

## РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



© г Москва, Никитский б-р, д 12







**168 000 000 P** 949 152 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 60962, Ирина Кожокар

Дом 1914 года постройки по проекту известного архитектора Богдана Нилуса, с охраняемой закрытой территорией, что обеспечивает безопасность и комфорт проживания.

Предлагается просторная квартира с оригинальной планировкой и видом на Калашный переулок и Посольство Эстонии.

Уникальная 5-комнатная квартира площадью 177 кв.м возле Кремля.

Квартира с функциональной планировкой: просторная гостиная, кухня-столовая, 3 спальни, рабочий кабинет, 2 санузла (гостевой и основной), прихожая, балкон с видом во двор и переулок. Выполнен качественный дизайнерский ремонт, окна выходят на 2 стороны света. Потолки высотой 3.2 метра добавляют простора и воздуха. Проведен капитальный ремонт дома, установлены ж/б перекрытия.

В пешей досягаемости самые знаковые столичные достопримечательности: Красная площадь и Патриаршие пруды, Старый Арбат и Московский зоопарк станция метро "Арбатская", рейтинговые школы, различные социальные объекты и досуговые заведения. Быстрый выезд на Новый Арбат и Садовое кольцо, отличная транспортная доступность.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, обращайтесь.

+7(495)797-7074

Участник AREA.



























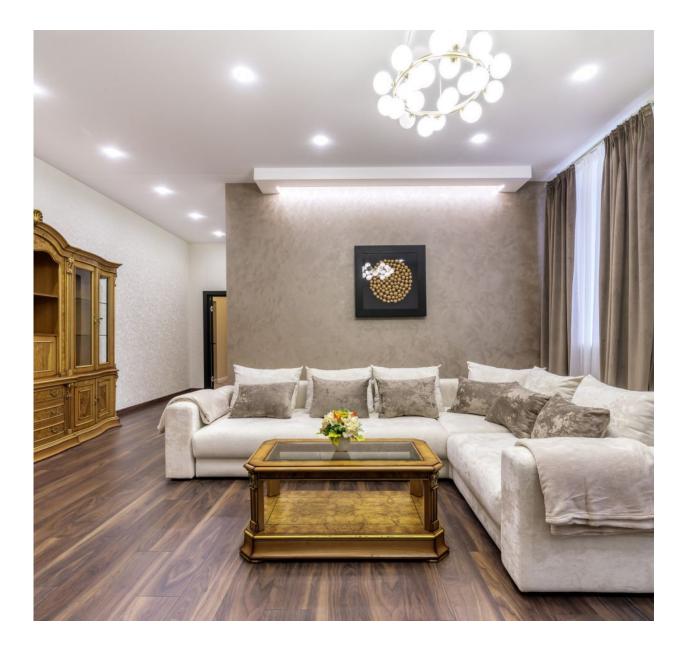








## КОНТАКТЫ



## КОЖОКАР ИРИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhokar@chaseestate.ru

chaseestate.ru

