CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
98 000 000 ₽
518 518 /М2

МЕТРО КРАСНЫЕ ВОРОТА
ул Новая Басманная, д 31, стр 1

ПЛОЩАДЬ
189 М²

КОМНАТ
5

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 7

ОТДЕЛКА
евроремонт

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
ул Новая Басманная, д 31, стр 1

МЕТРО
Красные ворота
5 минут пешком

ОКРУГ
Центральный

РАЙОН

98 000 000 ₽
518 518 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
5

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

ПАРКИНГ

5-комнатная квартира площадью 189 м? с качественным ремонтом, на 3 этаже 7-этажного старинного особняка 1914 года постройки, расположенного в 4 мин. пешком от сада им. Баумана и 12 мин. пешком от станции метро "Красные ворота". Высота потолков 3,6 м. Окна выходят на две стороны, шумоизоляция. Функциональная планировка: гостиная-зал 60 м? с 5 окнами, просторная кухня 22 м?, библиотека, изолированные комнаты, кладовая, 2 совмещенных санузла. В ходе ремонта использованы натуральные материалы: дерево, мрамор, лепнина. Два внутренних двора. Первый охраняемый двор с закрепленным парковочным местом, второй - с детской площадкой. Из кухни есть выход во двор.

Инфраструктура:

Поблизости находятся сад им. Баумана, дом-музей А.С. Пушкина. В 8 мин. пешком усадьба Голицыных 18 века. Елоховский собор. В 5 мин. пешком - средняя школа им. Карбышева с углубленным изучением математики и биологии. В шаговой доступности аптеки, магазины "Магнолия", "Азбука Вкуса", "Евроспар", театры, библиотеки, химчистки и прачечные, детские центры, йога, фитнес-клуб с бассейном и водными горками, салоны красоты, солярии, косметологии, стоматологии, банки, ювелирные магазины, кафе и рестораны.

Документы:

Никто не зарегистрирован, в собственности более 5 лет, свободная продажа. Возможен обмен с нашей доплатой.

31
29

КОНТАКТЫ

БЕЛОВА ОКСАНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-5828

belova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services