



СТОИМОСТЬ
44 900 000 Р
623 611 / М2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА
набережная Шелепихинская,
34 к 9



ПЛОЩАДЬ
72 М²



КОМНАТ
2



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
11 / 41



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

**набережная Шелепихинская,
34 к 9**



МЕТРО

Шелепиха

15 минут пешком



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

44 900 000 ₽

623 611 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1



ПАРКИНГ
Подземная

Лот 65466

Предлагается большая, светлая квартира с новым дизайнерским ремонтом. Квартира площадью 71,3 кв.метра две спальни, кухня- гостиная, два сан.узла в одном из них ванная.

Открытые видовые характеристики - вид во двор, Москва Сити, солнечная сторона, ЮГ.

Дизайнерский ремонт.

Квартира полностью укомплектованная необходимой техникой и мебелью.

Система умный дом Алиса- управляет шторами, телевизором, пылесосом.

Поможет вам меньше волноваться о бытовых вопросах, многие привычные дела будут выполняться автоматически.

Двор без машин, подземный паркинг. Огороженная территория.

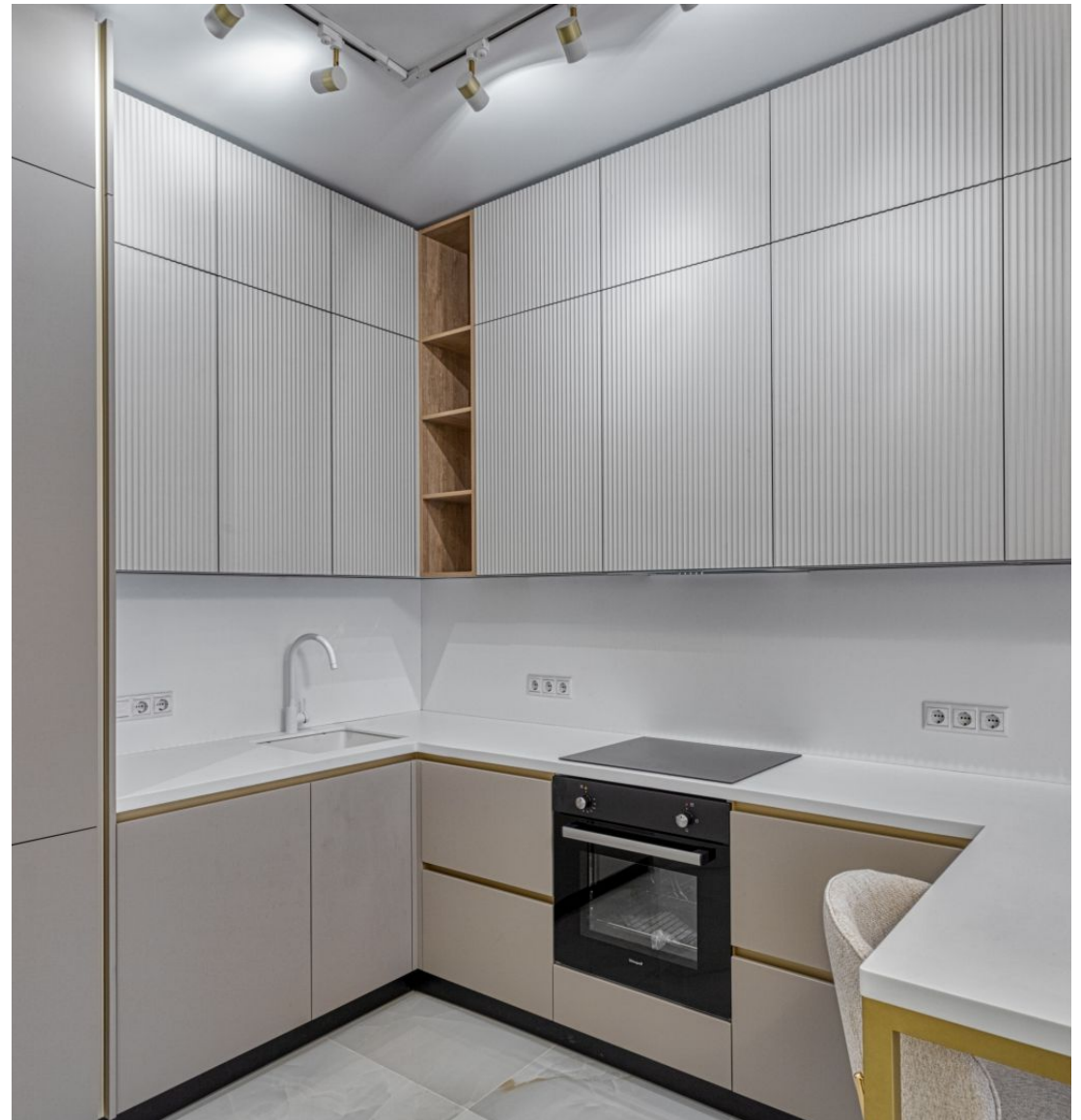
Видеонаблюдение по всему комплексу. Круглосуточная охрана комплекса и организация пропускного режима через 5 КПП. Система контроля доступа.

Видеодомофонная связь. Консьерж сервис 24/7. Профессиональная управляющая компания, инженерный и обслуживающий персонал. Приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией воздуха. Выделенные места для кондиционеров. Установлены приборы отопления, счетчики электроэнергии, тепла и воды. Металлические входные двери квартир.

Внутри квартала построены детский сад и школа, творческие студии и танцевальный клуб, фитнес-центр с бассейном и медицинская клиника, откроются магазины, рестораны и кафе. Супермаркет «Перекресток», в 10 мин. пешком детский сад №809 и в 20 мин. – школа №105. В ТЦ «Афимолл Сити» – более 400 магазинов и 50 кафе и ресторанов.

Комплекс расположен на берегу Москвы-реки с обустроенной набережной в районе Хорошево-Мневники СЗАО. Автомобилистам будет удобно выезжать на ТТК (2 км) и через Шмитовский проезд (780 м) и ул. Красная Пресня на Садовое кольцо (6,4 км). К преимуществам расположения можно добавить близость к Москва-Сити и Филевскому парку (2,8 км).

Участник AREA



























493-505	506-516
467-479	480-492
441-453	454-466
415-427	428-440
389-401	401-414
363-375	376-388
337-349	350-362
311-323	324-336
285-297	298-310
262-271	272-284
236-248	249-261
210-222	223-235
184-196	197-209
158-170	171-183
132-144	145-157
106-118	119-131
80-92	93-105
54-66	67-79
28-40	41-53
1-14	15-27
P12	Площадь
	P12





ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО «СЗ

«Сердце

Столицы»

ЭТАЖНОСТЬ

41



КОЛ-ВО КВАРТИР



КОНТАКТЫ



ГУТНИКОВА ОЛЬГА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

