



СТОИМОСТЬ  
**56 900 000 Р**  
451 587 /M2



МЕТРО ФИЛИ  
г Москва, Багратионовский  
пр-д, д 5А к 1



ПЛОЩАДЬ  
**126 М²**



КОМНАТ  
**4**

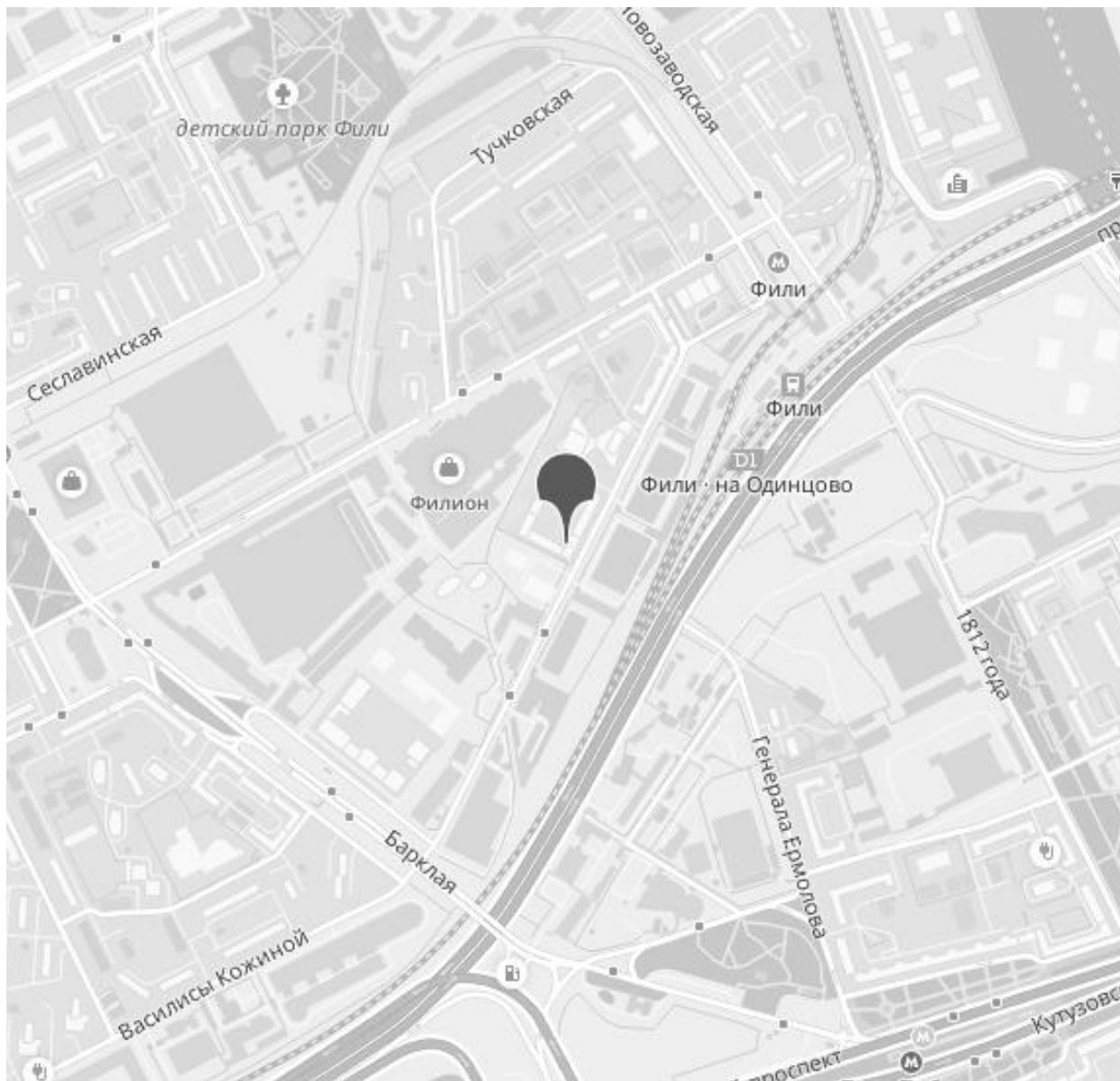


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**22 / 40**



ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## FILICITY



АДРЕС

г Москва, Багратионовский пр-д,  
д 5А к 1



МЕТРО

**Фили**

3 минут пешком



ОКРУГ

**Западный**



РАЙОН

**56 900 000 Р**

451 587 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**3+1**



ПАРКИНГ

ЛОТ 69365

ЖК "Filicity". Вашему вниманию предлагается светлая и просторная 4х комнатная квартира, площадью 124 кв.м. В квартире панорамные окна в пол, что наполняет квартиру солнечным теплом и дает возможность любоваться превосходными видами на:

- Парк Победы;
- Москва-Сити;
- МГУ;
- Москва-реку.

О доме:

- 2-х уровневый подземный паркинг;
- Собственная служба эксплуатации, консьерж сервис 24/7;
- биометрический доступ в подъезд;
- 4 высокоскоростных лифта;
- Предусмотренные кладовые (Места для хранения велосипедов, детских колясок);
- благоустроенная охраняемая территория с ландшафтным дизайном (фонтан, детская площадка, игровые зоны, зоны отдыха, для занятия спортом и многое другое);
- авторские входные группы с отделкой от архитектурного бюро Олега Клодта;

Инфраструктура:

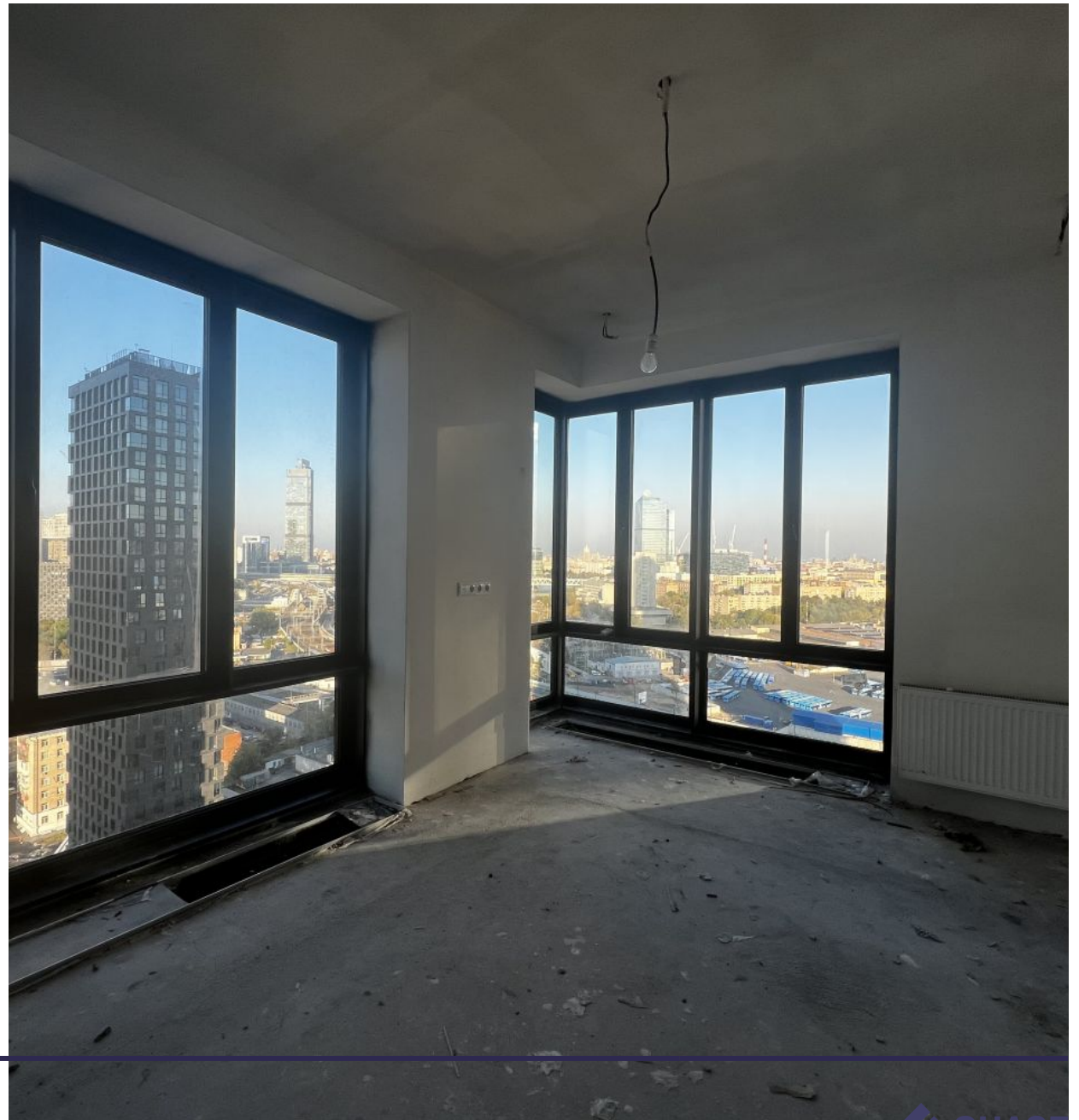
- Три станции метро в шаговой доступности ( м.Фили -3мин; м.Багратионовская - 7мин; м. Парк Победы - 12мин)
- Развитая инфраструктура в ближайшем окружении: 3 детских сада, 2 школы, фитнес центры, магазины и многое другое)

Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

Лот № 39470

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074





















# FILICITY



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**MR Group**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

**40**

# КОНТАКТЫ



**ЕЛКАНОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

elkanova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

