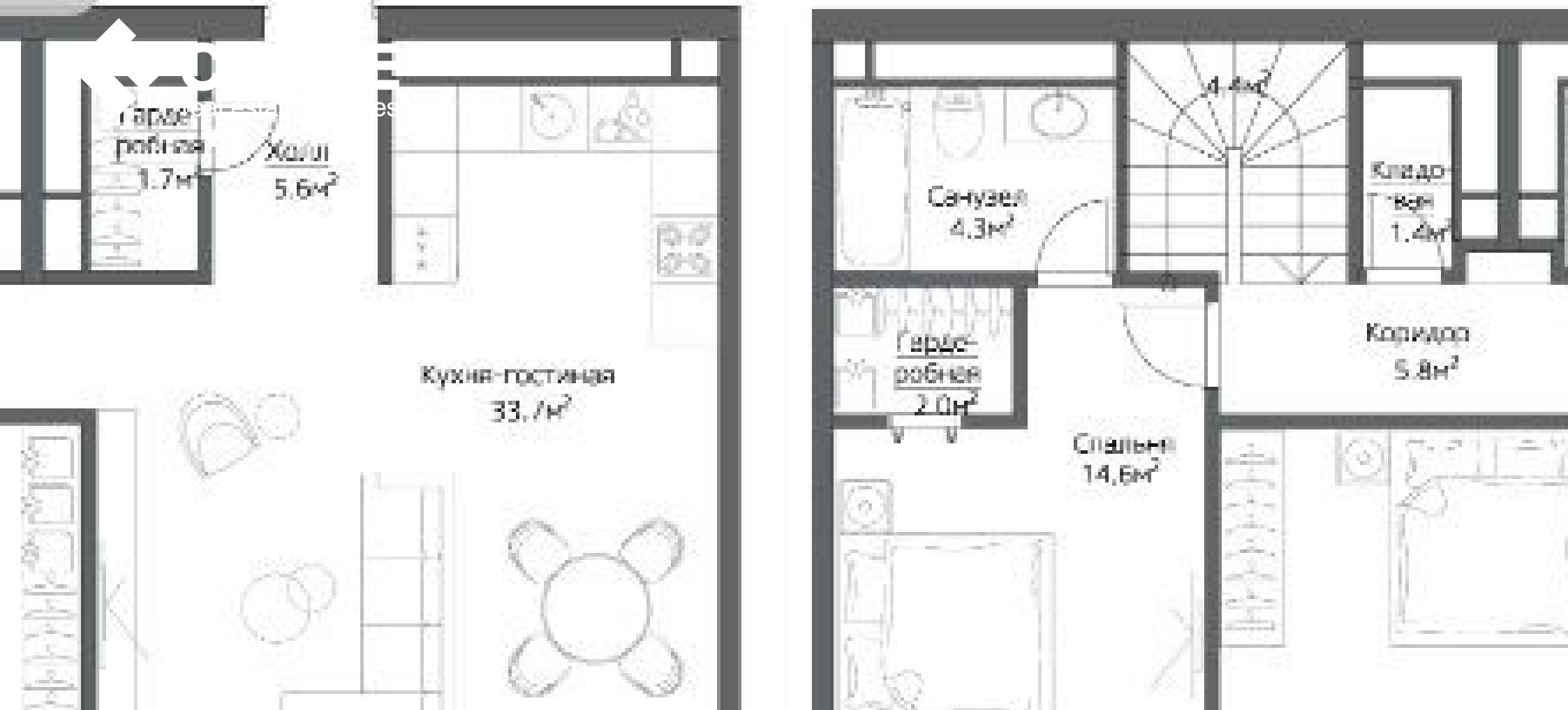


1/434



СТОИМОСТЬ  
**120 000 000 Р**  
718 562 / м²



МЕТРО ДМИТРОВСКАЯ  
Дмитровский проезд, д. 1



ПЛОЩАДЬ  
**167 М²**



КОМНАТ  
**Свободная  
планировка**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**58 / 59**




ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «D1 DMITROVSKY1»

 АДРЕС  
**Дмитровский проезд, д. 1**

 МЕТРО  
**Дмитровская**  
3 минут пешком

 ОКРУГ  
**Тимирязевский**

 РАЙОН  
**Тимирязевский**

**120 000 000 ₽**

718 562 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**Свободная  
планировка**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

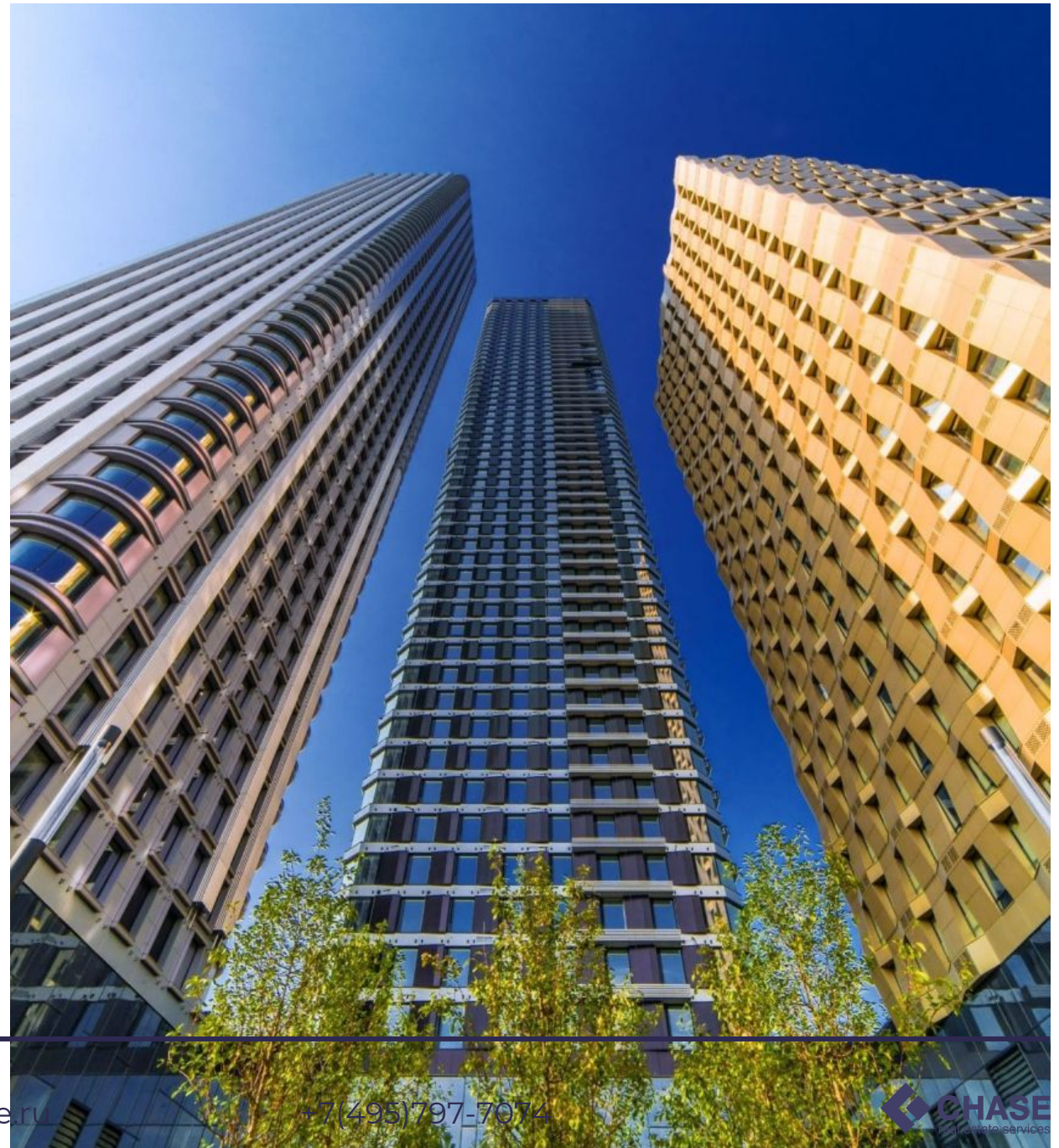
ЛОТ 67654

Ремонт в процессе! Дизайн-проект у владельца объявления!

Общая площадь - 167 кв/м, 58-59 этаж.

В стоимость входит все, что есть на визуализациях: качественный ремонт, мебель, техника, аксессуары и текстиль. Возможно внесение изменений по вашим пожеланиям, также можем реализовать любой и даже самый сложный проект для ВАС в любой недвижимости. Качественный ремонт, брендовые материалы, техника, мебель, аксессуары и декор. Гарантия 1 год. В проекте предусмотрены подземный паркинг, благоустроенная территория со спортивными и игровыми площадками. Современные инженерные системы, включая приточную вытяжную вентиляцию. Жилой квартал предоставляет все условия для комфортной и интересной жизни: школы №1454, 1601, детские сады №388, №624, супермаркеты Перекресток, Вкусвилл - всё это в шаговой доступности от вашего дома. неподалёку расположен Тимирязевский парк, где так приятно отдыхать или заниматься спортом. Комплекс находится в Тимирязевском районе, на Дмитровском шоссе 1, рядом с Дмитровским проездом и улицами Тимирязевская, Башиловская, Бутырская в 100 метрах от метро «Дмитровская» недалеко от Савеловского и Рижского вокзала. Немного дальше расположены еще две станции метро – «Тимирязевская» и «Бутырская». Также в комплексе предусмотрен вход в здания по сканеру отпечатков пальцев, скоростные бесшумные лифты фирмы Kone, дополнительная очистка воды, трехуровневый подземный паркинг с автомойкой, полностью свободная от автомобилей придомовая территория, закрытый уютный двор с летними кафе, прогулочными зонами, детскими площадками и цветочными клумбами.

Лот № 38874 chaseestate.ru



+7(495)797-7074





780 - 832

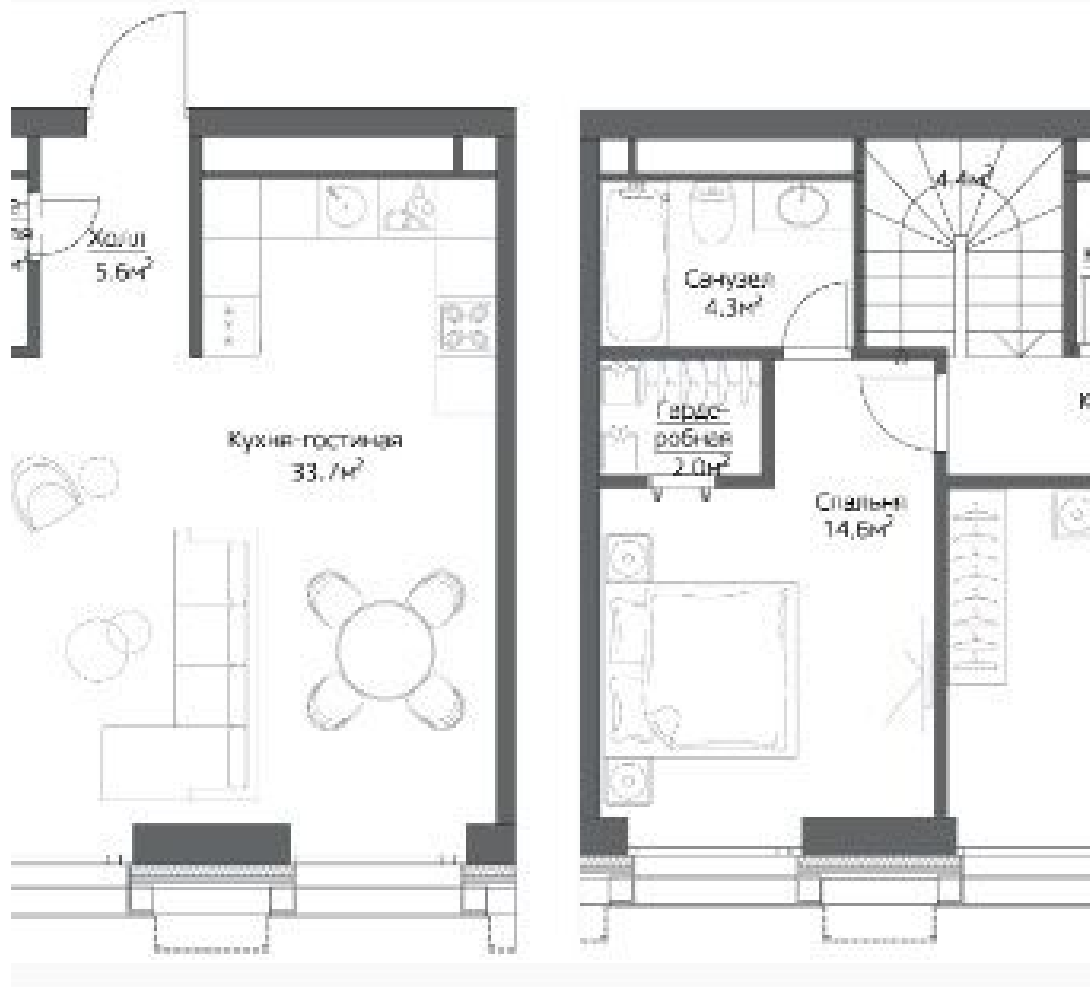
780	792	804	816	828
781	793	805	817	829
782	794	806	818	830
783	795	807	819	831
784	796	808	820	832
785	797	809	821	
786	798	810	822	
787	799	811	823	
788	800	812	824	
789	801	813	825	
790	802	814	826	
791	803	815	827	



# D 1

1	47-125	25-01-174	13	77-234
2	48-130	26-02-532	14	78-132
3	49-134	27-03-541	15	79-140
4	50-135	28-04-188	16	80-148
5	51-134	29-05-400	17	81-155
6	52-137	30-06-814	18	82-162
7	53-140	31-07-520	19	83-170
8	54-142	32-08-436	20	84-178
9	55-145	33-09-850	21	85-185
10	56-148	34-10-562	22	86-192
11	57-151	35-11-572	23	87-199
12	58-154	36-12-580	24	88-206
13	59-157	37-01-590	25	89-213
14	60-160	38-02-598	26	90-220
15	61-163	39-03-606	27	91-227
16	62-166	40-04-614	28	92-234
17	63-169	41-05-622	29	93-241
18	64-172	42-06-630	30	94-248
19	65-175	43-07-638	31	95-255
20	66-178	44-08-646	32	96-262
21	67-181	45-09-654	33	97-269
22	68-184	46-10-662	34	98-276
23	69-187	47-11-670	35	99-283
24	70-190	48-12-678	36	00-290

# ЖК «D1 DMITROVSKYI»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО «ТПУ  
«ДМИТРОВСКАЯ»**



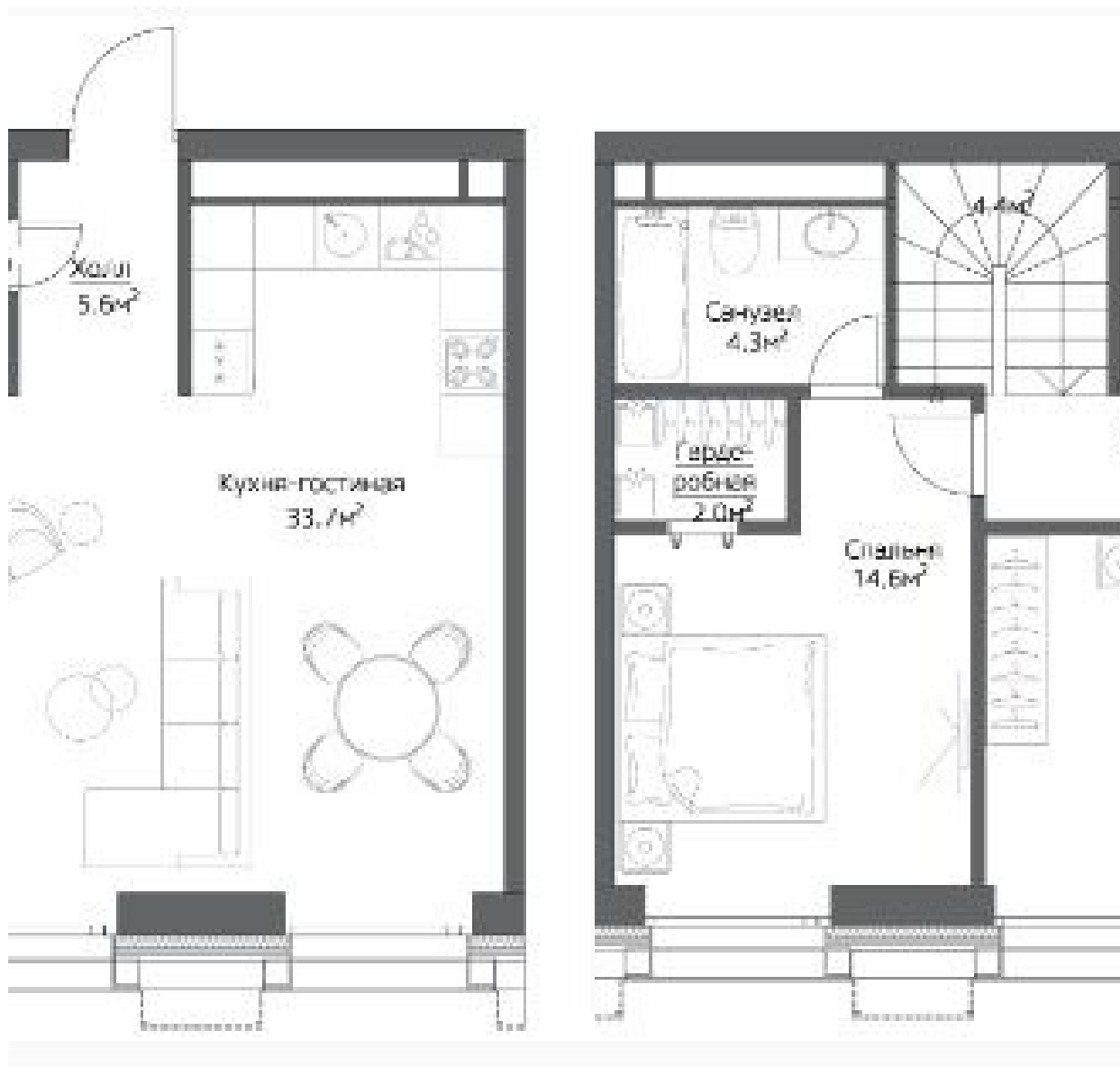
КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

**59**

# КОНТАКТЫ



## ПШЕНИЧНЫЙ МАКСИМ

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)776-2223

[pshenichniy@chaseestate.ru](mailto:pshenichniy@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

