



СТОИМОСТЬ
105 000 000 Р
1158 940 / М2



МЕТРО ВЫСТАВОЧНАЯ
г Москва, ул Мантулинская, д 9
к 5



ПЛОЩАДЬ
90.6 М²



КОМНАТ
3

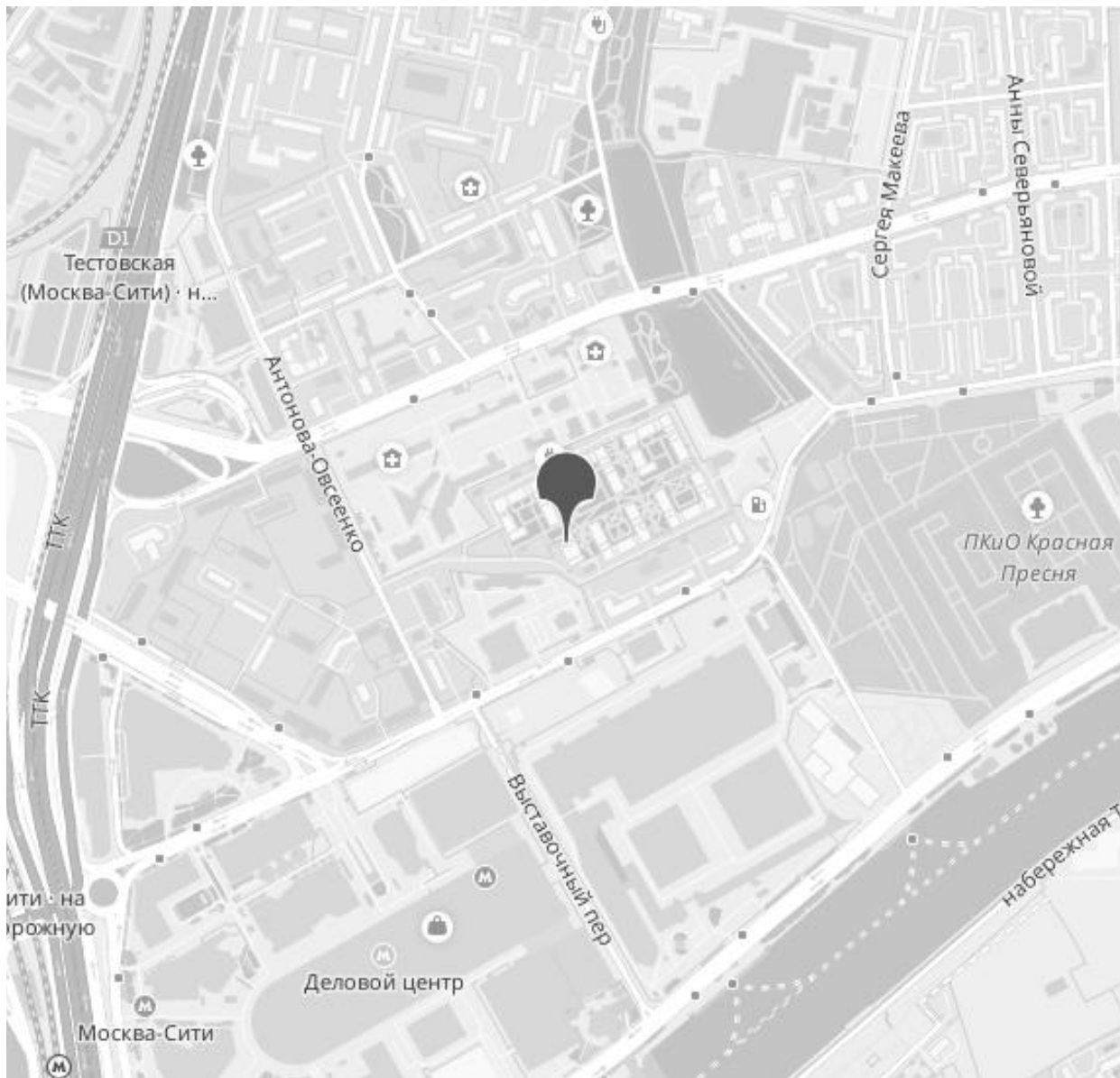


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7 / 21



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «CITY PARK»



АДРЕС

г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 5



МЕТРО

Выставочная

7 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

Пресненский

105 000 000 ₽

1 158 940 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.25



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

2+1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот 38998

Брокер Лиана

Предлагается на продажу дизайнерская 3-комнатная квартира в премиальном ЖК "Сити-Парк"

ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА:

- кухня-гостиная со встроенной техникой известных брендов (Neff, Liebherr)
- изолированная мастер-спальня с выходом на застекленную лоджию, с гардеробной и с/у с душевой
- большая детская комната
- гостевой с/у (ванная с окном)

ИНЖЕНЕРНОЕ НАПОЛНЕНИЕ:

- система кондиционирования во всех комнатах
- шумоизоляция с соседями

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

- прямая продажа
- документ-основание ДДУ
- никаких обременений
- быстрый выход на сделку

Элегантный современный ремонт с применением качественных отделочных материалов. Свет центрсвет, керамогранит porcelonosa, сантехника в с/у Grohe, на кухне система omoikiri (раковина, смеситель, измельчитель, фильтры).

Батареи arbonia с термостатами

Предусмотрено большое количество встроенных шкафов для хранения. Квартира полностью меблирована.

О комплексе:

ЖК CITY PARK - новый жилой комплекс в центре Москвы рядом с парком "Красная Пресня". Террасная застройка шести корпусов CITY PARK, эксплуатируемые крыши, внутренние дворы, организованные по принципу частного сада, предоставляют жителям квартир CITY PARK возможность быть ближе к природе, оставаясь в центре города.

Современный "двор без машин" - одно из огромных преимуществ жилого комплекса CITY PARK. Подземный 2-х уровневый паркинг вместительностью на 1500 м/м избавит территорию от автомобилей, что дает дополнительный уровень безопасности для будущих владельцев.

Действующая богатая инфраструктура, включающая: детские сады, магазины, кафе и Рестораны, Салоны красоты, студия пилатес и массажный салон, Аптека, Стоматология, Цветочный магазин, автомойка.

Во внутренних дворах предусмотрены тематические сценарные площадки, на которых можно попробовать себя в разных профессиях, пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и игровые площадки.

В шаговой доступности Красногвардейские пруды и Краснопресненский парк с огромным количеством тематических зон и детских площадок.



Лот № 38998

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

CHASE
real estate services























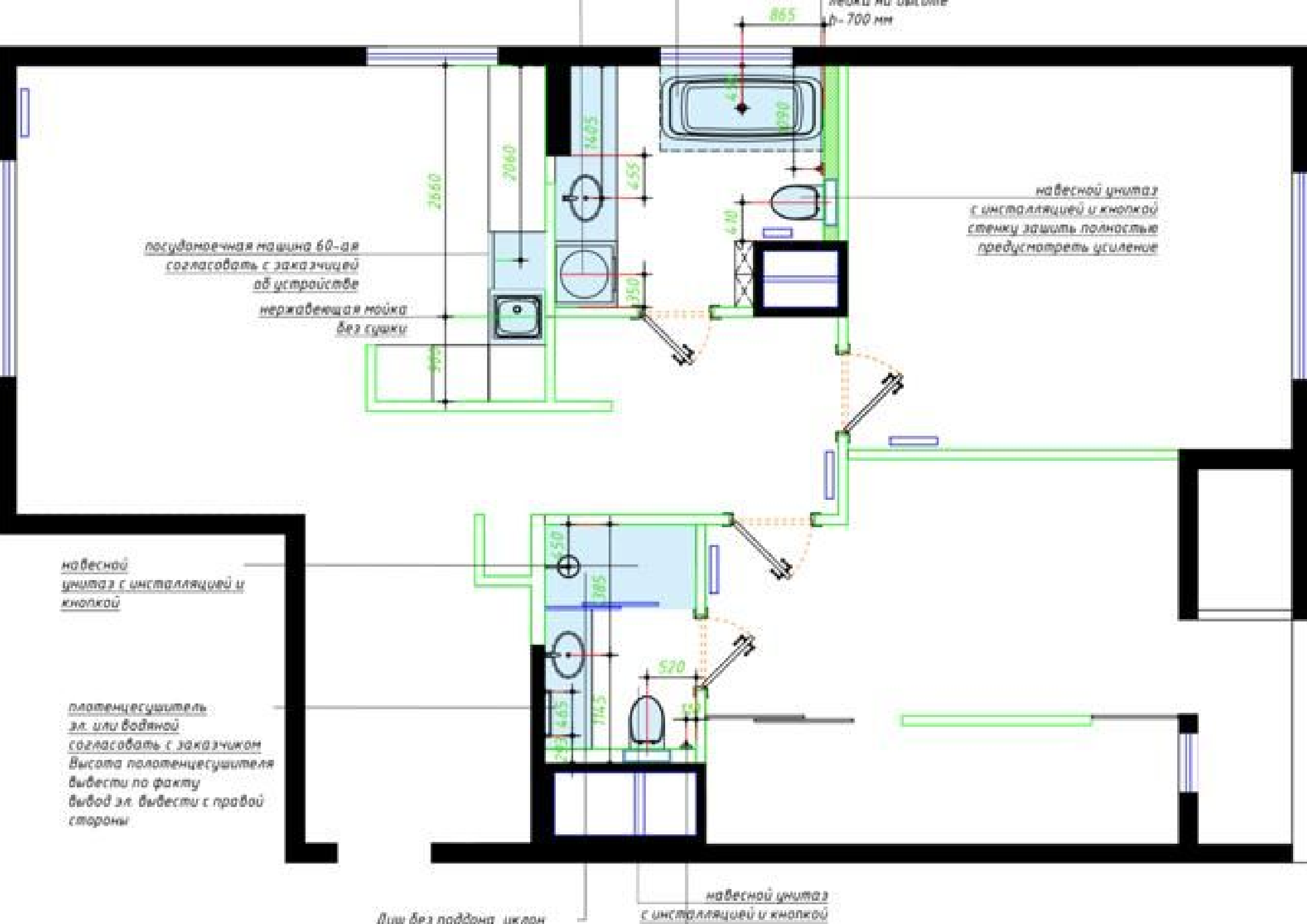




















ЖК «CITY PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«МонАрх-УКС»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

21

КОНТАКТЫ



НИКИФОРОВА ЛИАНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

liana@chaseestate.ru

chaseestate.ru

