



СТОИМОСТЬ  
**1 500 000 \$**  
14 851 / M2



МЕТРО КРОПОТКИНСКАЯ  
ул Серафимовича, д 2



ПЛОЩАДЬ  
**101 M<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7 / 12**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС  
**ул Серафимовича, д 2**

 МЕТРО  
**Кропоткинская**  
5 минут пешком

 ОКРУГ  
**Центральный**

 РАЙОН

**1 500 000 \$**

14 851 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**2**



ПАРКИНГ

ID:63074 В продажу предлагается видовая 4-х комнатная квартира.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием натуральных материалов (натуральный камень, дерево ценных пород). Полностью укомплектована всей необходимой бытовой техникой, от ведущих мировых производителей. Из квартиры открывается прекрасный вид на Кремль и Москву реку. Паркинг на закрытой территории.

Дом является памятником архитектуры конструктивизма и имеет статус объекта культурного наследия. Дом был построен для деятелей культуры, крупных государственных чиновников, членов правительства, высшего генералитета.

Чистый ухоженный подъезд с консьержем.

Квартира представляет собой уникальный арт-объект, выполненный в стиле арт-деко. Дом построен в 1931-м году по индивидуальному проекту.

Наружные стены дома кирпичные толщиной 660-720 мм. Перекрытия - монолитные железобетонные.

































# КОНТАКТЫ



## **КОРОЛЕВ ИЛЬЯ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(909)669-0060

korolev@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

