



СТОИМОСТЬ  
**110 000 000 Р**  
1 000 000 /м2



МЕТРО ДИНАМО  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 36 стр 30



ПЛОЩАДЬ  
**110 М²**



КОМНАТ  
**4**

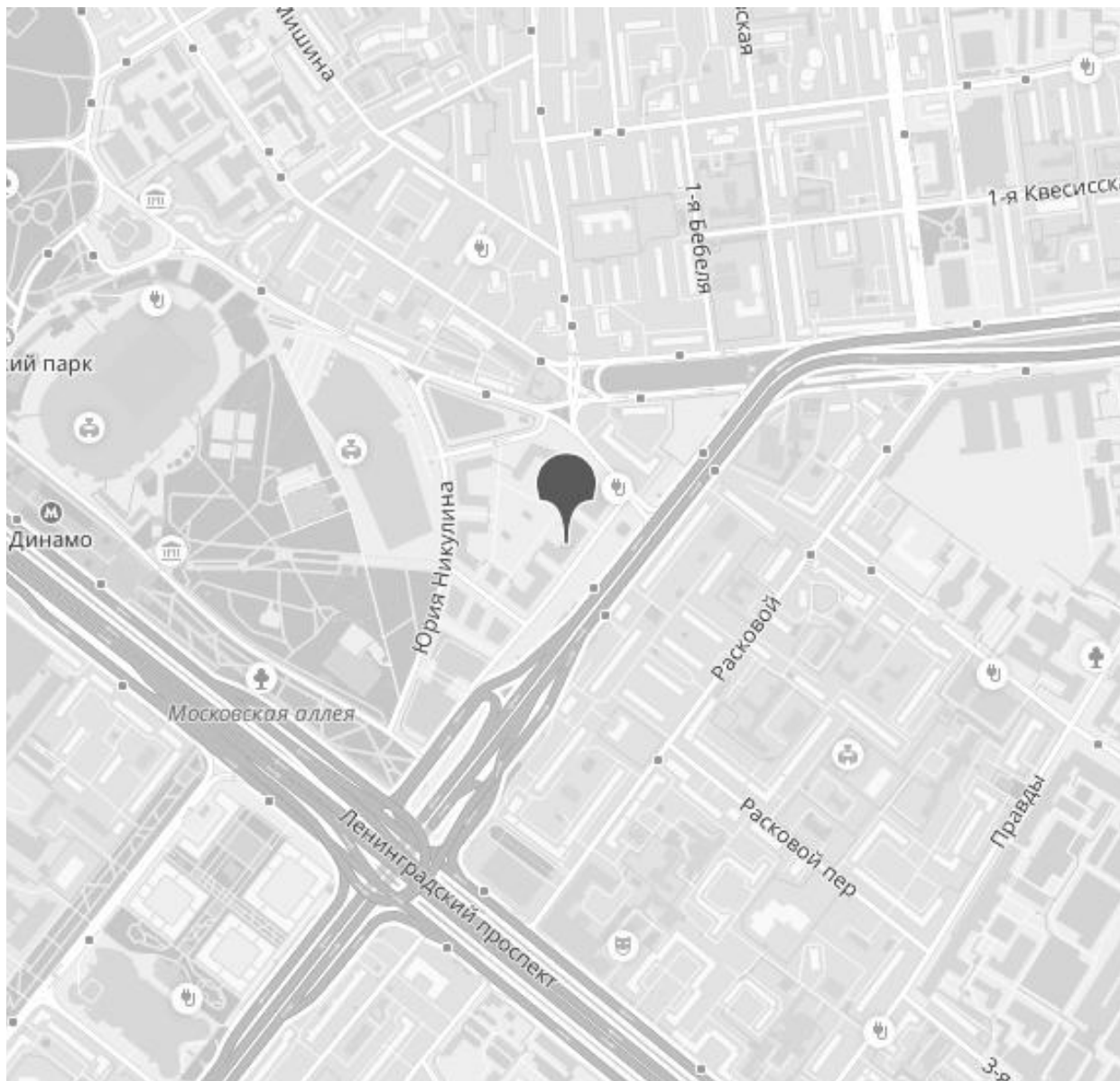


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**9 / 12**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВТБ АРЕНА ПАРК



АДРЕС  
г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 36 стр 30



МЕТРО  
**Динамо**  
7 минут пешком



ОКРУГ  
**Аэропорт**



РАЙОН  
**Аэропорт**

**110 000 000 ₽**

1 000 000 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3.2**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**1+2**



ПАРКИНГ

**Подземная**

ID 64511 Кристина Мартынова.

В ЖК премиум-класса "ВТБ Арена Парк" предлагаются светлые видовые 4-комнатные апартаменты общей площадью 110 кв.м.

Планировкой предусмотрено:

- просторная кухня-гостиная (кухня бренда "Greta")
- 3 независимые друг от друга спальни, одна из которых - мастер-спальня со своей ванной комнатой и гардеробной.
- 3 санузла: 2 совмещённых и 1 отдельный с ванной;
- гардеробная;
- постирочная.

Апартаменты оборудованы системой кондиционирования.

Вся техника от ведущих производителей. При отделке квартиры использованы качественные экологически чистые материалы.

Несмотря на близость ТТК, в каждой комнате очень тихо. Из панорамных окон открывается восхитительный вид на «Москва-Сити» и "Alcon Tower".

Отличная транспортная развязка. Легко добраться до центра города и до главных деловых центров. Рядом ВТБ Арена, большой торговый центр, старинный большой Петровский парк. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект, в 5 минутах пешком м. Динамо, за 10 минут прогулочным шагом можно дойти до м. Петровский парк.

Участник AREA



Лот № 37837

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services





















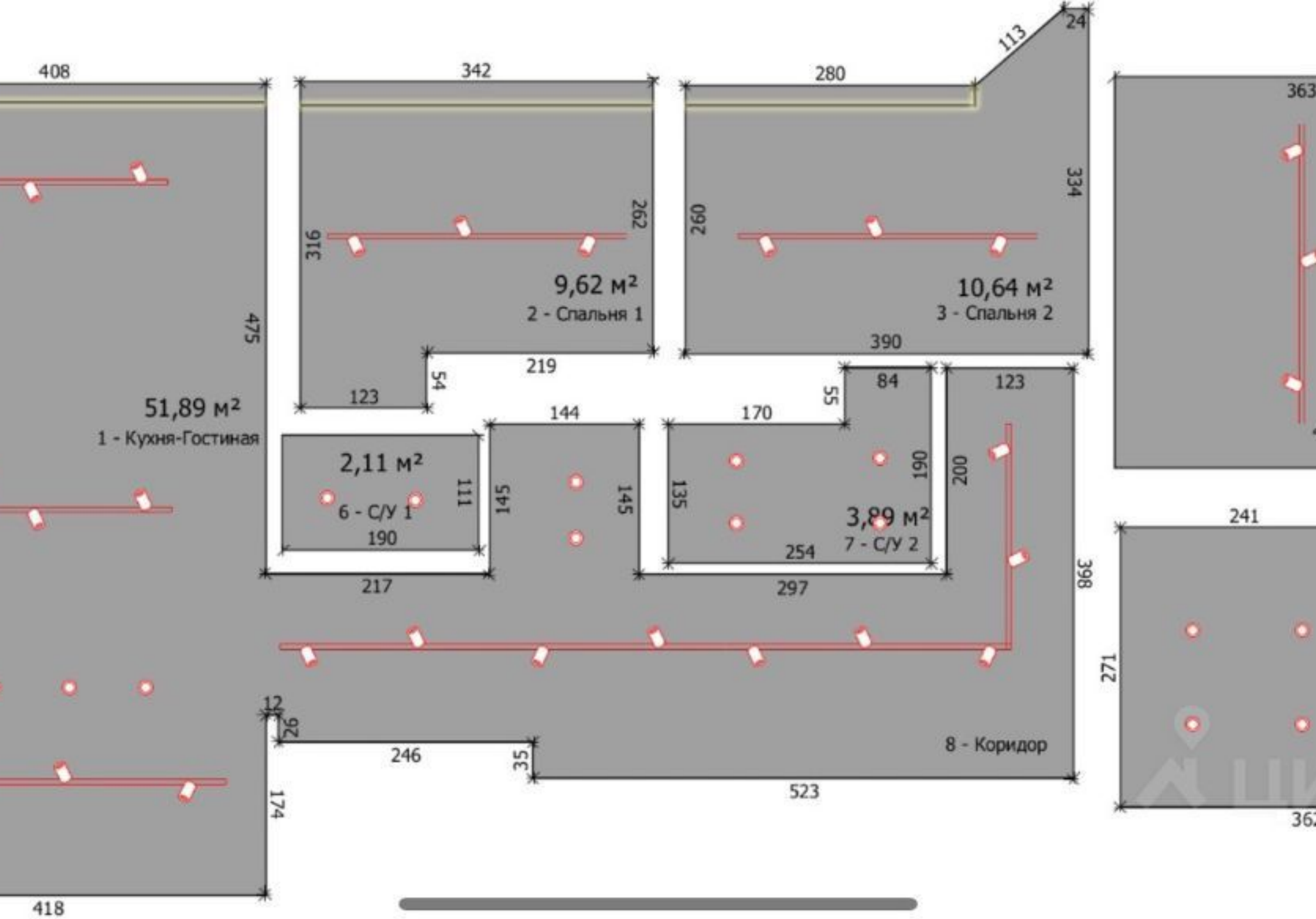


















# ВТБ АРЕНА ПАРК




 ГОД  
ПОСТРОЙКИ  
**2019**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
ВЕРНАДКА,  
12»**

 КОЛ-ВО  
КВАРТИР  
**1002**


 ЭТАЖНОСТЬ  
**12**

 БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.

 ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.

 ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).

# ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек — 12-25 этажей.













# КОНТАКТЫ



**СИЗОВА ОЛЬГА**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

sizova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

