



Спальня
17,3

6,7

Спальня
16,6

Холл
5,9



СТОИМОСТЬ
47 000 000 Р
618 421 / М2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА
г Москва, Шелепихинская наб,
д 34 к 4



ПЛОЩАДЬ
76 М²



КОМНАТ
3



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
23 / 24



ОТДЕЛКА
черновая
отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,
д 34 к 4



МЕТРО

Шелепиха

15 минут пешком



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

47 000 000 ₺

618 421 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1+1

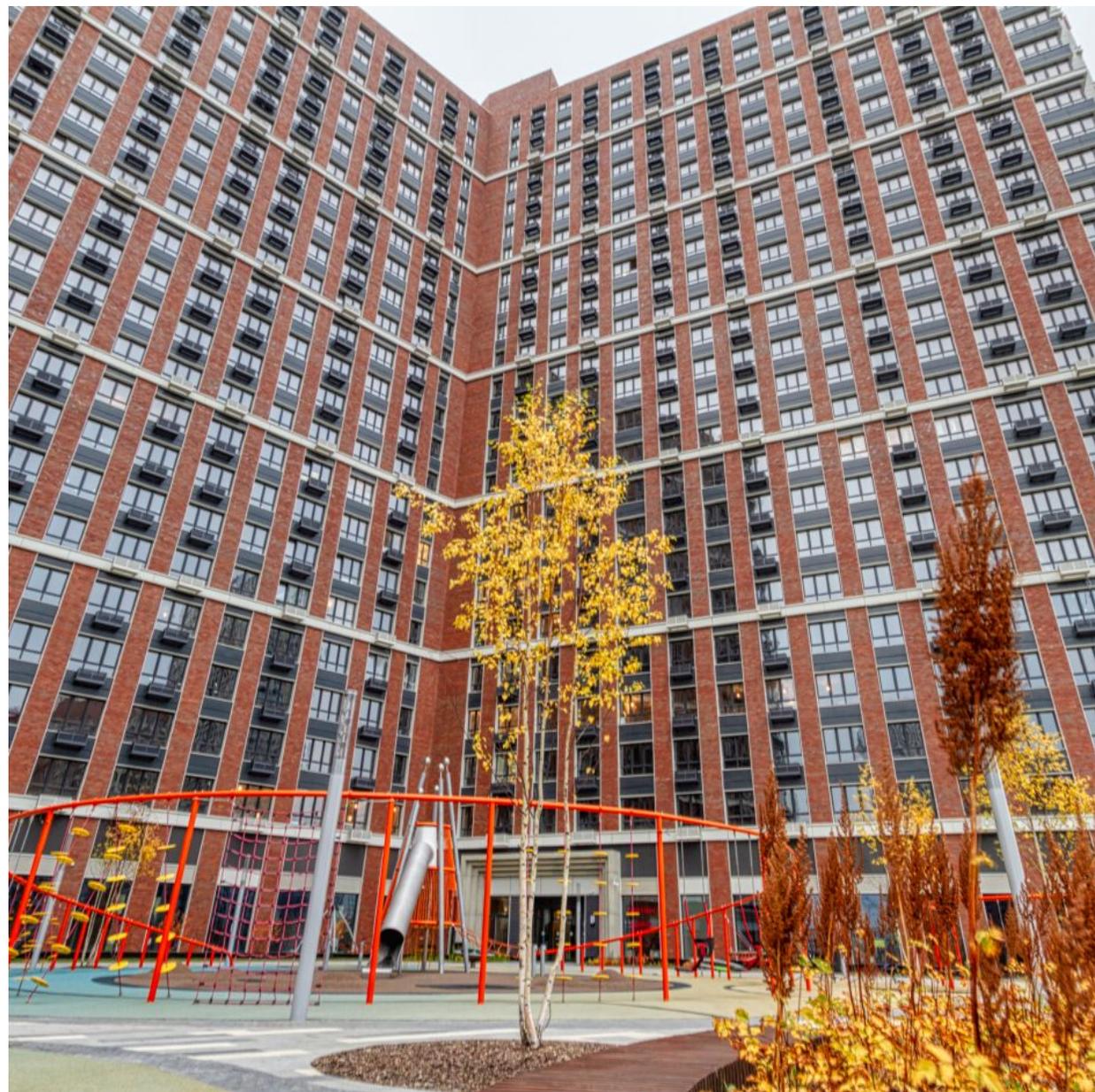


ПАРКИНГ

ЛОТ J38857

На продажу предлагается светлая, видовая квартира. Возможность спланировать 2 спальни, просторную кухню-гостиную, два санузла. Свободная планировка, оперативный показ, быстрый выход на сделку. Один собственник.

ЖК «Сердце Столицы» - это двор без машин, подземный паркинг. Огороженная территория. Видеонаблюдение по всему комплексу. Круглосуточная охрана комплекса и организация пропускного режима через 5 КПП. Система контроля доступом. Видеодомофонная связь. Консьерж сервис 24/7. Профессиональная управляющая компания, инженерный и обслуживающий персонал. Выделенные места для кондиционеров. Установлены приборы отопления, счетчики электроэнергии, тепла и воды. Металлические входные двери квартир. Внутри квартала в сентябре 22г вводится в эксплуатацию детский сад, школа, творческие студии и танцевальный клуб, фитнес-центр с бассейном и медицинская клиника, магазины, рестораны и кафе. Супермаркет "Перекресток", в 10 мин. пешком детский сад 809 и в 20 мин. школа 105. В ТЦ "Афимолл Сити" более 400 магазинов и 50 кафе и ресторанов. Комплекс расположен на берегу Москвы-реки с обустроенной набережной в районе Хорошево-Мневники СЗАО. Автомобилистам будет удобно выезжать на ТТК (2 км) и через Шмитовский проезд (780 м) и ул. Красная Пресня на Садовое кольцо (6,4 км). К преимуществам расположения можно добавить близость к Москва-Сити и Филевскому парку (2,8 км).



Лот № 38857

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services



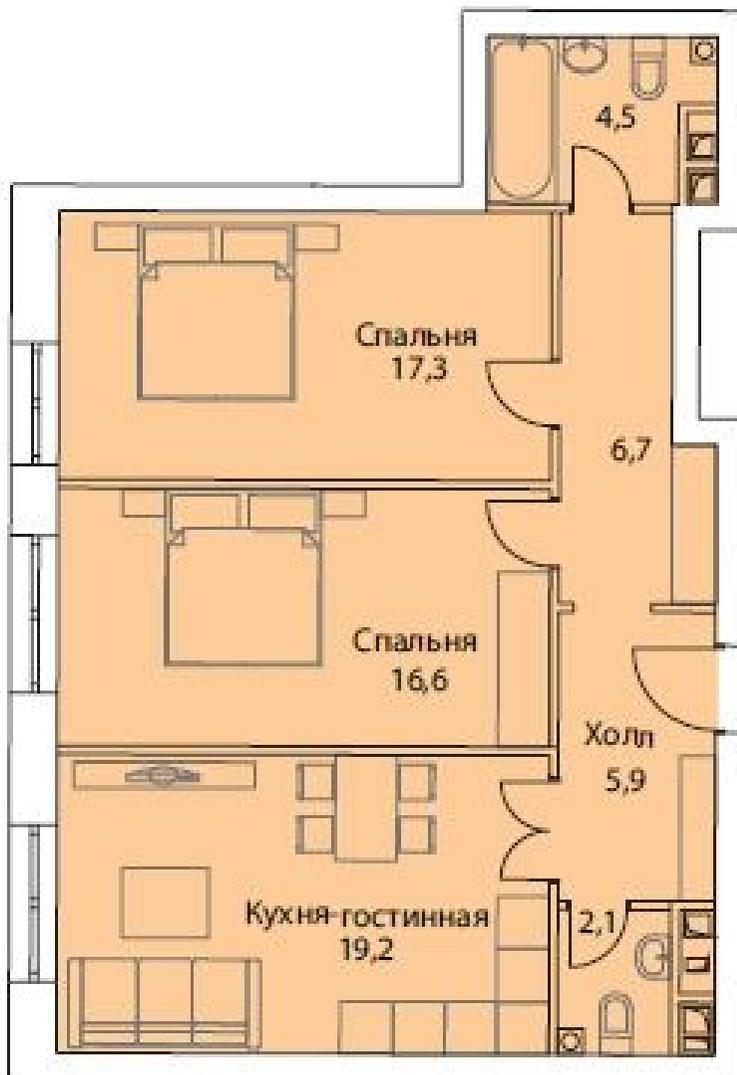








ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО «СЗ

«Сердце

Столицы»

ЭТАЖНОСТЬ

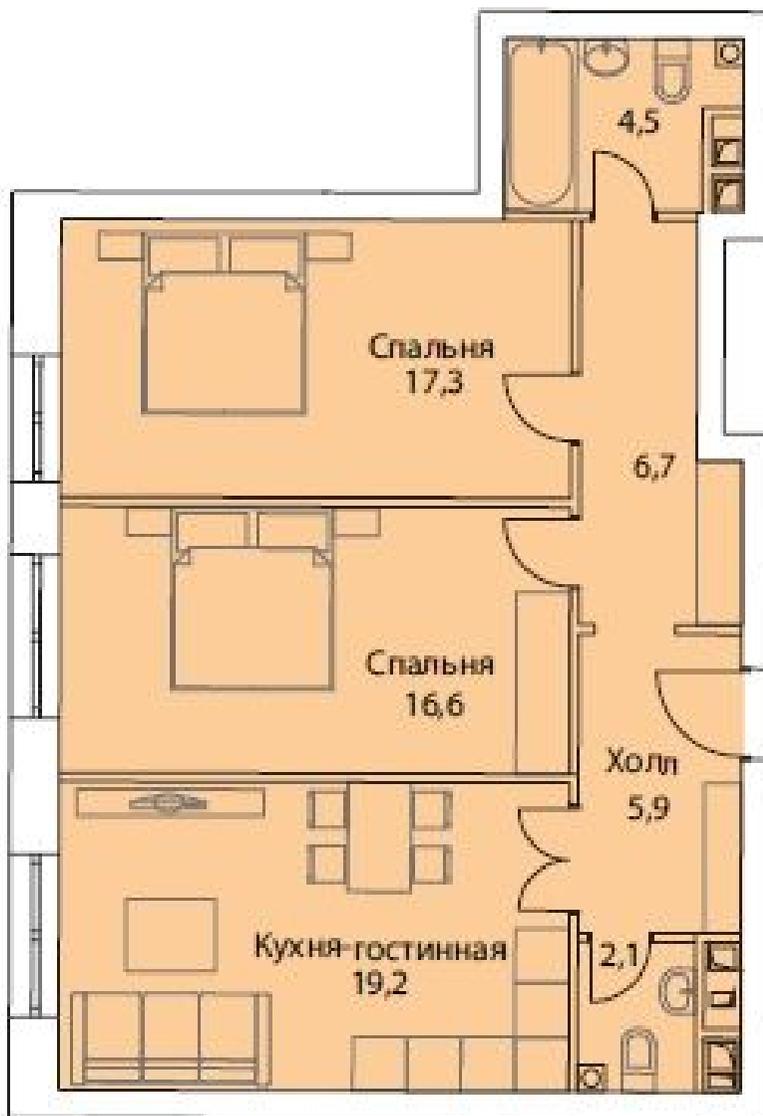
24



КОЛ-ВО КВАРТИР



КОНТАКТЫ



ГУТНИКОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

