



СТОИМОСТЬ
49 999 999 Р
454 545 /M2



МЕТРО СОКОЛ
ул 2-я Песчаная, д 5



ПЛОЩАДЬ
110 М²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6 / 7



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС
ул 2-я Песчаная, д 5

 МЕТРО
Сокол
13 минут пешком

 ОКРУГ
Северный

 РАЙОН
Северный

49 999 999 Р
454 545 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот 64626 Марат Мустафин.

Лучшее предложение. Оперативный показ в день обращения.

Продаётся уютная 4-х. комнатная квартира. Готовый вариант для жизни или инвестиций. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием зарубежных материалов. Удобная, функциональная планировка, 3 изолированные спальни (в двух спальнях присутствуют гардеробные комнаты), большая кухня-гостиная, постирочная комната, два санузла, теплые полы. Вся мебель Италия ручной резки из массива ореха, на полу американский орех, на потолке лепнина ручной работы.

Дом расположен на зеленой территории. Окна выходят на сквер с фонтаном, только одно окно выходит во двор.

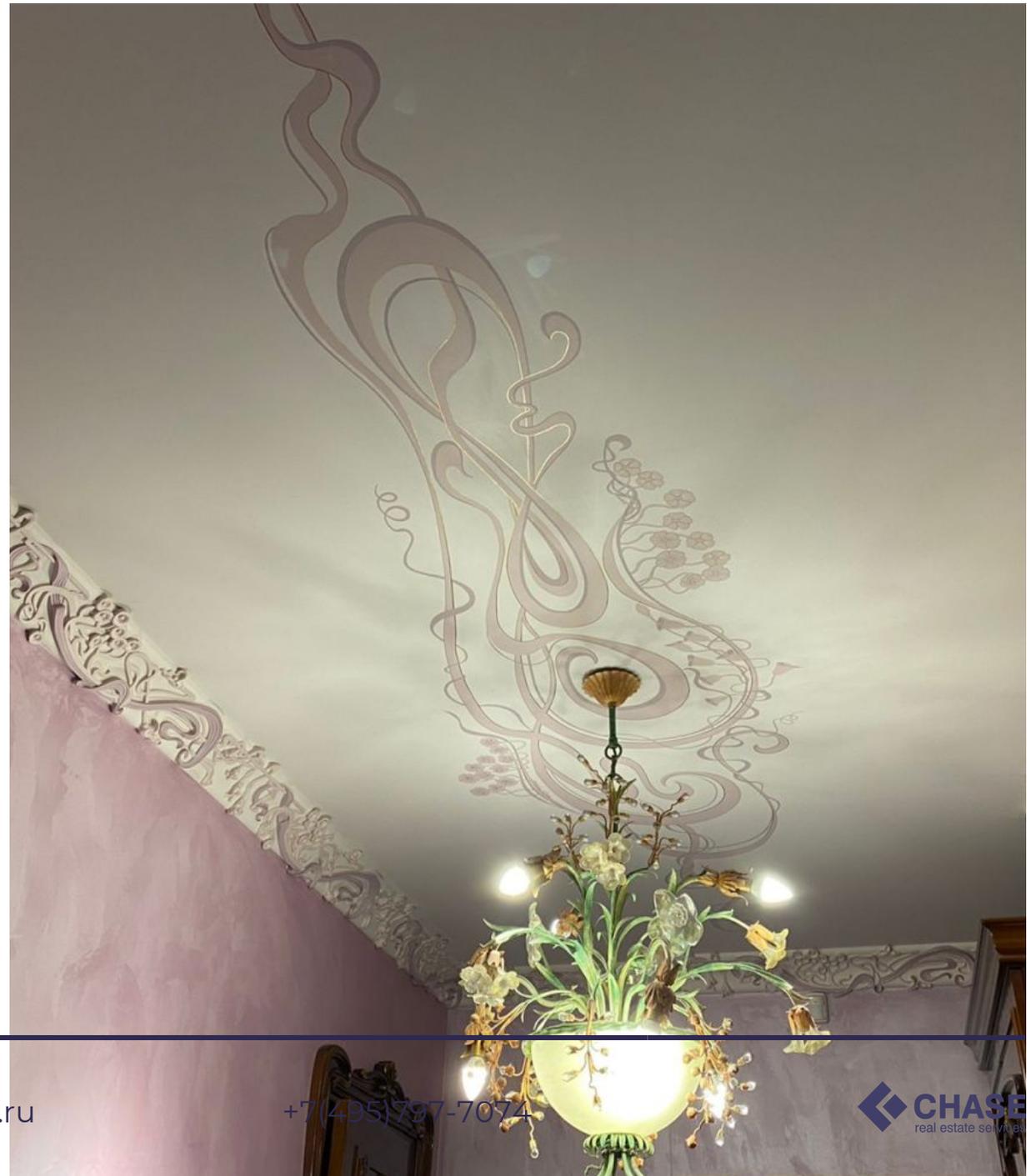
Прекрасное место для жизни, престижный район Сокол, солидное окружение, рядом три красивых и ухоженных парка в пешей доступности (Чапаевский, Героев Первой мировой войны и Березовая Роща), ТЦ Авиапарк, стадион ЦСКА. Внушительные по площади изолированные комнаты, квартира распашонка (3 окна выходят в закрытый шлагбаумом двор, 2 на зеленую тихую улицу-сквер), везде зелено и тихо. В доме ж/б перекрытия, высокие потолки 3,0 м., новые лифты, капремонт дома выполнен, все новое. Металлическая дверь, домофон, сигнализация. Добропорядочные, спокойные соседи. Чистый ухоженный подъезд. Благоустроенный зеленый двор. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности 4 станции метро, пять детских садов, английская, немецкая и французская школы, музыкальная школа им. Дунаевского, Финансовая Академия, МАДИ, супермаркеты, торговые центры, удобное транспортное сообщение. Юридически и физически свободна, один собственник, полная стоимость.

Лот № 37868

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

Оперативный показ, перепланировка узаконена, быстрый выход на сделку.























Daria

МАШКА

А Ш

С Т

Е

И

О

У



Даня





















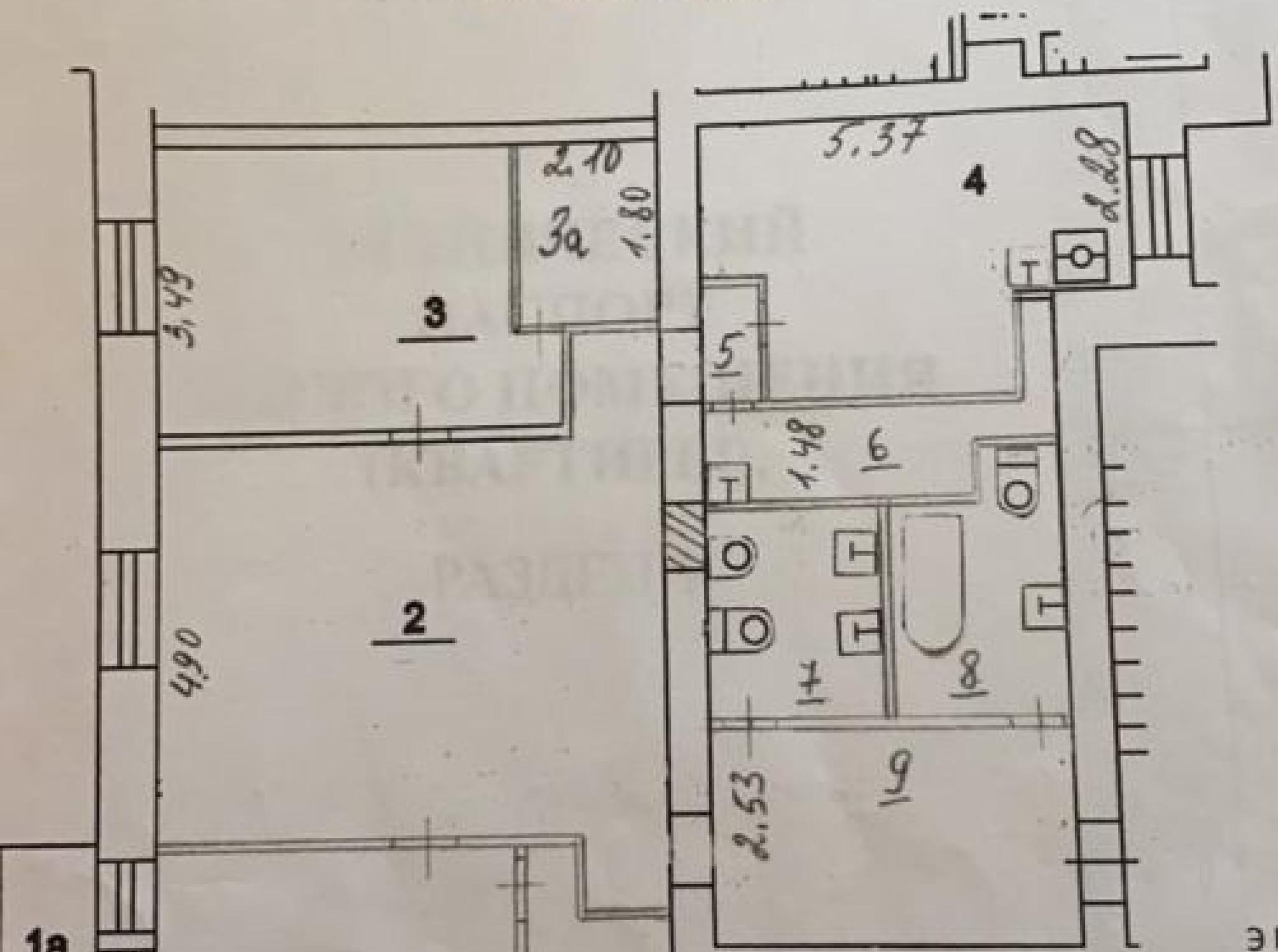












КОНТАКТЫ



МУСТАФИН МАРАТ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

