



**CHASE**  
real estate services



СТОИМОСТЬ  
**55 000 000 Р**  
617 977 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
пр-д Шмитовский, вл. 39, корп.  
4



ПЛОЩАДЬ  
**89 М²**



КОМНАТ  
**2**

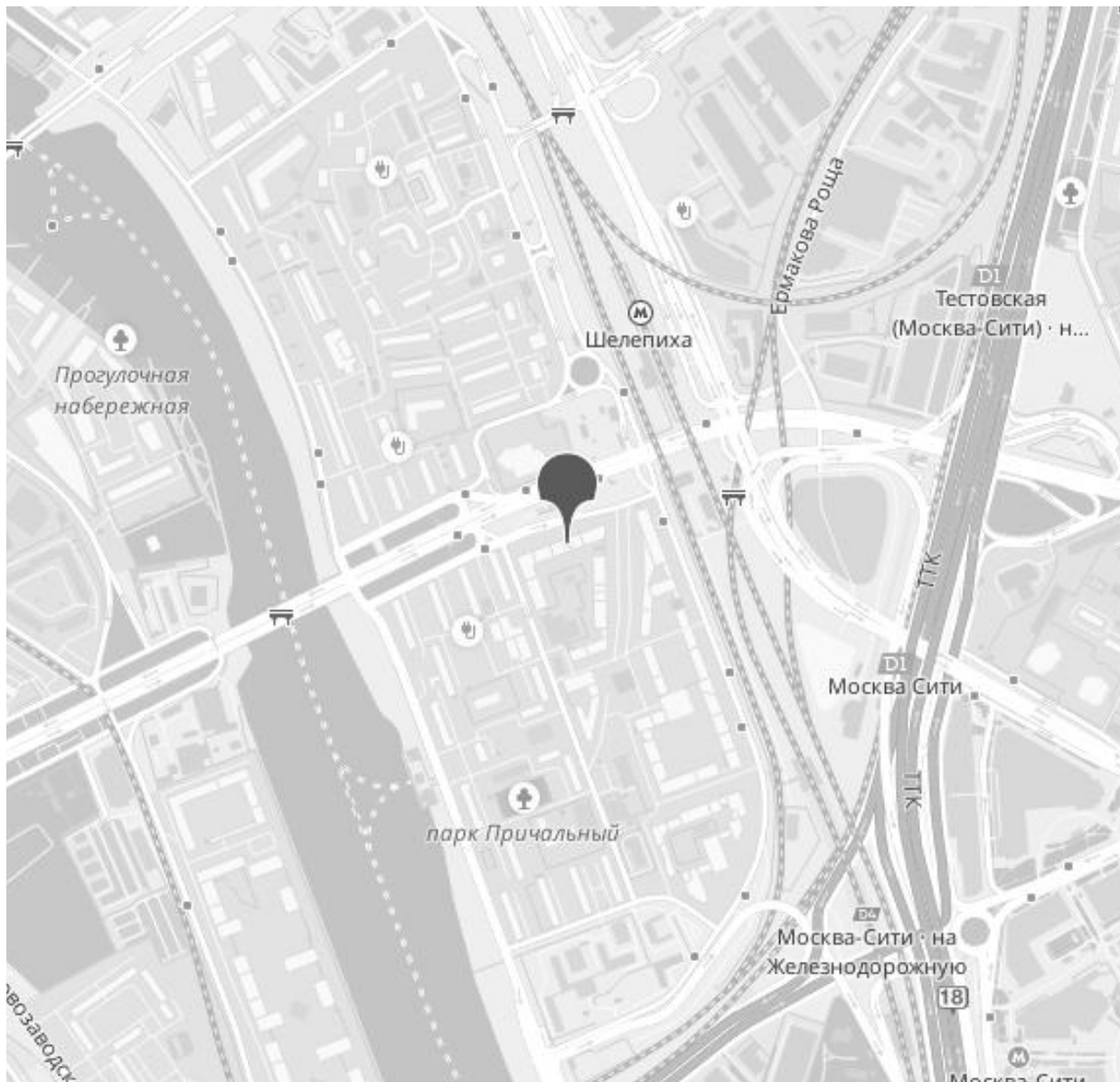


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**23 / 53**




ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «HEADLINER»

 АДРЕС  
пр-д Шмитовский, вл. 39, корп. 4

 МЕТРО  
**Шелепиха**  
4 минут пешком

 ОКРУГ  
**Пресненский**

 РАЙОН  
**Пресненский**

**55 000 000 ₽**

617 977 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот 39198

ЖК Headliner.

Вашему вниманию предлагается шикарная евро3 с удобной планировкой! Спланированы 2 спальни, одна из которых со своей гардеробной, кухня-гостиная с пространством под кабинет, полноценный санузел с ванной и гостевой санузел, просторный холл. В квартире выполнен очень красивый дизайнерский ремонт с применением высококачественных материалов. Дорогая техника, система кондиционирования воздуха, подогрев полов.

Возможен разумный торг с реальным покупателем!

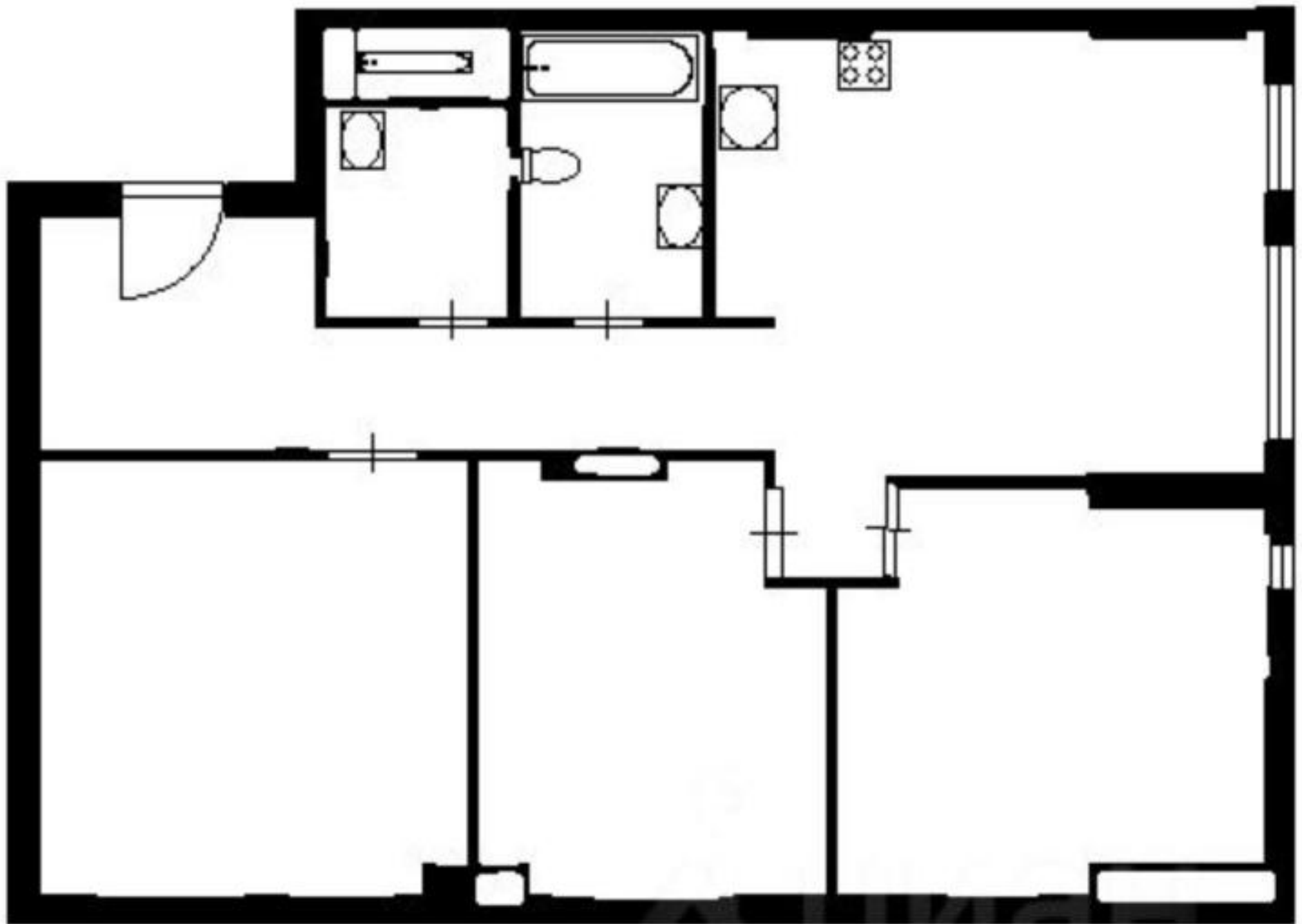
HeadLiner - это жизнь в престижном Пресненском районе ЦАО в 2 мин. пешком от станции метро и МЦК "Шелепиха", 450 метрах от "Москва-сити". Приватная огороженная и охраняемая территория. Круглосуточное видеонаблюдение. Подземный и гостевой паркинги. Презентабельные входные группы. Ландшафтный дизайн во дворе. Удобная транспортная доступность. В окружении квартала - парки, набережные и насыщенная инфраструктура. Филевский парк и парк "Красная Пресня" находятся в пешей доступности.

Оперативный показ!









# ЖК «HEADLINER»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«Жилой  
квартал  
Сити»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

53

# КОНТАКТЫ



**ГУТНИКОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

