



СТОИМОСТЬ
34 000 000 Р
500 000 /M2



МЕТРО АВТОЗАВОДСКАЯ
г Москва, ул Архитектора
Щусева, д 2 к 2



ПЛОЩАДЬ
68 М²



КОМНАТ
3

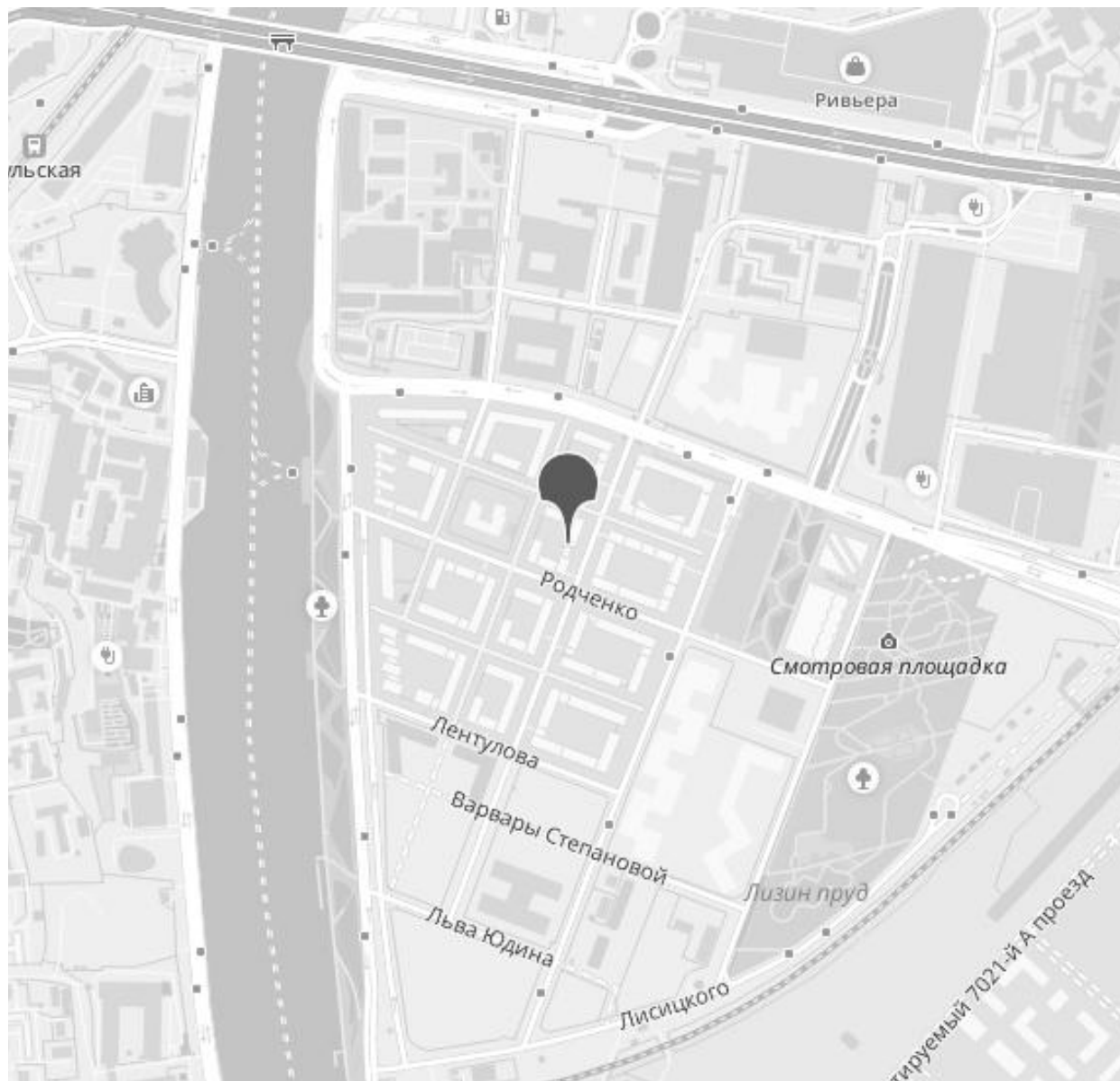


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 14



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ЗИЛАРТ»



АДРЕС

г Москва, ул Архитектора
Щусева, д 2 к 2



МЕТРО

Автозаводская
15 минут пешком



ОКРУГ

Южный



РАЙОН

Даниловский

34 000 000 Р

500 000 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САУЗЛОВ

1+1

ПАРКИНГ

Подземная

Продажа 3-комнатной квартиры 68 м² в ЖК бизнес-класса «ЗИЛАРТ»

Квартира, которую можно создать полностью под себя, в современной локации рядом с центром Москвы и с сильной образовательной средой

В продаже евро-3-комнатная квартира площадью 68 м² на 3 этаже 14-этажного жилого комплекса бизнес-класса «ЗИЛАРТ» (ул. Архитектора Щусева, 2к2). Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж сервис на всей территории комплекса.

Ключевое преимущество квартиры

В квартире отсутствуют капитальные перегородки.

Вы приобретаете чистый архитектурный объем, который можно спланировать по своему усмотрению:

- свободная планировка без демонтажа
- возможность самостоятельно расставить перегородки
- создать кухню-гостиную, 2 спальни, кабинет или гардеробные
- реализовать индивидуальный дизайн-проект

Это редкий формат, который высоко ценится как для комфортной жизни, так и для инвестиций.

Параметры квартиры

- Общая площадь: 68 м²
- Этаж: 3 из 14
- Формат: евро-3
- Высота потолков: 3,25 м
- Панорамные окна в пол
- Лоджия
- Возможность обустройства двух санузлов

Дополнительно

Есть машиноместо в подземном паркинге с оборудованным ящиком для хранения и розеткой.

Локация и транспортная доступность

ЖК «ЗИЛАРТ» расположен всего в 5 км от Кремля, что делает локацию одной из самых удобных для жизни рядом с центром.

Отличная транспортная доступность:

- новая, вновь открывшаяся станция МЦК «ЗИЛ» — в пешей доступности
- метро Автозаводская и Тульская
- быстрый выезд на Третье транспортное кольцо
- удобное сообщение с центром и другими районами Москвы

Формат локации — центр города без перегруженности.

Образование и семейная инфраструктура

Сильное преимущество комплекса — образовательная среда:

- на территории ЖК расположена одна из лучших школ Москвы — школа №548
- в комплексе и рядом — несколько современных детских садов
- закрытые дворы и безопасная среда для детей

Идеальный вариант для семей, которые ценят качество образования и комфорт городской жизни.

Инфраструктура

ЖК «ЗИЛАРТ» — это:

- закрытая охраняемая территория
- концепция «двор без машин»
- современное благоустройство

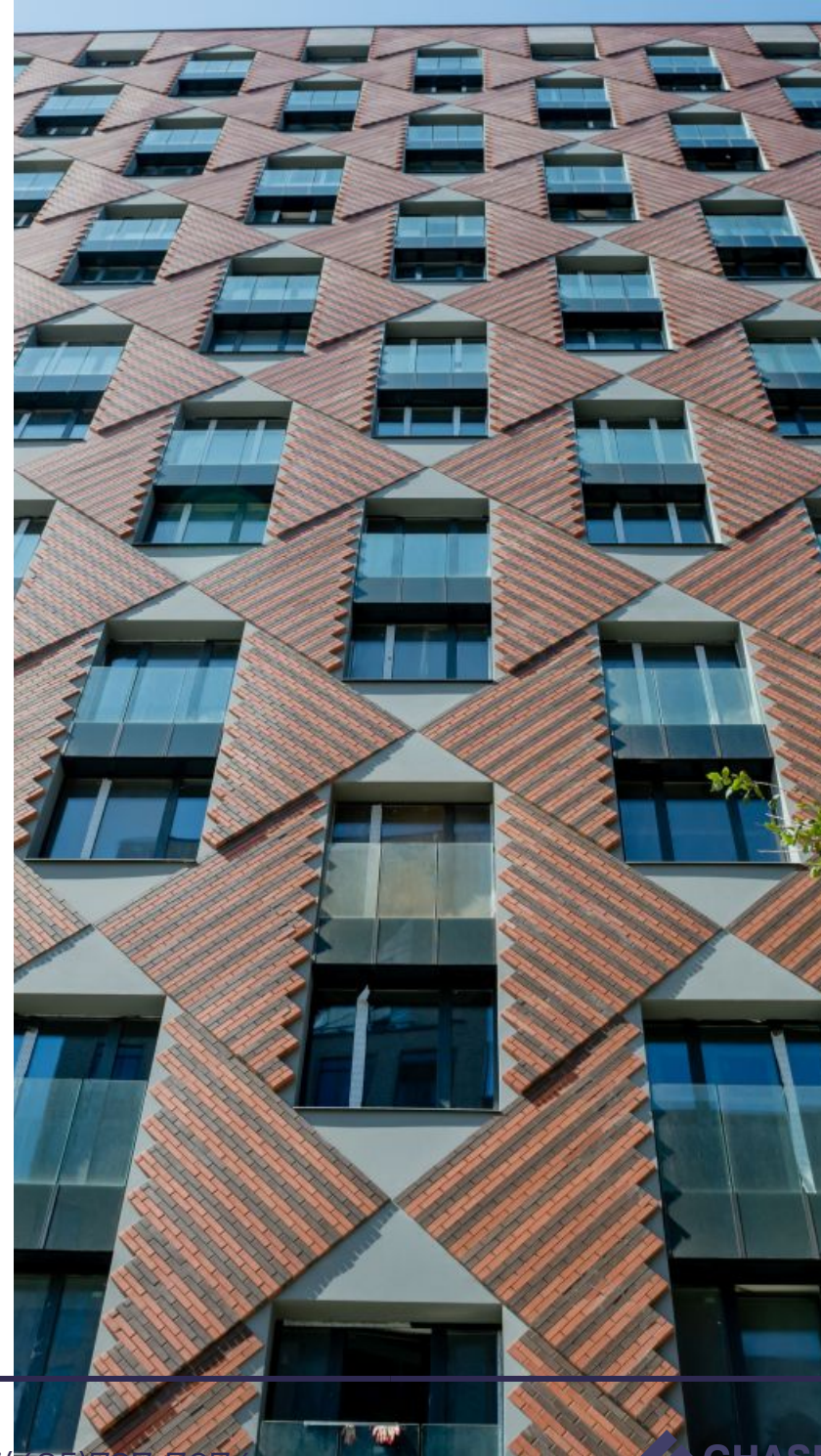
В пешей доступности:

- магазины, кафе, рестораны
- салоны красоты и медицинские центры
- спортивный комплекс «Акватория ЗИЛ»
- благоустроенная набережная Москвы-реки с прогулочными маршрутами и водными трамвайчиками

Лот № 38048

chaseestate.ru

+7(495)797-7074









ИНФОРМАЦИЯ

НЕ КУРИТЬ

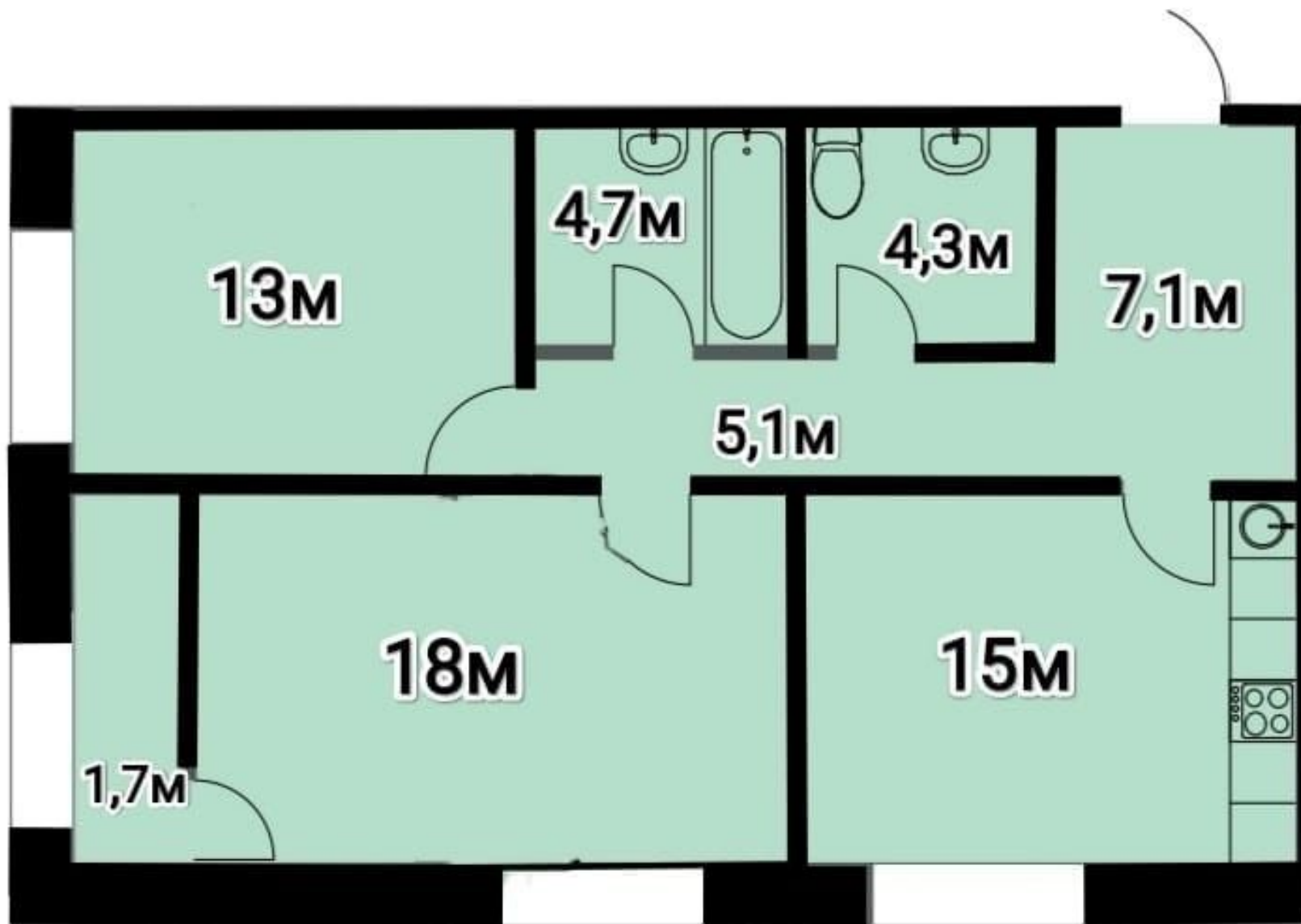
ПОДКЛЮЧАЙТЕСЬ!

81	84	87	90	93	96	99	102	105	108
82	85	88	91	94	97	100	103	106	109
83	86	89	92	95	98	101	104	107	110



WISSELING
[Logo]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----















ЖК «ЗИЛАРТ»



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2018

 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «ЛСР.
Объект-М»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
14

КОНТАКТЫ



ВЕЛИЧКО МАРЬЯНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(904)547-7597

velichko@chaseestate.ru

chaseestate.ru

