

### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ЖК «ЗИЛАРТ»

АДРЕС

© г Москва, ул Архитектора Щусева, д 2 к 2

METPO **М** ЗИЛ

13 минут пешком

**Даниловский** 

РАЙОН **Даниловский** 

39 990 000 ₽ 526 184 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



Паркинг **Подземная** 

#### 64479

Суперцена до конца февраля! Квартира формата евро-3 с современным ремонтом в доме, расположенном в центре жк бизнес-класса "Зиларт".

Две изолированные комнаты и кухня-гостиная площадью 17 кв м, оснащенная техникой Bosh, холодильником Liebherr. Просторный с/у площадью 6 кв м, постирочная, большой холл с системой хранения, кондиционеры. Высокие потолки - 3м. Продается со всей техникой и мебелью!

Отличное расположение дома: недалеко от набережной, в отдалении от проспекта Лихачева. Малоквартирный дом с закрытым двором и подземным паркингом. Во дворе новый д/с (1 мин пешком), недалеко современная школа (5 мин пешком), набережная (5мин пешком), парк "Тюфелева роща" (5мин пешком), поликлиника (5 мин пешком). В доме круглосуточная охрана и консьерж-сервис. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.

ЗИЛАРТ - один из лучших комплексов Москвы - жилой комплекс, где каждый сможет найти свой неповторимый дом. Развитая инфраструктура: от поликлиники до почты и нотариуса! Один из самых больших и интересных проектов Москвы, который состоит из нескольких тихих и комфортных жилых кварталов. "Зиларт" представляет собой комплекс малоэтажных домов 9-14 этажей с двумя башнями у парка. Практически центр Москвы (до Кремля всего 5 км), но при этом очень спокойный и уютный район. Большое количество ресторанов, кафе, салонов красоты, разнообразных магазинов.

На территории комплекса есть свой зеленый бульвар, красивые набережные. Заботясь о комфорте жителей, архитекторы спроектировали тихие и уютные дворы, свободные от автомобилей, разместив под каждым домом собственную подземную парковку.

Изящество комплексу придает красивая отделка из клинкерного

детских площадок и внутренних дворов. Высокий уровень безопасности, охрана и системы видеонаблюдения.

Брзможен эбментедоплатой на ликвидную однокомнатную kBaptupy или участок земли в ближайшем Подмосковье

































# ЖК «ЗИЛАРТ»









ЭТАЖНОСТЬ 14



### КОНТАКТЫ



# САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

