



СТОИМОСТЬ
6 900 000 \$
22 402 /M2



МЕТРО ТВЕРСКАЯ
г Москва, пер Козихинский Б.,
д 14 стр 2



ПЛОЩАДЬ
308 М²



КОМНАТ
6+



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 8



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, пер Козихинский Б., д
14 стр 2



МЕТРО

Тверская
9 минут пешком



ОКРУГ

Пресненский



РАЙОН

Пресненский

6 900 000 \$

22 402 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
6+



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
4



ПАРКИНГ
Подземная

Лот J38201 ! Работаем с партнерами 50/50! На Патриарших предлагается Пентхаус 2-х уровневый с 3 террасами в клубном доме с уникальными видами на 4 стороны света ! Редкое предложение — продажа элитной квартиры площадью 308 м кв в историческом центре Москвы, на Тверской улице. Этот район является одним из самых престижных и дорогих в столице.

Пентхаус в клубном доме «Сад Лабиринт», построенном в 2007 году. Всего в доме 16 квартир, 1 квартира на этаже. Пентхаус 2-х уровневый и расположен на 7 и 8 этажах дома из 8 этажей, что обеспечивает прекрасный вид из окон на внутренний двор.

Общая площадь квартиры составляет 308 квадратных метров, что позволяет разместиться всей семье с комфортом. Каждое помещение, в том числе ванные, кладовая, гардеробные комнаты имеют окна!

В квартире имеется 5 комнат,
1 уровень- кухня-столовая с выходом на террасу, гостиная, 3 мастер- спальни, каждая со своей ванной комнатой , 2 гардеробные комнаты, гостевой санузел.
2 уровень - кабинет, гостиная с дровяным камином, кладовая, терраса. Высота потолков 3,3м создает ощущение простора и свободы.

Вид из окон на внутренний двор, Козихинский переулок, на Кремль и Храм Христа Спасителя!
Жилой комплекс «Сад Лабиринт» окружен зелеными насаждениями, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Рядом с домом находятся магазины, рестораны, кафе и другие объекты инфраструктуры. Также имеются 2 машиноместа в подземном паркинге!

Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, роскошь и удобство. Она предлагает все условия для комфортной жизни и отдыха. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уникальной недвижимости!

Звоните! С удовольствием организую просмотр! Идеальные документы. Свободная продажа! Полная стоимость в договоре!
Лот № 38201
Участник AREA.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074





























































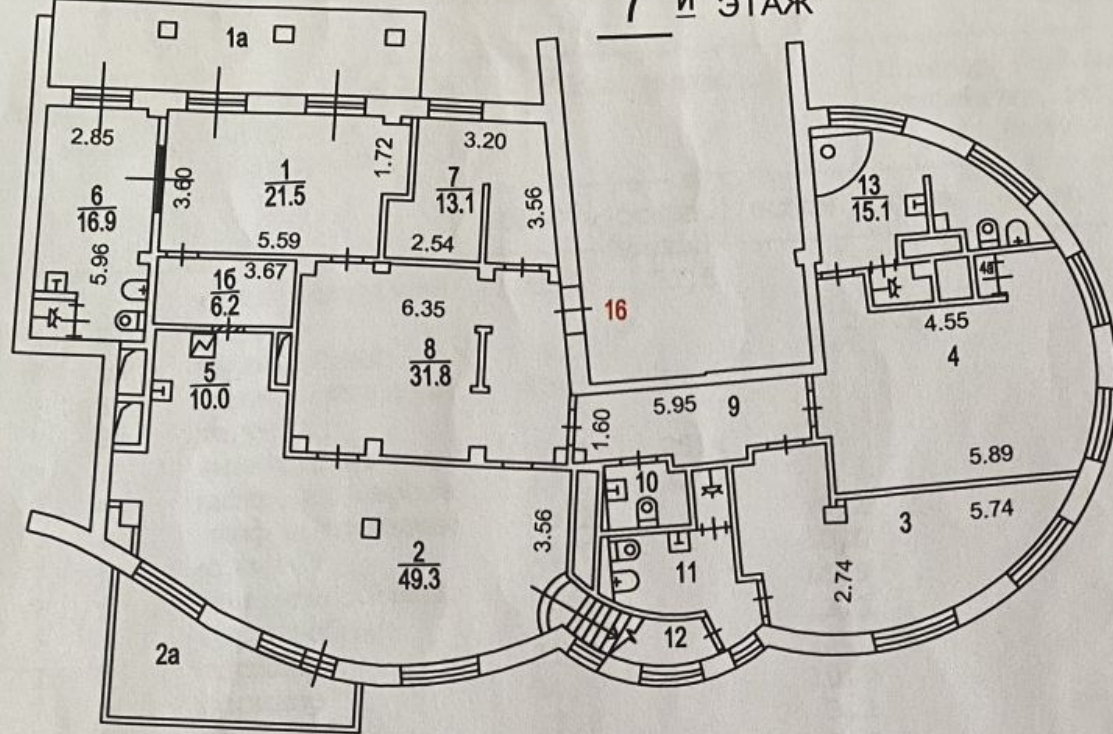






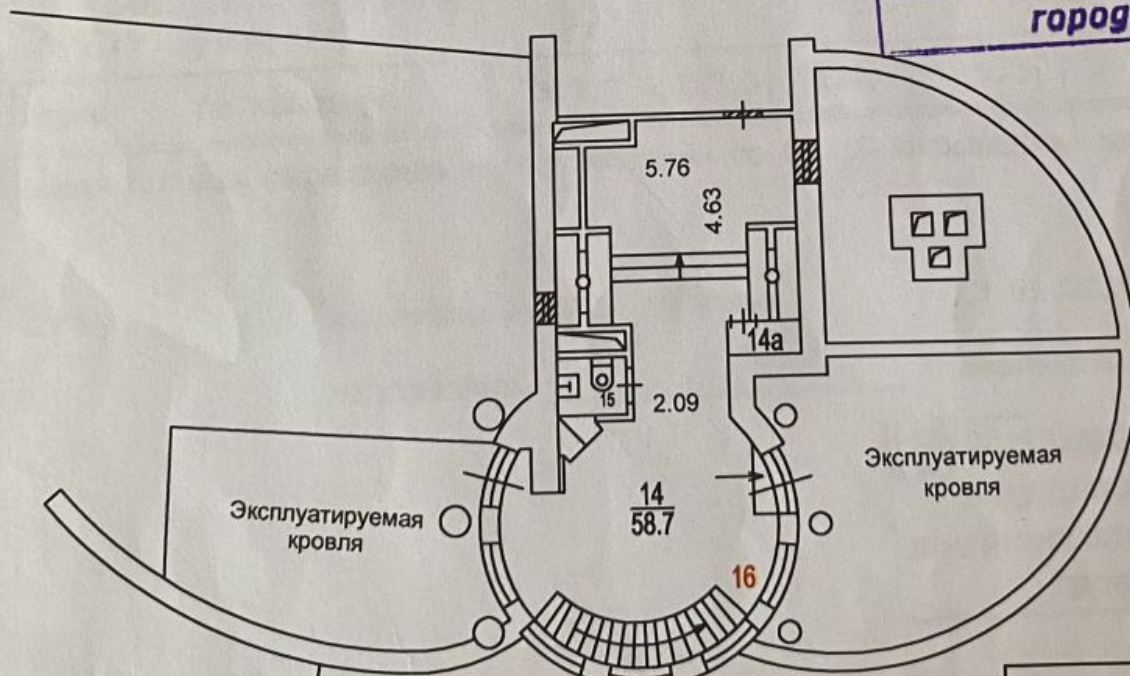






8 Й ЭТАЖ

2 Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



№ 02 10 315636

КОНТАКТЫ



ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

