



3,04

5,85

16,58

6,25

15,23

19,98

20,02

22,42



СТОИМОСТЬ
71 500 000 Р
638 392 /M2



МЕТРО АКАДЕМИЧЕСКАЯ
г Москва, ул
Новочерёмушкинская, д 17



ПЛОЩАДЬ
112 M²



КОМНАТ
**Свободная
планировка**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
17 / 18



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



НОВОЧЕРЕМУШКИНСКАЯ 17



АДРЕС

г Москва, ул
Новочерёмушкинская, д 17



МЕТРО

Академическая
12 минут пешком



ОКРУГ

Академический



РАЙОН

Академический

71 500 000 ₪

638 392 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
**Свободная
планировка**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1+1



ПАРКИНГ

лот 65980

Вашему вниманию предлагается светлая квартира со свободной планировкой.

Панорамные заниженные окна открывают вид во внутренний двор с ландшафтным дизайном и оборудованной детской площадкой.

Квартира свободна от обременений.

В комплексе реализованы дополнительные сервисы: круглосуточная охрана, консьерж в каждой секции, видеонаблюдение, пропускная система въезда.

Установлены бесшумные высокоскоростные лифты, приточно-вытяжная вентиляция, индивидуальное кондиционирование, современная система пожаротушения, с дымоудалением, громким оповещением и контролерами эвакуации.

На территории размещена коммерческая инфраструктура: Частный билингвальный детский сад Sun School, фитнес клуб, салоны бытовых услуг (косметология, салон красоты, студия йоги), бутики одежды от известных брендов, домашняя пекарня, продуктовые магазины.

Новый комплекс бизнес-класса от компании Инград расположился в престижном благоустроенном районе на Юго-западе Москвы на пересечении улиц Дмитрия Ульянова и Новочеремушкинская. Академический район, который строился для ученых и преподавателей МГУ и институтов Академии наук, создана богатая инфраструктура. Здесь находятся десятки дошкольных учреждений и школ, в том числе специализированных.

Также много зеленых насаждений и парков: вдоль двух сторон комплекса тянутся бульвары с пешеходной аллеей, недалеко расположена усадьба Черемушки-Знаменское, Академический парк, природный заказник Воробьевы горы и Воронцовский парк.

В пешей доступности расположились остановки наземного транспорта и метро: станция Академическая в 700м от комплекса и строящаяся станция в 400м (Тюленевская).

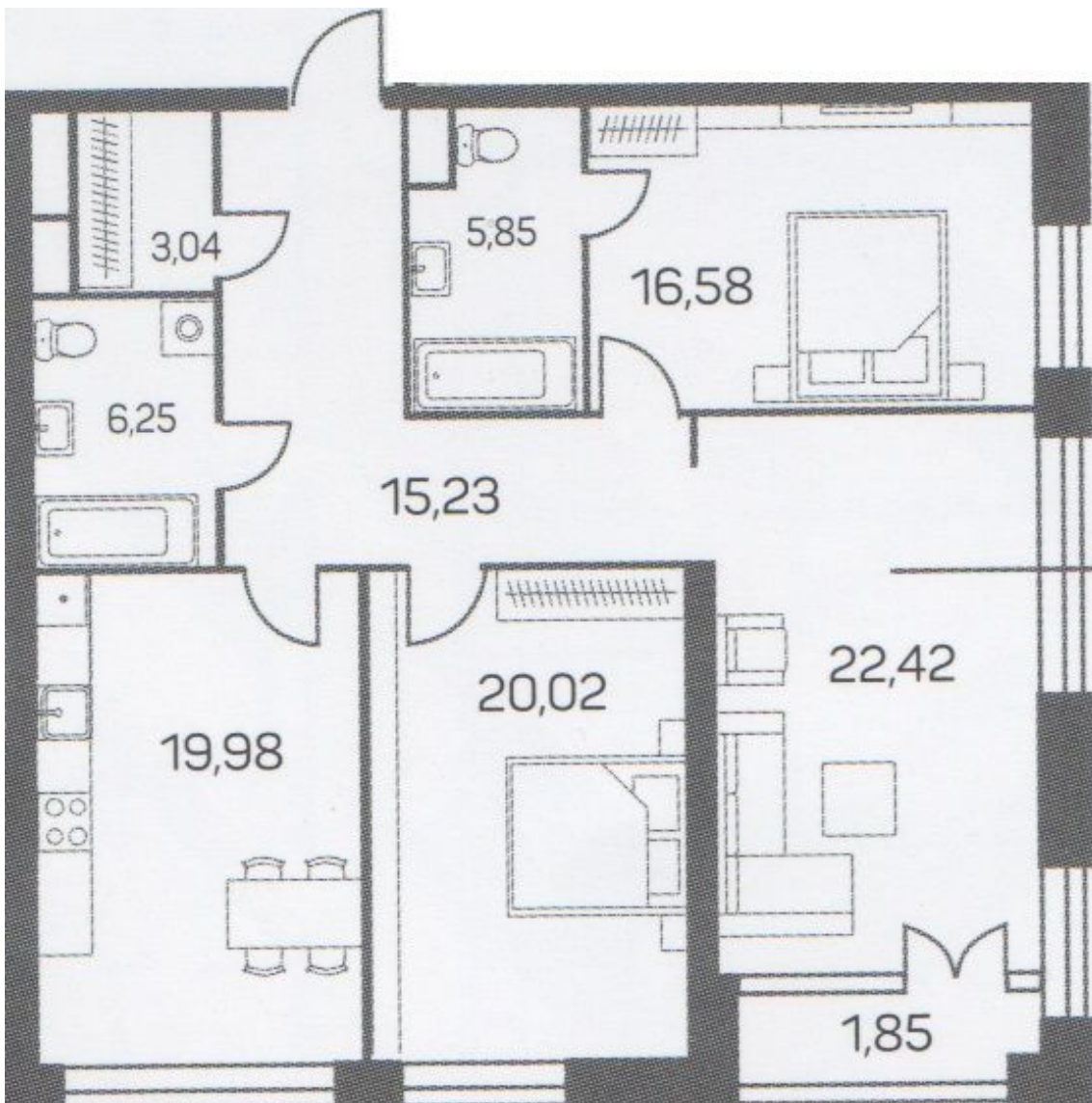
Локация имеет удалённость от Садового кольца не более 6км, от Кремля и от МКАД-10км.

Лот № 38248 chaseestate.ru

+7(495)797-7074



НОВОЧЕРЕМУШКИНСКАЯ 17



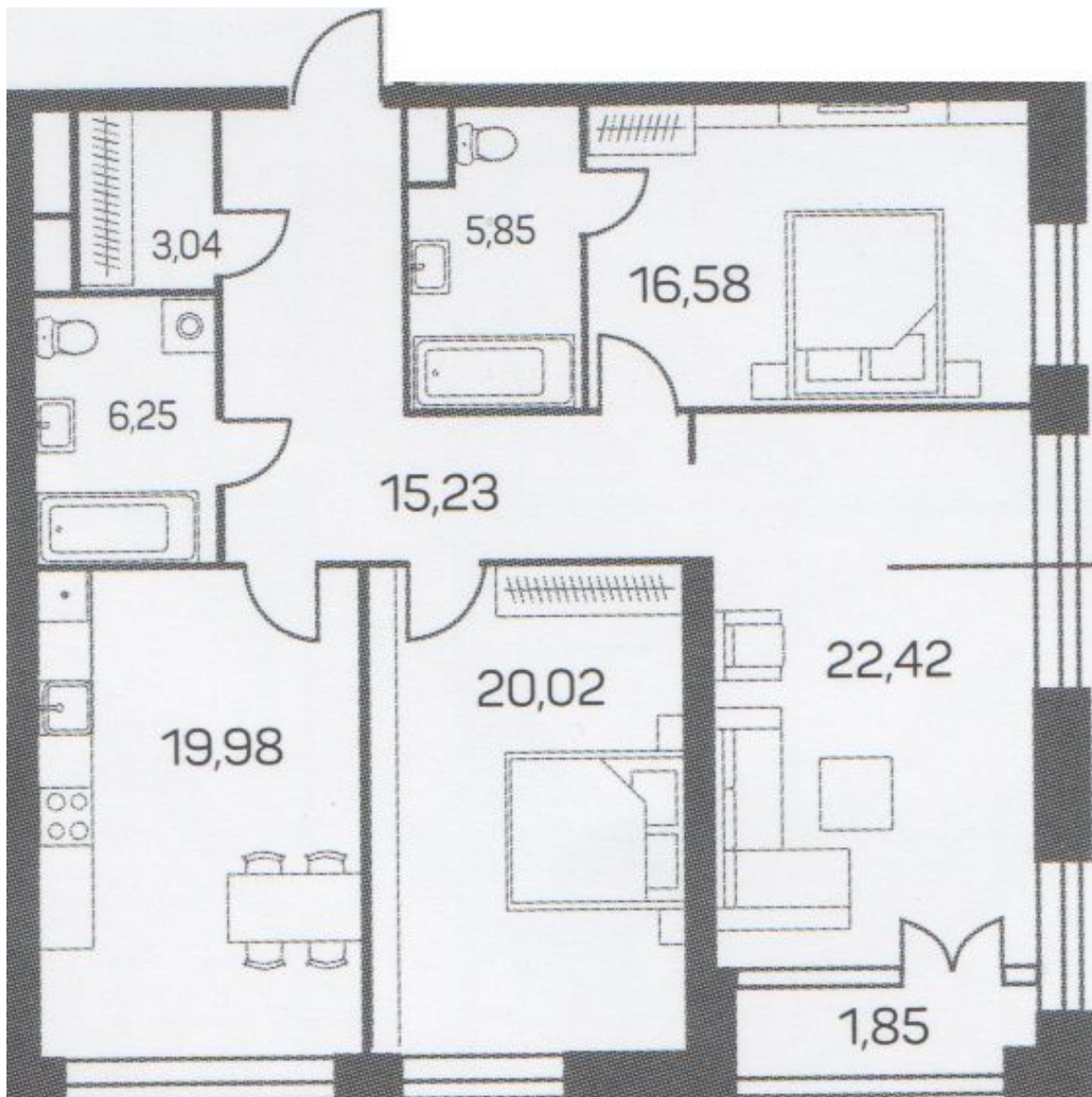
ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
18

КОНТАКТЫ



СИЗОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

sizova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

