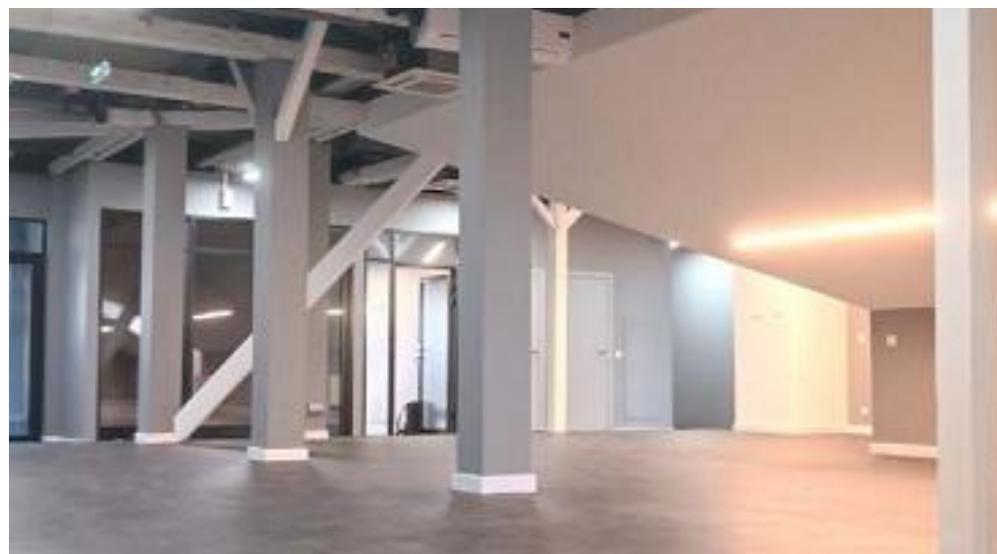
Эксплуатационные расходы и НДС включены в арендную ставку. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления.

Вместительная наземная парковка.

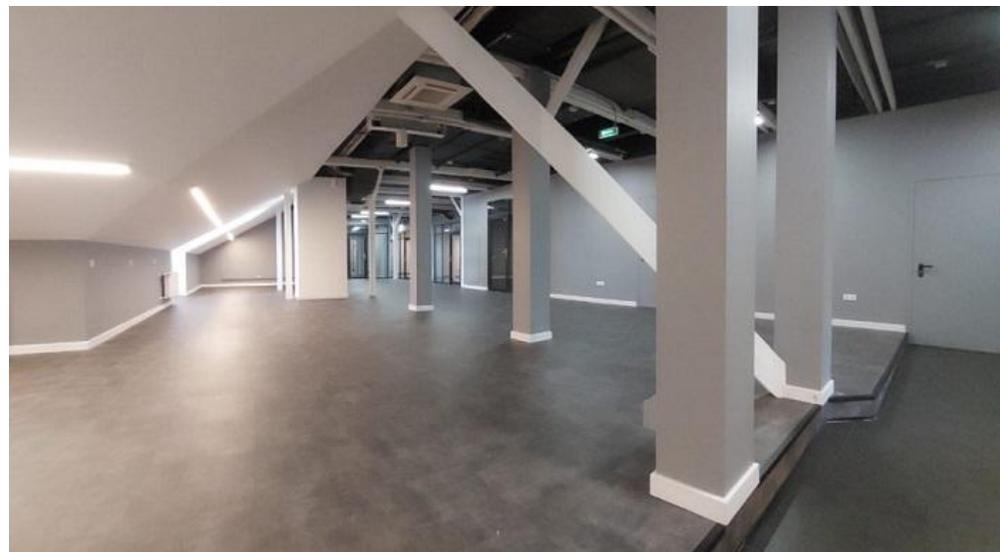
Юридический адрес Ифнс 3

Бизнес-центр "Николаевский" расположен в Пресненском районе Москвы. Отличная транспортная доступность. 5-7 минут пешком от станций метро Баррикадная и Краснопресненская.

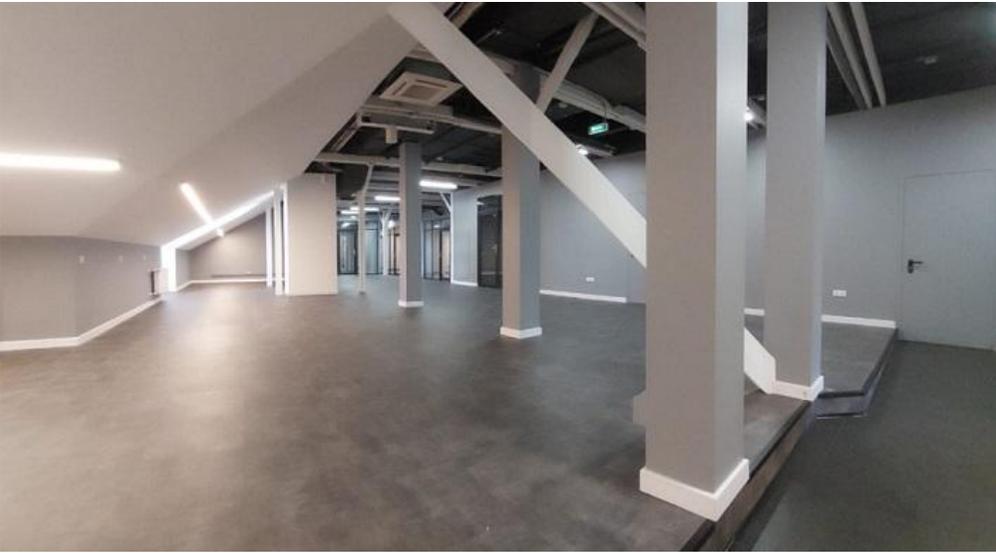
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 970 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 970 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 970 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

