



**CHASE**  
real estate services

спальня  
12,81

детская  
12,17

зона гостиной  
22,96

гардеробная  
6,55



СТОИМОСТЬ  
**51 000 000 Р**  
621 951 /м2



МЕТРО СЕРПУХОВСКАЯ  
ул. Мытная, д. 7, стр. 2



ПЛОЩАДЬ  
**82 м<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 14**



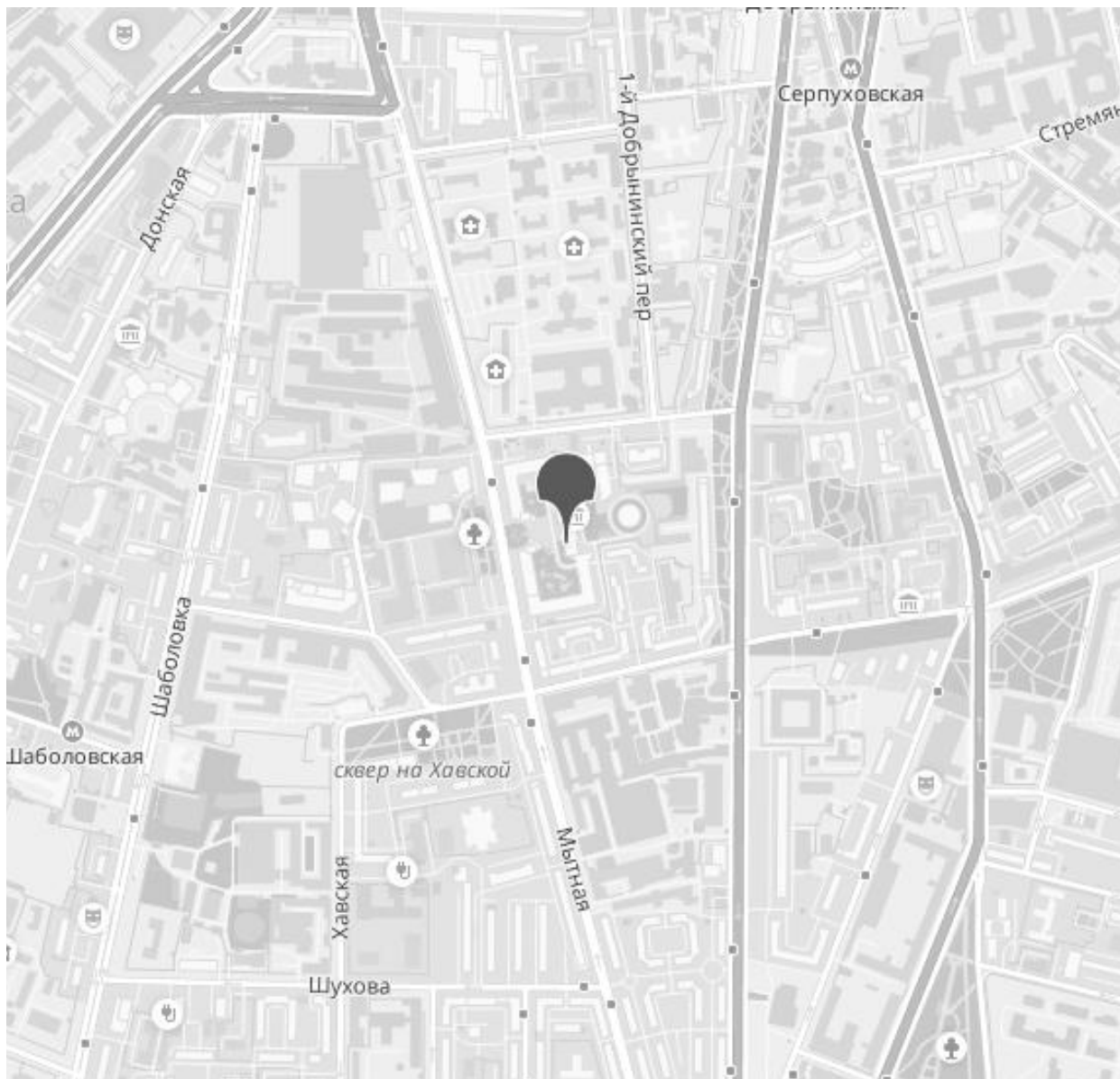
ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

ванная  
4,88

зона кухни  
10,17

якья

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «АНГЛИЙСКИЙ КВАРТАЛ»



АДРЕС

**ул. Мытная, д. 7, стр. 2**



МЕТРО

**Сerpуховская**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Замоскворечье**



РАЙОН

**Замоскворечье**

**51 000 000 ₽**

621 951 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 62634 Марат Мустафин.

На продажу предлагается просторная квартира общей площадью 82 м2. Без отделки.

Вариант функционального планировочного решения:

- кухня-столовая, две изолированные комнаты, холл, два с/у.  
Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям.

В квартире три окна, профиль которых изготовлен из дерева алюминиевого материала с двойным стеклопакетом. Одно из окон с выходом на лоджию. Вид открывается на тихий благоустроенный двор ЖК.

Обустроен 2-х уровневый подземный паркинг, куда можно спуститься на лифте.

Техническое обслуживание:

- центральная система приточно вытяжной вентиляции;
- система центрального кондиционирования. Приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры.

Территория ЖК огорожена, установлены камеры видеонаблюдения и охранная сигнализация, которую дополнительно можно подключить к квартире. На входах в ЖК установлены видеодомофоны.

На территории ЖК функционируют салоны красоты, центр персональных тренировок, Азбука Вкуса Daily, аптека 36.6, магазин деликатесов и вина, химчистка, салон цветов и подарков, отделение банка ВТБ - Привилегия, частный детский сад "Монтессори" и "Discovery", студия дизайнера интерьера, две детские игровые площадки. Рядом находятся три школы (1257, 553, 1546).

В непосредственной близости от жилого комплекса

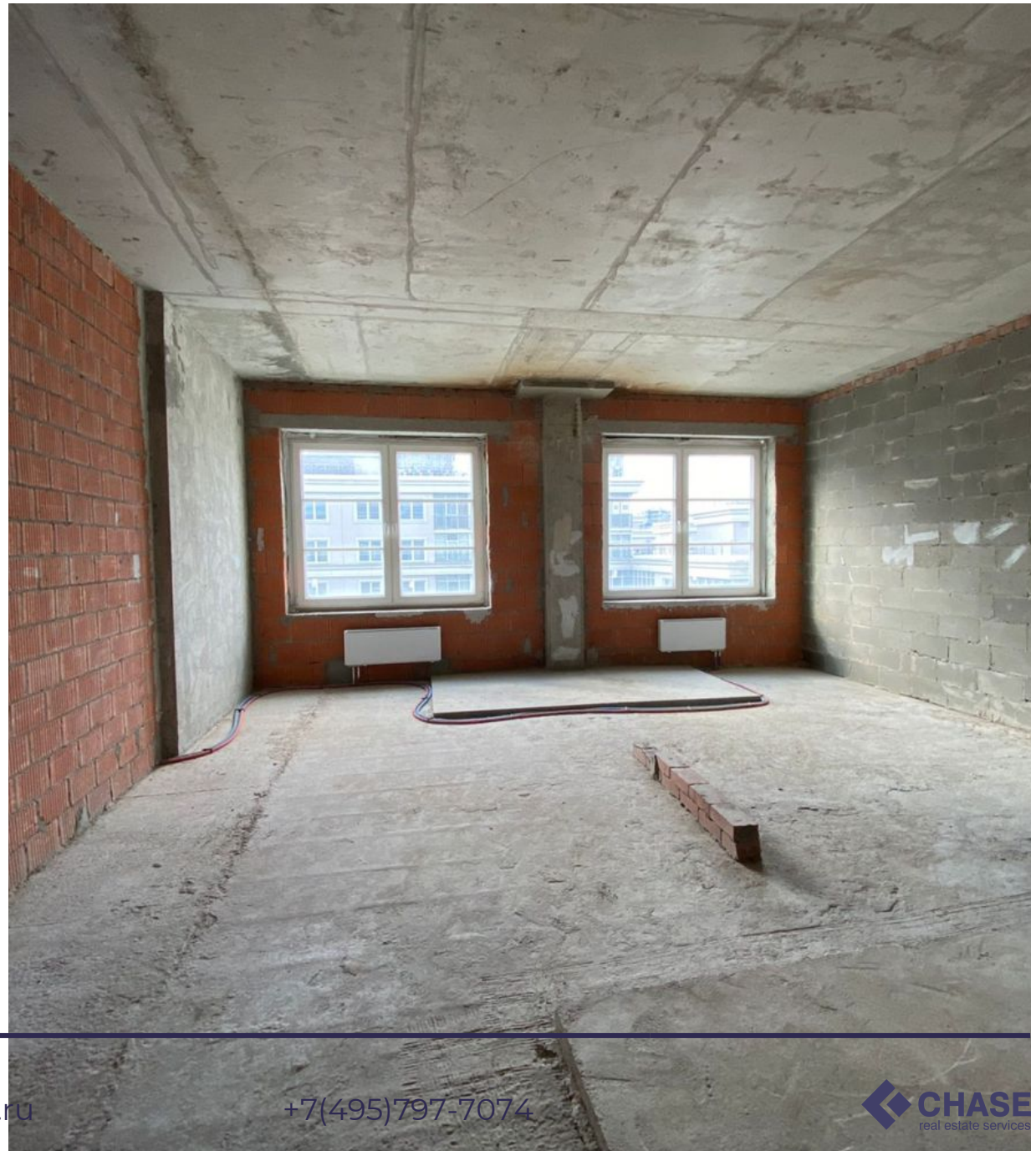
находятся пять станций метро: "Шаболовская", "Добрынинская", "Серпуховская", "Октябрьская", "Тульская".

Лот № 37068  
транспортная доступность: Садовое кольцо, Третье транспортное кольцо.

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services



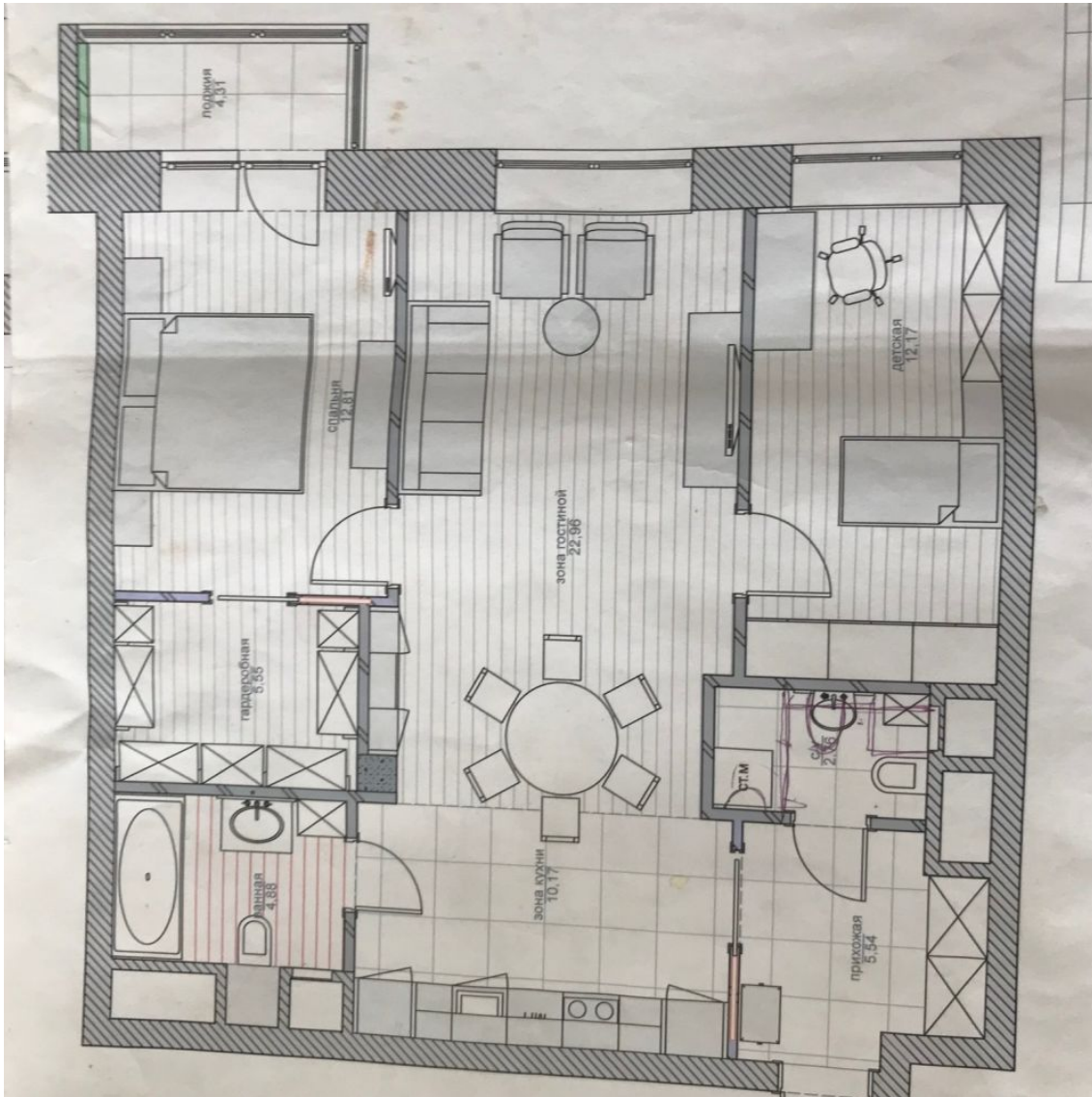











# ЖК «АНГЛИЙСКИЙ КВАРТАЛ»



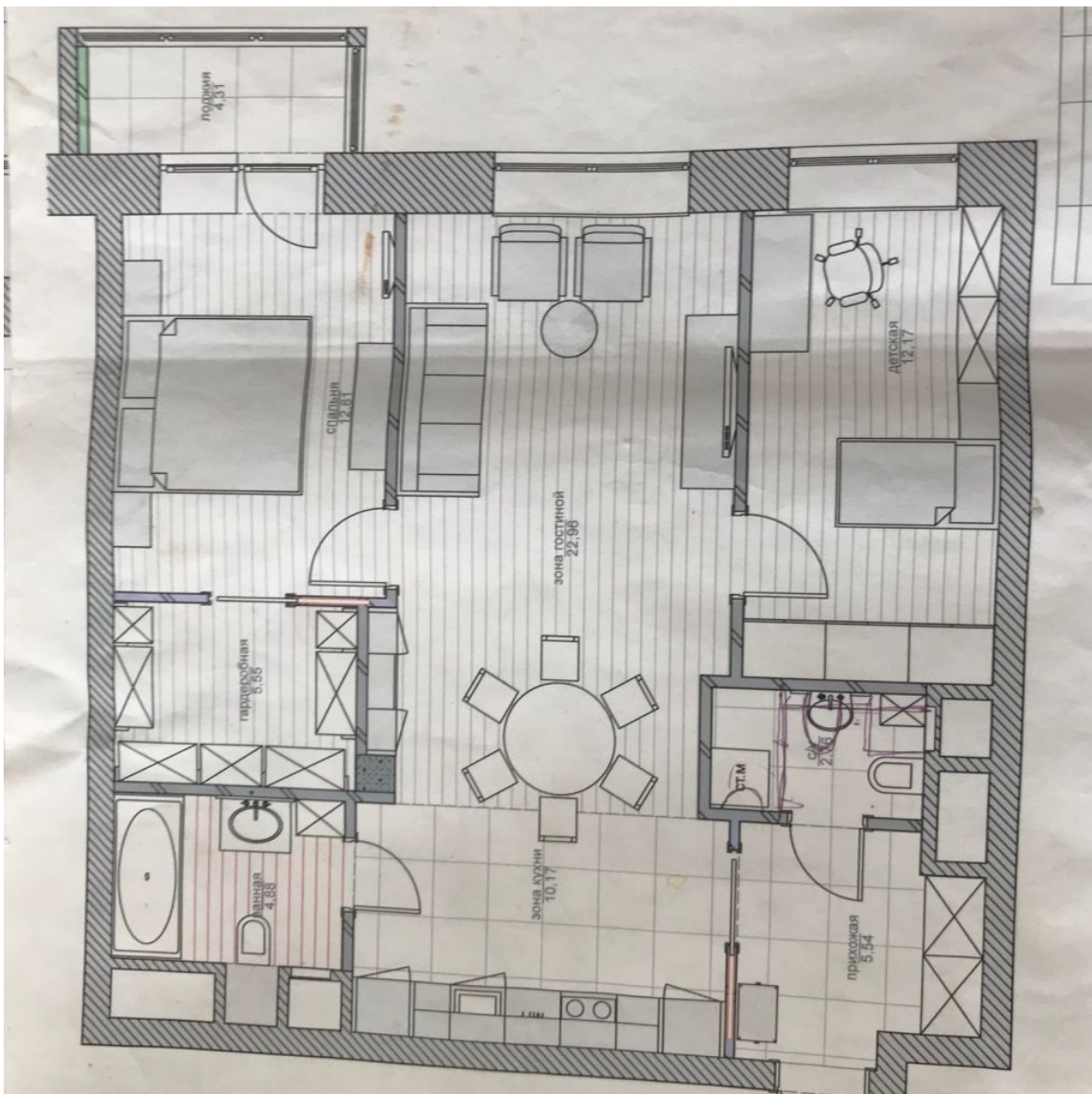
 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2013**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ЖСК**  
**«Английский**  
**квартал»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**14**

# КОНТАКТЫ



**МУСТАФИН МАРАТ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

