



СТОИМОСТЬ
7 000 000 \$
19 283 /M2



МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ
г Москва, 1-й Неопалимовский
пер, д 8



ПЛОЩАДЬ
363 М²



КОМНАТ
6+



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9 / 11



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ВЕНСКИЙ ДОМ



АДРЕС

г Москва, 1-й Неопалимовский пер, д 8



МЕТРО

Смоленская

11 минут пешком



ОКРУГ

Хамовники



РАЙОН

Хамовники

7 000 000 \$

19 283 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
6+



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1+3



ПАРКИНГ

Лот 63044 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

Уникальный 3-уровневый видовой пентхаус в ЖК "Венский дом".
Комфортабельная планировка:

1-й уровень: гостиная-столовая, кухня, кабинет, гостевой санузел,
постирочная, гардеробная, прихожая, балкон

2-й уровень: 2 детские с санузлом, мастер-спальня с санузлом и
гардеробной

3-й уровень: гостиная (комната отдыха), кухня, совмещенный
санузел, терраса.

Свободная продажа. Полностью меблирован, бытовая техника от
ведущих производителей Италии и Германии. 2 м/м в подземном
паркинге включены в стоимость!

На первых этажах сосредоточились объекты коммерческой
недвижимости: спортивный-оздоровительный комплекс с
бассейном, кафе и прачечная. ЖК «Венский дом» 24/7 находится
под наблюдением видеокамер и хорошо охраняется.

«Венский дом» - один из лучших элитных домов в Хамовниках,
расположен недалеко от Новодевичьего монастыря, между
улицей Плющиха и Смоленским бульваром, в оазисе тишины и
спокойствия в центре Москвы. Переулок, где находится «Венский
дом», назван Неопалимовским, в честь церкви Неопалимая
Купина.

Высота потолка 3,4 м.

Окна ориентированы на 3 стороны света, открывается
живописный вид на ММДЦ "Москва-Сити", здание МГУ и храм
Христа Спасителя.

ЖК «Венский дом» находится в районе Хамовники в 2003 году.

Фасады здания украсили витражами, ажурными колоннами,
лепниной и панно. Входная группа из мрамора. В ЖК 65 квартир.

Лот № 37298

chaseestate.ru

Звоните и я организую оперативный показ! Участник AREA.



+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services













LOVE





































ВЕНСКИЙ ДОМ



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2003

 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО СЗ
«Группа
Компаний
«Архитектор»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
11

КОНТАКТЫ



**ЗИГАНУРОВ
ДМИТРИЙ**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

